

新（R8. 1. 20 適用版）										現 行									
※変更箇所のみ抜粋										※変更箇所のみ抜粋									
建築関係設計業務等委託料算定要領（令和8年1月20日）										建築関係設計業務等委託料算定要領（令和6年10月15日）									
別表１－１ 建築物の類型による一般業務に係る標準業務人・時間数の算出に係る係数										別表１－１ 建築物の類型による一般業務に係る標準業務人・時間数の算出に係る係数									
建築物の 類型	建 築 物 の用途	適用規模		一般業務に係る業務人・時間数の算出に係る係数						建築物の 類型	建 築 物 の用途	適用規模		一般業務に係る業務人・時間数の算出に係る係数					
				設 計			工事監理							設 計			工事監理		
				総合	構造	設備	総合	構造	設備					総合	構造	設備	総合	構造	設備
第一号	第 1 類	100 ㎡≦S≦100,000 ㎡	係数 a	27.3837	5.0069	5.2655	4.2470	0.4091	0.5424	第一号	第 1 類	100 ㎡≦S≦100,000 ㎡	係数 a	27.3837	5.0069	5.2655	4.2470	0.4091	0.5424
			係数 b	0.4606	0.5846	0.5323	0.5751	0.7406	0.6827				係数 b	0.4606	0.5846	0.5323	0.5751	0.7406	0.6827
	第 2 類	3,200 ㎡≦S≦100,000 ㎡	係数 a	3.9616	0.6712	0.4393	1.8563	0.0177	0.1138		第 2 類	3,200 ㎡≦S≦100,000 ㎡	係数 a	3.9616	0.6712	0.4393	1.8563	0.0177	0.1138
			係数 b	0.7560	0.8200	0.8394	0.7387	1.0439	0.8805				係数 b	0.7560	0.8200	0.8394	0.7387	1.0439	0.8805
第二号	第 1 類	100 ㎡≦S≦75,000 ㎡	係数 a	28.1322	5.2388	3.5512	8.9383	3.3898	2.4378	第二号	第 1 類	100 ㎡≦S≦75,000 ㎡	係数 a	28.1322	5.2388	3.5512	8.9383	3.3898	2.4378
			係数 b	0.5313	0.6278	0.6567	0.5535	0.5418	0.5934				係数 b	0.5313	0.6278	0.6567	0.5535	0.5418	0.5934
	第 2 類	100 ㎡≦S≦75,000 ㎡	係数 a	40.7832	7.7623	5.9625	11.5599	3.3898	3.1226		第 2 類	100 ㎡≦S≦75,000 ㎡	係数 a	40.7832	7.7623	5.9625	11.5599	3.3898	3.1226
			係数 b	0.5313	0.6278	0.6567	0.5535	0.5418	0.5934				係数 b	0.5313	0.6278	0.6567	0.5535	0.5418	0.5934
第三号	第 1 類	340 ㎡≦S≦10,000 ㎡	係数 a	2.0338	2.8137	2.1955	0.9646	1.1854	0.6952	第三号	第 1 類	340 ㎡≦S≦10,000 ㎡	係数 a	2.0338	2.8137	2.1955	0.9646	1.1854	0.6952
			係数 b	0.9273	0.7491	0.7979	0.9113	0.6704	0.8504				係数 b	0.9273	0.7491	0.7979	0.9113	0.6704	0.8504
	第 2 類	3,500 ㎡≦S≦49,000 ㎡	係数 a	18.156	0.8372	8.6959	0.9646	1.1854	0.6952		第 2 類	3,500 ㎡≦S≦49,000 ㎡	係数 a	18.156	0.8372	8.6959	0.9646	1.1854	0.6952
			係数 b	0.7264	0.9010	0.6898	0.9113	0.6704	0.8504				係数 b	0.7264	0.9010	0.6898	0.9113	0.6704	0.8504
第四号	第 1 類	100 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	2.6180	2.1405	0.2144	4.7279	1.0242	0.4045	第四号	第 1 類	100 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	2.6180	2.1405	0.2144	4.7279	1.0242	0.4045
			係数 b	0.8833	0.7672	1.0615	0.6929	0.6875	0.8741				係数 b	0.8833	0.7672	1.0615	0.6929	0.6875	0.8741
	第 2 類	300 ㎡≦S<20,000 ㎡	係数 a	4.2525	2.7775	0.3436	6.9500	1.4312	0.4045		第 2 類	300 ㎡≦S<20,000 ㎡	係数 a	4.2525	2.7775	0.3436	6.9500	1.4312	0.4045
			係数 b	0.8833	0.7672	1.0615	0.6929	0.6875	0.8741				係数 b	0.8833	0.7672	1.0615	0.6929	0.6875	0.8741
		20,000 ㎡≦S≦30,000 ㎡	係数 a	0.8535	0.1100	0.1095	0.2342	0.0293	0.0521			20,000 ㎡≦S≦30,000 ㎡	係数 a	0.8535	0.1100	0.1095	0.2342	0.0293	0.0521
			※A=a×S+b	係数 b	9705.8	3339.0	10446.0	1956.4	710.9				1283.4	※A=a×S+b	係数 b	9705.8	3339.0	10446.0	1956.4
		30,000 ㎡<S≦100,000 ㎡	係数 a	4.7045	3.6050	0.5510	6.3506	1.5737	0.5524			30,000 ㎡<S≦100,000 ㎡	係数 a	4.7045	3.6050	0.5510	6.3506	1.5737	0.5524
			係数 b	0.8656	0.7293	0.9820	0.7037	0.6710	0.8291				係数 b	0.8656	0.7293	0.9820	0.7037	0.6710	0.8291
第五号	第 1 類	100 ㎡≦S≦23,000 ㎡	係数 a	5.9513	0.8797	0.4473	0.5563	0.2265	0.1052	第五号	第 1 類	100 ㎡≦S≦23,000 ㎡	係数 a	5.9513	0.8797	0.4473	0.5563	0.2265	0.1052
			係数 b	0.7125	0.8008	0.9265	0.9122	0.7880	0.9223				係数 b	0.7125	0.8008	0.9265	0.9122	0.7880	0.9223
	第 2 類	1,500 ㎡≦S≦80,000 ㎡	係数 a	16.474	4.1938	0.4473	0.5563	0.2265	1.7890		第 2 類	1,500 ㎡≦S≦80,000 ㎡	係数 a	16.474	4.1938	0.4473	0.5563	0.2265	1.7890
			係数 b	0.6686	0.6690	0.9265	0.9122	0.7880	0.6414				係数 b	0.6686	0.6690	0.9265	0.9122	0.7880	0.6414
第六号	第 1 類	100 ㎡≦S<20,000 ㎡	係数 a	5.8423	1.8168	0.5905	4.1241	0.2574	0.2860	第六号	第 1 類	100 ㎡≦S<20,000 ㎡	係数 a	5.8423	1.8168	0.5905	4.1241	0.2574	0.2860
			係数 b	0.7571	0.7867	0.8970	0.7033	0.8788	0.8949				係数 b	0.7571	0.7867	0.8970	0.7033	0.8788	0.8949
		20,000 ㎡≦S≦30,000 ㎡	係数 a	0.7472	0.2100	0.2283	0.1250	0.0383	0.0802			20,000 ㎡≦S≦30,000 ㎡	係数 a	0.7472	0.2100	0.2283	0.1250	0.0383	0.0802
			※A=a×S+b	係数 b	-4402.1	193.9	-307.0	1866.9	784.5				416.0	※A=a×S+b	係数 b	-4402.1	193.9	-307.0	1866.9
		30,000 ㎡<S≦100,000 ㎡	係数 a	3.5691	1.6013	0.5041	4.3181	0.3271	0.3053			30,000 ㎡<S≦100,000 ㎡	係数 a	3.5691	1.6013	0.5041	4.3181	0.3271	0.3053
			係数 b	0.8271	0.8059	0.9187	0.6956	0.8424	0.8858				係数 b	0.8271	0.8059	0.9187	0.6956	0.8424	0.8858
第七号	第 1 類	100 ㎡≦S≦15,000 ㎡	係数 a	9.8576	3.2695	4.4473	22.6387	1.6641	1.3704	第七号	第 1 類	100 ㎡≦S≦15,000 ㎡	係数 a	9.8576	3.2695	4.4473	22.6387	1.6641	1.3704
			係数 b	0.7620	0.7379	0.7317	0.5313	0.6591	0.7789				係数 b	0.7620	0.7379	0.7317	0.5313	0.6591	0.7789
第八号	第 1 類	200 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	11.7127	3.0002	6.6791	4.1616	1.9885	1.3362	第八号	第 1 類	200 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	11.7127	3.0002	6.6791	4.1616	1.9885	1.3362
			係数 b	0.7628	0.7322	0.6989	0.7296	0.6310	0.7369				係数 b	0.7628	0.7322	0.6989	0.7296	0.6310	0.7369
	第 2 類	750 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	12.3779	4.4667	7.7544	4.1616	2.7429	1.5771		第 2 類	750 ㎡≦S≦50,000 ㎡	係数 a	12.3779	4.4667	7.7544	4.1616	2.7429	1.5771
			係数 b	0.7628	0.7322	0.6989	0.7296	0.6310	0.7369				係数 b	0.7628	0.7322	0.6989	0.7296	0.6310	0.7369

新 (R8. 1. 20 適用版)										現 行									
第九号	第 1 類	200 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	12.0133	4.4768	0.3689	3.3837	0.9558	0.1801	第九号	第 1 類	200 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	12.0133	4.4768	0.3689	3.3837	0.9558	0.1801
			係数 b	0.7109	0.6654	0.9792	0.7671	0.7050	0.9784				係数 b	0.7109	0.6654	0.9792	0.7671	0.7050	0.9784
	第 2 類	4,400 m ² ≦ S ≦ 46,000 m ²	係数 a	1.1646	1.0259	0.6062	0.1390	1.2168	0.1538		第 2 類	4,400 m ² ≦ S ≦ 46,000 m ²	係数 a	1.1646	1.0259	0.6062	0.1390	1.2168	0.1538
			係数 b	1.0536	0.8371	0.9712	1.1514	0.6963	0.9713				係数 b	1.0536	0.8371	0.9712	1.1514	0.6963	0.9713
第十号	第 1 類	150 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	28.4598	3.8566	1.0152	5.1224	0.4701	0.8479	第十号	第 1 類	150 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	28.4598	3.8566	1.0512	5.1224	0.4701	0.8479
			係数 b	0.6397	0.6888	0.9052	0.6980	0.7184	0.7288				係数 b	0.6397	0.6888	0.9052	0.6980	0.7184	0.7288
	第 2 類	4,200 m ² ≦ S ≦ 100,000 m ²	係数 a	10.703	12.060	1.8553	1.3190	1.6561	0.2241		第 2 類	4,200 m ² ≦ S ≦ 100,000 m ²	係数 a	10.703	12.060	1.8553	1.3190	1.6561	0.2241
			係数 b	0.7578	0.5793	0.8269	0.8441	0.6404	0.9121				係数 b	0.7578	0.5793	0.8269	0.8441	0.6404	0.9121
第十一号	第 1 類	100 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	5.3732	1.2819	0.3618	4.6516	0.9945	0.3214	第十一号	第 1 類	100 m ² ≦ S ≦ 15,000 m ²	係数 a	5.3732	1.2819	0.3618	4.6516	0.9945	0.3214
			係数 b	0.8067	0.8334	1.0061	0.7088	0.6591	0.8860				係数 b	0.8067	0.8334	1.0061	0.7088	0.6591	0.8860
第十二号	第 1 類	150 m ² ≦ S ≦ 10,000 m ²	係数 a	4.8697	2.8735	1.0305	6.2133	1.5683	0.6125	第十二号	第 1 類	150 m ² ≦ S ≦ 10,000 m ²	係数 a	4.8697	2.8735	1.0305	6.2133	1.5683	0.6125
			係数 b	0.9197	0.8052	0.9969	0.7647	0.7292	0.9294				係数 b	0.9197	0.8052	0.9969	0.7647	0.7292	0.9294
	第 2 類	300 m ² ≦ S ≦ 30,000 m ²	係数 a	5.8402	3.1301	1.0585	6.2133	1.5683	0.6125		第 2 類	300 m ² ≦ S ≦ 30,000 m ²	係数 a	5.8402	3.1301	1.0585	6.2133	1.5683	0.6125
			係数 b	0.9197	0.8052	0.9969	0.7647	0.7292	0.9294				係数 b	0.9197	0.8052	0.9969	0.7647	0.7292	0.9294