

建設工事コストに関する実態調査結果(全体概要)

調査機関(社)中小企業診断協会福島県支部
調査委託者(社)福島県建設業協会

(1)入札方式別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
条件付一般競争入札	45	37.2%	12,433,800	770,840	13,204,640	13,290,395	11,389,184	770,840	12,160,025	9,142,099	795,891	1,347,803	11,285,793	1,050,237	12,336,030	91.6%	7.2%	-1.4%	7.2%	15.1%
総合評価方式(特別簡易型)	64	52.9%	18,319,047	1,506,435	19,825,482	19,620,365	16,519,609	1,506,435	18,026,045	13,465,444	1,455,687	1,915,978	16,837,109	1,544,548	18,381,657	90.2%	6.6%	-2.0%	6.3%	14.2%
総合評価方式(簡易型)	12	9.9%	69,167,167	4,072,167	73,239,333	73,684,153	62,304,000	4,072,167	66,376,167	49,580,635	4,068,309	5,530,358	59,179,303	6,441,021	65,620,324	90.1%	10.8%	1.1%	10.9%	19.7%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

(2)地域別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
中通り	41	33.9%	22,878,561	1,342,293	24,220,854	23,762,585	20,424,271	1,342,293	21,766,564	16,515,643	1,451,849	2,257,131	20,224,622	1,860,821	22,085,443	89.3%	7.1%	-1.5%	7.1%	14.9%
会津	50	41.3%	19,588,160	1,412,898	21,001,058	21,147,204	17,925,844	1,412,898	19,338,742	14,535,992	1,486,016	1,834,291	17,856,299	1,696,991	19,553,289	91.5%	7.7%	-1.1%	7.5%	15.6%
浜通り	30	24.8%	21,483,900	1,809,558	23,293,458	23,545,160	19,457,633	1,809,558	21,267,192	15,473,651	1,465,741	2,179,370	19,118,762	2,075,360	21,194,122	90.6%	10.1%	0.3%	10.0%	18.8%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

(3)工事種別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
一般土木工事(道路)	24	19.8%	19,170,333	1,983,754	21,154,088	21,355,187	17,598,000	1,983,754	19,581,754	13,885,681	1,521,669	1,581,327	16,988,676	1,936,584	18,925,260	91.8%	13.2%	3.4%	11.4%	20.4%
一般土木工事(河川ほか)	35	28.9%	26,134,543	2,006,579	28,141,121	28,412,173	23,756,757	2,006,579	25,763,336	19,530,681	2,084,015	2,810,908	24,425,604	2,321,830	26,747,434	90.9%	5.2%	-3.8%	5.9%	14.0%
舗装工事	40	33.1%	21,661,150	1,230,365	22,891,515	22,408,592	19,277,238	1,230,365	20,507,603	15,274,884	1,446,197	2,080,926	18,802,007	1,770,000	20,572,007	89.0%	8.3%	-0.3%	8.2%	16.1%
建築工事	22	18.2%	14,577,409	586,850	15,164,259	15,213,034	13,294,923	586,850	13,881,773	10,923,861	476,834	1,366,698	12,767,393	1,130,088	13,897,480	91.2%	8.0%	-0.1%	8.6%	16.1%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

(4)金額別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
500万円未満	20	16.5%	4,040,700	388,455	4,429,155	4,462,282	3,736,745	388,455	4,125,200	3,005,347	331,476	552,898	3,889,720	329,447	4,219,167	92.5%	5.7%	-2.3%	5.4%	12.8%
500万円～1千万円未満	28	23.1%	7,679,179	507,402	8,186,580	8,260,086	7,067,482	507,402	7,574,884	5,273,426	654,932	962,441	6,890,799	686,761	7,577,560	92.0%	9.0%	0.0%	8.3%	16.6%
1千万円～5千万円未満	60	49.6%	22,654,267	1,969,422	24,623,689	24,446,927	20,424,065	1,969,422	22,393,487	16,847,580	1,693,396	2,346,060	20,887,036	1,982,880	22,869,917	90.2%	6.7%	-2.1%	6.5%	14.6%
5千万円以上	13	10.7%	69,758,385	3,063,385	72,821,769	73,125,948	63,026,769	3,063,385	66,090,154	49,964,062	3,940,574	5,451,390	59,356,026	6,047,150	65,403,176	90.4%	10.2%	1.0%	10.6%	18.8%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

(5)部署別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
土木部	96	79.3%	19,096,292	1,290,026	20,386,317	20,269,158	17,378,159	1,290,026	18,668,185	13,835,794	1,377,781	1,815,032	17,028,607	1,641,115	18,669,722	91.0%	8.8%	0.0%	7.9%	16.0%
農林水産部	25	20.7%	29,148,080	2,244,929	31,393,009	31,685,672	25,964,520	2,244,929	28,209,449	21,596,570	1,821,274	3,015,798	26,433,641	2,634,279	29,067,920	89.1%	6.3%	-3.0%	8.3%	16.6%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

(6)ランク別	件数	構成比	予定価格+変更額			完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格		
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額						一般管理費	合計
Aランク	79	65%	25,157,418	1,820,752	26,978,170	27,189,454	22,739,022	1,820,752	24,559,773	18,589,314	1,745,101	2,378,215	22,712,629	2,146,362	24,858,990	90.4%	7.5%	-1.2%	8.6%	16.5%
Bランク	30	25%	15,996,833	945,519	16,942,352	16,222,494	14,502,943	945,519	15,448,462	11,024,803	1,042,310	1,626,994	13,694,107	1,547,060	15,241,166	90.7%	11.4%	1.3%	6.0%	15.6%
Cランク	5	4%	11,681,400	682,800	12,364,200	12,458,358	10,500,000	682,800	11,182,800	8,284,882	1,009,018	1,176,466	10,470,367	900,983	11,371,350	89.9%	6.4%	-1.7%	8.7%	16.0%
Dランク	7	6%	5,171,143	620,957	5,792,100	5,863,929	4,777,900	620,957	5,398,857	3,918,034	517,354	1,009,553	5,444,942	417,818	5,862,760	92.4%	-0.9%	-8.6%	0.0%	7.1%
全体	121		21,173,107	1,487,320	22,660,427	22,627,942	19,152,201	1,487,320	20,639,520	15,439,260	1,469,412	2,063,124	18,971,796	1,846,314	20,818,110	90.5%	8.1%	-0.9%	8.0%	16.2%

【調査対象】
 ・福島県が平成22年度に発注した工事(土木部及び農林水産部発注工事)の総件数1,878件を母集団とした。
 ・このうち会員企業が受注した調査対象工事から無作為に220件を抽出した。

【回収状況】
 ・調査対象工事220件に対して、調査票を回収できたのが121件で回収率は55.0%であった。