

当初・変更

入札執行機関 41310 県北建設事務所

入札 (見積) 執行調書入札等 (契約) 結果書

| | | | | | |
|---------|-------------------|--------|----------------|------------|-----------|
| 年災 | | 事項 | | 契約 | 26年10月31日 |
| 工事番号 | 14-41310-0272 | 工事名 | 県営住宅改善工事 (外断熱) | 着工 | 26年10月31日 |
| 入札執行年月日 | 26年10月28日 | 発注種別 | 03 建築工事 | 完成 | 27年3月27日 |
| 審議番号 | 公所 | 000104 | 本庁 | 発注標準等級 | |
| 路線・河川名 | 蓬萊団地 | | | 予定価格 | |
| 工事箇所 自 | 福島市蓬萊町 地内 | | | 84,553,200 | |
| 至 | | | | | |
| 工事概要 | 36・37号棟 外断熱・防水 一式 | | | 91.71% | |

| 業者コード 業者名 | 指名理由 | 落札業者の住所 | |
|------------------------|------|-------------------------------------|--------------------------|
| | | 入札額及び再入札額 | 落札額 (契約額) |
| 100000100 佐藤工業 (株) | 9 | (1) ***** (3) | (2) (4) |
| 100000088 菅野建設 (株) | 9 | (1) 76,000,000 (3) | (2) (4) |
| 100002043 (株) 安藤組 | 9 | (1) 75,000,000 (3) | (2) (4) |
| 100002047 (株) 大丸工務店 | 9 | (1) ***** (3) | (2) (4) |
| 100002096 松崎建設 (株) | 9 | (1) 76,500,000 (3) | (2) (4) |
| 100002156 (株) 梅津工業 | 9 | (1) 74,500,000 (3) | (2) (4) |
| 100002171 (株) 亀岡工務店 | 9 | 福島市 佐倉下字前3 (1) 71,800,000 (3) | (2) (4) 77,544,000 |
| 100003962 (株) 黒澤工務店 | 9 | (1) 73,100,000 (3) | (2) (4) |
| 100003278 新広建設 (株) | 9 | (1) 80,000,000 (3) | (2) (4) |
| | | (1) (3) | (2) (4) |

※ 上記入札額に、消費税額を加算した額が地方自治法上の申込みに係る価格である。
 ※ 随意契約とする理由、変更契約の内容は、裏面のとおり。

随意契約理由書

本団地は昭和55～56年度に竣工し30年以上経過しているため外装材等の劣化が顕著である。

これまでベランダ、外部階段及び屋上の防水に関して断続的にはあるが工事を実施してきたが、ベランダの手摺壁等を含む外壁については実施していなかった。

平成25年1月に「福島県県営住宅等長寿命化計画」が策定されたことにより、本計画に基づいて防水と並行して年次改修工事を実施することになった。居住性能の確保も考慮し、塗装の塗り替えのみとせず外断熱を改修の基本方針としている。

昨年度は34号棟及び35号棟で実施し、今年度も引き続き36号棟及び37号棟を実施する予定である。

本工事は、総合評価型条件付き一般競争入札で応札者を公募したが、応札者が無かったところであり、今後改めて公告入札を実施しても応札者が見込まれないこと、適正工期確保の観点からも改めて公告入札を行う期間が確保できないこと、地方自治法施行令第167条の2第1項第8号の規定、及び福島県財務規則第269条第1項の規定により、見積合わせによる随意契約としたい。