

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年6月1日

復興住宅	一般募集
------	------

対象者は復興住宅の優先募集に該当する方および一般県営住宅の入居資格を満たしている方です。

注) 第2希望まで応募可能です。

復興住宅と一般県営住宅を同時に申し込むことはできません。

団地名	構造	建築年度	部屋番号 (棟一号室)	階 数 専有面積	間 取	備 考
柴 宮	中層耐火 5階建て	H26	57-403	4 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 朝日が丘 郡山七中
柴 宮	準耐火 2階建て	H27	58-201	2 74.7㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 柴宮小 郡山七中
柴 宮	準耐火 2階建て	H27	59-104	1 60.3㎡	2LDK (6/6/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 柴宮小 郡山七中
安 積	中層耐火 4階建て	H27	17-405	4 75.6㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 安積一小 安積中
安 積	中層耐火 4階建て	H27	18-301	3 75.6㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 安積一小 安積中
日和田	中層耐火 4階建て	H26	01-104	1 53.6㎡	2LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 日和田小 日和田中
富 田	中層耐火 5階建て	H26	01-302	3 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行徳小 行健中
富 田	中層耐火 5階建て	H26	01-308	3 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行徳小 行健中
富 田	中耐火 5階建て	H27	02-303	3 65.4㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行徳小 行健中
富 田	中層耐火 5階建て	H27	02-402	4 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行徳小 行健中
八山田	中層耐火 5階建て	H27	03-106	1 53.6㎡	2LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行健二小 明健中
八山田	中層耐火 5階建て	H27	03-503	5 65.4㎡	3LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 エレベーター 月2,000円 行健二小 明健中
東 原	中層耐火 5階建て	H26	01-107	1 53.6㎡	2LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 富田東小 富田中
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	08-002	戸建て (2階建て) 77.3㎡	3LDK (6/6/6/DK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 守山小 守山中 個別契約
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	20-001	戸建て (2階建て) 78.5㎡	3LDK (6/6/6/DK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 守山小 守山中 個別契約
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	26-002	戸建て (2階建て) 78.5㎡	3LDK (6/6/6/DK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 守山小 守山中 個別契約
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	34-002	戸建て (2階建て) 77.3㎡	3LDK (6/6/6/DK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 守山小 守山中 個別契約
平 沢	木造 平屋建て	H28	46-046	戸建て 66.4㎡	2LDK (6/6/LDK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 御木沢小 三春中 個別契約
平 沢	木造 2階建て	H28	65-065	戸建て (2階建て) 78.0㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 御木沢小 三春中 個別契約
平 沢	木造 2階建て	H28	69-069	戸建て (2階建て) 77.4㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 浄化槽 ベット可 月1,500円 御木沢小 三春中 個別契約
石崎北	木造 2戸1棟	H27	03-002	戸建て 63.2㎡	2LDK (6/6/LDK)	駐車場 学区 ベット可 月2,000円 船引小 船引中

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年6月1日

復興住宅	一般募集
------	------

● 家賃額一覧表

(単位：円)

団地名	棟一室	取 入 分 位					
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
柴 宮	57-403	30,900	35,600	40,700	46,000	52,500	60,600
柴 宮	58-201	34,100	39,400	45,000	50,800	58,000	67,000
柴 宮	59-104	27,500	31,800	36,300	41,000	46,800	54,000
安 積	17-405	33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300
安 積	18-301	33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300
日和田	01-104	24,600	28,400	32,500	36,700	41,900	48,300
富 田	01-302	32,800	37,900	43,300	48,900	55,800	64,400
富 田	01-308	32,800	37,900	43,300	48,900	55,800	64,400
富 田	02-303	31,700	36,600	41,900	47,300	54,000	62,300
富 田	02-402	32,900	38,000	43,500	49,100	56,100	64,700
八山田	03-106	25,500	29,400	33,600	38,000	43,400	50,100
八山田	03-503	31,100	35,900	41,100	46,300	52,900	61,100
東 原	01-107	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800
守山駅西	08-002	29,800	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400
守山駅西	20-001	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300
守山駅西	26-002	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300
守山駅西	34-002	29,800	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400
平 沢	46-046	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500
平 沢	65-065	24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600
平 沢	69-069	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200
石崎北	03-002	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700

★守山駅西団地・平沢団地では個別に浄化槽の契約が必要です。年間およそ60,000円程度の維持管理費がかかります。  
 ★その他、共同管理費として団地ごとに共益費(1,000～5,000円)・町内会費等が生じます。  
 ★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和 8 年 6 月 1 日 (月) ～ 令和 8 年 6 月 5 日 (金)
【 抽 選 日 】	令和 8 年 6 月 8 日 (月) 午前11:00～
【 抽 選 場 所 】	郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階) ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありません。
【 入 居 説 明 会 】	令和 8 年 7 月 27 日 (月)
【 入 居 指 定 日 】	令和 8 年 8 月 1 日 (土)

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。  
 ※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>

★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和8年6月1日

復興住宅	優先募集
------	------

※優先対象となるのは、次の方です。（必要書類）

- ①居住制限者（罹災(被災)証明書）
- ②旧居住制限者（罹災(被災)証明書）
- ③地震津波被災者（罹災証明書、全壊・全焼証明書、解体証明書）
- ④支援対象避難者（居住実績証明書）
- ⑤高齢者世帯（60歳以上であることが確認できる証明書）
- ⑥障がい者世帯（身体障害者手帳1～4、精神障害者保険福祉手帳1～2、療育手帳など）
- ⑦母子・父子世帯 ※令和8年4月1日現在、20歳未満の子を扶養し配偶者のいない方（戸籍謄本）
- ⑧子育て世帯 ※高校3年生世代以下の子を扶養する世帯（住民票謄本）
- ⑨多子世帯 ※令和8年4月1日現在、高校3年生世代以下の親族を3人以上扶養している世帯（住民票謄本）
- ⑩DV被害者、犯罪被害者（各機関の証明書）

注）第2希望まで応募可能です。

復興住宅と一般県営住宅を同時に申し込むことはできません。

団地名	構造	建築年度	部屋番号 (棟-号室)	階数 専用面積	間取	備 考
柴 宮	中層耐火 5階建て	H26	57-103	1 53.6㎡	2LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 朝日が丘 郡山七中 エレベーター
柴 宮	中層耐火 5階建て	H26	57-504	5 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 朝日が丘 郡山七中 エレベーター
富 田	中層耐火 5階建て	H26	01-205	2 67.9㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 行徳小 行徳中 エレベーター
富 田	中層耐火 5階建て	H27	02-105	1 53.6㎡	2LDK (6/4.5/LDK)	駐車場 学区 月2,000円 行徳小 行徳中 エレベーター
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	18-002	戸建て (2階建て) 77.3㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月1,500円 守山小 守山中 個別契約 浄化槽 ベット可
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	22-002	戸建て (2階建て) 78.5㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月1,500円 守山小 守山中 個別契約 浄化槽 ベット可
守山駅西	木造 2戸1棟	H28	31-002	戸建て (2階建て) 76.8㎡	3LDK (6/6/6/LDK)	駐車場 学区 月1,500円 守山小 守山中 個別契約 浄化槽 ベット可

● 家賃額一覧表

(単位：円)

団地名	棟-号室	収入分位					
		0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	158,001 ~186,000	186,001 ~214,000
柴 宮	57-103	24,400	28,100	32,200	36,300	41,400	47,800
柴 宮	57-504	30,900	35,600	40,700	46,000	52,500	60,600
富 田	01-205	32,800	37,900	43,300	48,900	55,800	64,400
富 田	02-105	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,100
守山駅西	18-002	29,800	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400
守山駅西	22-002	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300
守山駅西	31-002	29,600	34,100	39,000	44,000	50,300	58,100

★守山駅西団地・平沢団地では個別に浄化槽の契約が必要です。年間およそ60,000円程度の維持管理費がかかります。

★その他、共同管理費として団地ごとに共益費(1,000～5,000円)・町内会費等が生じます。

★入居時に敷金(家賃の3ヶ月分)、及び駐車場を借りの方は保証金(駐車場代の3ヶ月分)が必要になります。

【 申 込 受 付 期 間 】	令和8年6月1日(月)～令和8年6月5日(金)
【 抽 選 日 】	令和8年6月8日(月)午前11:00～
【 抽 選 会 場 】	郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階) -公開抽選とし県が行いますので出席義務はありません。
【 入 居 説 明 会 】	令和8年7月27日(月)
【 入 居 指 定 日 】	令和8年8月1日(土)

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 … 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518

<http://fukushima-kenju.com/>

## ■ 6月 復興住宅募集一覧 No.1 ■

募集区分	団地名	住所	建築年度	棟室	階	専用面積 (㎡)	間取り	駐車場	家賃	備考
優先募集	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山43-2	H26	57-103	1	53.6	2LDK	有	24,400 ~ 47,800	1
	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山43-2	H26	57-504	5	67.9	3LDK	有	30,900 ~ 60,600	2
	富田	郡山市富田東六丁目23	H26	01-205	2	67.9	3LDK	有	32,800 ~ 64,400	3
	富田	郡山市富田東六丁目26	H27	02-105	1	53.6	2LDK	有	26,000 ~ 51,100	4
	守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	18-002	戸建て 2階	77.3	3LDK	有	29,800 ~ 58,400	5
	守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	22-002	戸建て 2階	78.5	3LDK	有	30,200 ~ 59,300	6
	守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	31-002	戸建て 2階	76.8	3LDK	有	29,600 ~ 58,100	7
復興住宅 一般募集	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山43-2	H26	57-403	4	67.9	3LDK	有	30,900 ~ 60,600	8
	柴宮	郡山市安積町荒井字萬海13-6	H27	58-201	2	74.7	3LDK	有	34,100 ~ 67,000	9
	柴宮	郡山市安積町荒井字萬海13-6	H27	59-104	1	60.3	2LDK	有	27,500 ~ 54,000	10
	安積	郡山市安積町笹川字西長久保1-125	H27	17-405	4	75.6	3LDK	有	33,800 ~ 66,300	11
	安積	郡山市安積町笹川字西長久保104-21	H27	18-301	3	75.6	3LDK	有	33,800 ~ 66,300	12
	日和田	郡山市日和田町字原12-130	H26	01-104	1	53.6	2LDK	有	24,600 ~ 48,300	13
	富田	郡山市富田東六丁目23	H26	01-302	3	67.9	3LDK	有	32,800 ~ 64,400	14
	富田	郡山市富田東六丁目23	H26	01-308	3	67.9	3LDK	有	32,800 ~ 64,400	15
	富田	郡山市富田東六丁目26	H27	02-303	3	65.4	3LDK	有	31,700 ~ 62,300	16
	富田	郡山市富田東六丁目26	H27	02-402	4	67.9	3LDK	有	32,900 ~ 49,100	17
	八山田	郡山市八山田西二丁目206	H27	03-106	1	53.6	2LDK	有	25,500 ~ 50,100	18
	八山田	郡山市八山田西二丁目206	H27	03-503	5	65.4	3LDK	有	31,100 ~ 61,100	19
	東原	郡山市東原三丁目177	H26	01-107	1	53.6	2LDK	有	25,400 ~ 49,800	20

## ■ 6月 復興住宅募集一覧 No.2 ■

復興住宅	一般募集	守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	08-002	戸建て 2階	77.3	3LDK	有	29,800 ~ 58,400	21
		守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	20-001	戸建て 2階	78.5	3LDK	有	30,200 ~ 59,300	22
		守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	26-002	戸建て 2階	78.5	3LDK	有	30,200 ~ 59,300	23
		守山駅西	郡山市田村町岩作字小人町60-1	H28	34-002	戸建て 2階	77.3	3LDK	有	29,800 ~ 58,400	24
		平沢	田村郡三春町大字平沢字四合田240	H28	46-046	戸建て 平屋	66.4	2LDK	有	20,600 ~ 40,500	25
		平沢	田村郡三春町字深田和283	H28	65-065	戸建て 2階	78.0	3LDK	有	24,200 ~ 47,600	26
		平沢	田村郡三春町大字平沢字四合田240	H28	69-069	戸建て 2階	77.4	3LDK	有	24,000 ~ 47,200	27
		石崎北	田村市船引町船引字石崎15-198	H27	03-002	戸建て 平屋	63.2	2LDK	有	21,800 ~ 42,700	28

申込受付期間                    令和 8 年 6 月 1 日(月)から令和 8 年 6 月 5 日(金)まで

抽 選 会                            令和 8 年 6 月 8 日(月)午前11:00 ~  
抽 選 会 場                        郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階)  
   ※抽選は公開抽選とし、県が行いますので、出席義務はありません。

入居説明会                        令和 8 年 7 月 27 日(月)午前10:00  
   郡山合同庁舎(新庁舎) 一階中会議室

入居指定日                        令和 8 年 8 月 1 日(土)

- ※ 募集内容については都合により変更する場合がありますのでご了承ください。
- ※ 詳細については申込受付期間内に県営住宅管理室までお問い合わせください。

県中地区県営住宅管理室  
TEL 024-935-1518

## 過去の災害における被災状況のお知らせ

下記の県営住宅団地では、過去に豪雨・地震等による被害が発生しております。

県営住宅申込の際は、下記の被害状況ほか市発行のハザードマップ等もお役立てください。

### ※ 柴宮団地

過去において団地敷地に接する用水路が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

### ※ 安積団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

### ※ 鎗ヶ池団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水 0, 5m未満

### ※ 高倉団地

令和元年東日本台風では、高倉団地近くを流れる五百川が氾濫し、同団地1棟・2棟3棟が床下浸水。団地駐車場内に駐車中の車両が水没する被害が発生しました。

洪水 0, 5m ~ 1m

### ※ 芦田塚団地

平成23年発生 of 東日本震災において、芦田塚団地北側急傾斜地で地滑りが発生しました。

(同急傾斜地の復旧工事は終了しております。)