

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年8月1日

郡 山 市 内	一 般 住 宅
---------	---------

注) 一般県営住宅と復興住宅を同時に申し込むことはできません。

団地名	構造	建築年度	部屋番号 (棟一室)	階 数 専用面積	間 取	備 考
島	高層耐火 8階建て	S62	01-704	7 69.5㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備 駐車場 学区 エレベーター バランス釜 順番待ち 大成小 郡山一中
柴 宮	中層耐火 3階建て	H13	04-005	3 79.6㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備 駐車場 学区 給湯器 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
柴 宮	中層耐火 5階建て	S51	40-019	5 53.8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	浴室設備 駐車場 学区 給湯器 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
柴 宮	中層耐火 5階建て	S51	40-025	3 53.8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	浴室設備 駐車場 学区 給湯器 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
高 倉	中層耐火 3階建て	H2	03-011	3 67.0㎡	3LDK (6/6/4.5/LDK)	浴室設備 駐車場 学区 バランス釜 月1,500円 高倉小 日和田中
緑ヶ丘	中層耐火 3階建て	H8	02-101	1 77.5㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備 駐車場 学区 給湯器 月2,000円 緑ヶ丘一小 緑ヶ丘中
緑ヶ丘	中層耐火 3階建て	H11	07-303	3 78.2㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	浴室設備 駐車場 学区 給湯器 月2,000円 緑ヶ丘一小 緑ヶ丘中

● 家賃額一覧表

(単位 : 円)

団地名	棟一室	収 入 分 位					
		0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	158,001 ~186,000	186,001 ~214,000
島	01-704	25,600	29,500	33,800	38,100	43,500	50,300
柴 宮	04-005	31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300
柴 宮	40-019	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100
柴 宮	40-025	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100
高 倉	03-011	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500
緑ヶ丘	02-101	29,700	34,200	39,200	44,200	50,500	58,300
緑ヶ丘	07-303	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300

★浴槽・バランス釜・給湯器のリース契約が必要です。

初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。詳細についてはガス会社にお問い合わせください。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和 8 年 8 月 3 日(月) ~ 令和 8 年 8 月 7 日(金)
【 抽 選 日 】	令和 8 年 8 月 10 日(月) 午前10:00~
【 抽 選 会 場 】	郡山合同庁舎 1階中会議室 ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は 自ら抽選くじを引くこともできます。
【 入 居 説 明 会 】	令和 8 年 8 月 25 日(火) 午前10:00~
【 入 居 指 定 日 】	令和 8 年 9 月 1 日(火)

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>

8月 一般県営住宅募集一覧

募集区分	世帯区分	団地名	住 所	建築年度	棟 室	階	専 用 面 積 (㎡)	間取り	駐 車 場	家 賃	備考
優先募集	高齢者・障がい者等	島	郡山市島2丁目28-18	S62	01-202	2	69.5	3LDK	順番待ち	25,600 ～ 50,300	1
		仁池向	郡山市大槻町字仁池向9	H4	01-102	1	79.9	3LDK	有	30,500 ～ 59,800	2
		仁池向	郡山市大槻町字仁池向9	H4	02-102	1	66.1	2LDK	有	25,200 ～ 49,500	3
		柴 宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-41	H17	07-403	4	79.5	3LDK	有	32,600 ～ 64,000	4
		柴 宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-41	S48	43-025	1	45.8	3K	有	15,200 ～ 29,900	5
		雷 神	郡山市安積町荒井字雷神24-1	S58	03-014	1	67.0	3LDK	有	22,500 ～ 44,200	6
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2-1	H11	08-204	2	78.2	3LDK	有	30,200 ～ 59,300	7
		桜 岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-010	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	8
		芦田塚	須賀川市芦田塚198	S50	05-009	2	53.8	3DK	有	12,700 ～ 24,900	9
	母子・父子等	柴 宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-52	S47	48-016	3	45.2	3K	有	12,200 ～ 21,000	10
		雷 神	郡山市安積町荒井字雷神24-1	S61	10-004	2	67.9	3LDK	有	23,800 ～ 46,800	11
一般募集	一般	島	郡山市島2丁目28-18	S62	01-704	7	69.5	3LDK	順番待ち	25,600 ～ 50,300	12
		柴 宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3-41	H13	04-005	3	79.6	3LDK	有	31,700 ～ 62,300	13
		柴 宮	郡山市大槻町字原田93	S51	40-019	5	53.8	3DK	有	17,900 ～ 35,100	14
		柴 宮	郡山市大槻町字原田93	S51	40-025	3	53.8	3DK	有	17,900 ～ 35,100	15
		高 倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-011	3	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 40,500	16
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2-1	H8	02-101	1	77.5	3LDK	有	29,700 ～ 58,300	17
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2-1	H11	07-303	3	78.2	3LDK	有	30,200 ～ 59,300	18
		桜 岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-003	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	19
		桜 岡	須賀川市桜岡103-13	S59	20-016	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 35,000	20
		芦田塚	須賀川市芦田塚198	S50	05-010	2	53.8	3DK	有	12,700 ～ 24,900	21

申込受付期間 令和 8 年 8 月 3 日(月)から令和 8 年 8 月 7 日(金)まで

抽 選 会 令和 8 年 8 月 10 日(月)午前10:00 ～ 優先・一般住宅
抽 選 会 場 郡山合同庁舎 1階中会議室

※抽選は公開抽選とし、県が行いますので、出席義務はありませんが
希望する場合は、自ら抽選くじを引くこともできます。

入居説明会 令和 8 年 8 月 25 日(火)午前10:00
郡山合同庁舎 1階中会議室

入居指定日 令和 8 年 9 月 1 日(火)

※ 募集内容については都合により変更する場合がありますのでご了承ください。

※ 詳細については申込受付期間内に県営住宅管理室までお問い合わせください。

県中地区県営住宅管理室

TEL 024-935-1518

過去の災害における被災状況のお知らせ

下記の県営住宅団地では、過去に豪雨・地震等による被害が発生しております。

県営住宅申込の際は、下記の被害状況ほか市発行のハザードマップ等もお役立てください。

※ 柴宮団地

過去において団地敷地に接する用水路が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。

駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

※ 安積団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。

駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

※ 鎗ヶ池団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。

駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

※ 高倉団地

令和元年東日本台風では、高倉団地近くを流れる五百川が氾濫し、同団地1棟・2棟

3棟が床下浸水。 団地駐車場内に駐車中の車両が水没する被害が発生しました。

洪水 0, 5m ～ 1m

※ 芦田塚団地

平成23年発生 of 東日本震災において、芦田塚団地北側急傾斜地で地滑りが発生しました。

(同急傾斜地の復旧工事は終了しております。)