生活環境部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

No.	施 設 名	ページ
1	越後三山只見国定公園奥会津ビジターセンター	1

(2) 公募によらず候補団体を選定した施設

No.	施 設 名	ページ

2 選定検討会

(1) 名称

生活環境部指定管理者選定検討会(自然保護)

(2) 委員

区分	氏 名	職名					
会 長	髙橋 延昌	公立大学法人会津大学短期大学部教授					
副会長	高橋 宏和	公認会計士					
委 員	中野 陽介	只見町ブナセンター主任指導員					
委 員	笹木 めぐみ	生活環境部生活環境総務課長					
委 員	佐藤 敏行	生活環境部消費生活課長					

								<u>No</u>	<u>). 1</u>
施設名	越後三山只	見国定金	公園奥会	津ビジタ	マーセン	ター			
指定期間	令和8年4	4月1日	から令和	113年	3月3	1 日まで	(5年間	引)	
候補団体	団体名	:	一般財団	団法人や	ないづ捷	長興公社			
	代表者職戶	氏名:	理事長	田辺	祐二				
	所在地	:	河沼郡村	卯津町大	字柳津写	字諏訪町	甲61看	昏地 2	
選定理由	選定基準	きの各項	目(平等	等な利用	の確保、	法令の	遵守、安	定した前	能力、効用
							を満たし	ており、	指定管理
	者候補団体	*として	適当では	あると判	断された	- - -			
)33 -L /A \D	. ++ 4-								
選定経過	1 募集		۸ 	T 0 II	0 11 2 2		0 11 2	_	
							3日まで		
	(4) 甲前	月文刊	71111	+0月Ⅰ	4 日 / 1	00月2	9日まで		
	2 申請回	団体数	1 団体						
		- F1'2A	* 111T						
	3 審査								
	(1) 実施	拉日	令和7年	年9月5	日				
	(2) 審査	至方法	書類及び	び面接に	よる審査	至			
	(3) 審査								り、この結
		果	:、当該同	申請団体	を指定管	理者候補	前団体と		した。
		_T ZF	77 AA)+ A	姓m 4	₩≒≒₩₩	1	員平均値)	1
		団体	平等利用	法令 遵守	管理体 制等	施設運営方針	個人情 報保護	合計	
		(配点)	75. 0	75. 0	150. 0	125. 0	75. 0	500. 0	
		A	52. 8	58. 4	128. 4	95. 0	49. 4	384. 0	
							<u> </u>		J
=r **-	11. Yer wor 144 1.	n 4 45.0	7 <i>31</i> 7 317						
所 管	生活環境音	1 目然的	卡護課						

保健福祉部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

No.	施 設 名	ページ
1	福島県総合社会福祉施設太陽の国	1
2	福島県ばんだい荘あおば及び福島県ばんだい荘わか ば	3

(2) 公募によらず候補団体を選定した施設

No.		施	設	名	ページ
	該当なし				

2 選定検討会

(1) 名称

保健福祉部指定管理者選定検討会

(2) 委員

区分	氏 名	職名
会 長	吉田 亜矢	会津大学短期大学部
委 員	安西 直美	福島県介護福祉士会
委 員	齋藤 匡弘	日本公認会計士協会福島県会
委 員	髙岡 寿哉	福島県社会福祉協議会
副会長	佐藤 みゆき	保健福祉部政策監
委 員	武藤 清	保健福祉部次長(生活福祉担当)
委 員	三塚 淳	保健福祉部こども未来局次長

施設名 福島県総合社会福祉施設太陽の国 指定期間 令和8年4月1日から令和13年3月31日まで(5年間) 団体名: 社会福祉法人福島県社会福祉事業団 候補団体 代表者職氏名: 理事長 太田 健三 所在地 : 福島県西白河郡西郷村大字小田倉字上上野原5番地3 保健福祉部指定管理者選定検討会において、提案の内容が選定基準に照ら 選定理由 して望ましいとする水準を総合的に満たした内容であると認められ、指定管 理者候補団体として適当であると判断された。

選定経過

1 募集

- (1) 要項配布 令和7年7月18日から8月29日まで
- (2) 申請受付 令和7年8月19日から8月29日まで
- (3) 説明会 令和7年7月28日

(場所:福島県保健福祉部会議室 参加数:1団体)

2 申請団体数 1団体

3 審査

- (1) 実施日 令和7年9月17日
- (2) 審査方法 書類及びプレゼンテーションによる審査
- (3) 審査結果 各委員(7名)による評価点数の合計は以下のとおりであ り、この結果、当該申請団体を指定管理者候補団体として 選定した。

【福島県ひばり寮】

項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	地域	施設	∧ ∌1.
団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	移行	連携	合計
(基準点)	17.5	35.0	87. 5	35. 0	70.0	17.5	70.0	17.5	350. 0
A	24.0	46.0	116. 0	43.0	95.0	22.5	91. 0	22.0	459. 5

【福島県かしわ荘】

ı	_	_								
	項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	地域	施設	合計
	団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	移行	連携	台町
	(基準点)	17.5	35.0	87. 5	35. 0	70.0	17.5	70. 0	17.5	350. 0
	A	24.0	47.0	116.0	43.0	94.0	23.0	91.0	22.0	460.0

【福島県けやき荘】

項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	地域	施設	∧ ∌1.
団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	移行	連携	合計
(基準点)	17.5	35. 0	87. 5	35. 0	70.0	17. 5	70.0	17.5	350. 0
A	24.0	48.0	109. 5	43.0	93.0	23. 0	91.0	22.0	453. 5

【福島県かえで荘】

項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	地域	施設	合計
団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	移行	連携	台部
(基準点)	17.5	35. 0	87. 5	35. 0	70.0	17. 5	70.0	17.5	350. 0
A	24.0	48.0	114.5	44. 0	93.0	23.0	91.0	22.0	459. 5

【福島県太陽の国クリニック】

項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	施設	∧ ∌1.
団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	連携	合計
(基準点)	17. 5	87. 5	87.5	35.0	87. 5	17.5	17. 5	350. 0
А	24.0	113. 5	109. 5	43.0	108. 0	23.0	24. 0	445. 0

【福島県勤労身体障がい者体育館】

	項目	平等	施設	経費	管理	個人	施設	合計
団体		利用	効用	縮減	能力	情報	連携	合計
(基準点)		17.5	35. 0	35. 0	52. 5	17.5	17. 5	175. 0
A		22.0	43.5	42.5	68. 0	23.0	23. 0	222. 0

所 管 保健福祉部 保健福祉総務課・障がい福祉課

									No. 2	
施設名	福島県ばん	だい荘	あおば』	及び福島り	県ばんた	ごい荘わか	っぱ			
指定期間	令和8年4	月1日	から令	·和 1 3 年	3月3	1日まで	で (5年	間)		
候補団体	団体名	団体名 : 社会福祉法人福島県社会福祉事業団								
	代表者職氏	2名:	理事長	太田	健三					
	所在地	:	福島県	西白河郡	『西郷村	大字小日	日倉字上	上野原 5	5番地3	
選定理由	保健福祉	上部指定	管理者	選定検討	付会にお	いて、携	是案の内	容が選択	ビ基準に見	照ら
	して望まし	いとす	る水準	を総合的	りに満た	した内容	字である	と認めら	in in in in in in in in in in in in in i	定管
	理者候補団	体とし	て適当	であると	:判断さ	れた。				
選定経過	1 募集									
				年7月1						
				年8月1		ら8月2	29日ま	で		
	(3) 説	明会		年7月2		=11 +2 0	⇒×	台 上□ 火 (
			(場別	听:福島	県保健化	晶仙部会	議至 🥻	参 川	2 団体)	
	2 申請団	個体数	1団体	:						
	3 審査									
	(1) 実旅	豆日	令和7	年9月1	7日					
	(2) 審査	ī方法	書類及	びプレセ	ジンテー	ションに	こよる審	查		
	(3) 審査	E 結果							りとおり~	
					当該申	請団体を	上指定管	理者候補	輔団体と1	して
			選定し	た。						
	【福島県ばん	だい花あっ	おげし							
	項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	施設		
	団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	連携	合計	
	(基準点)	17. 5	35. 0	87.5	35. 0	70. 0	17.5	87.5	350. 0	
	A	24. 0	47.0	108. 5	42.5	94. 5	23. 0	114. 5	454. 0	
	【福島県ばんだ	だい荘わ	かば】							
	項目	平等	法令	施設	経費	管理	個人	施設	V =1	
	団体	利用	遵守	効用	縮減	能力	情報	連携	合計	
	(基準点)	(基準点) 17.5 35.0 87.5 35.0 70.0 17.5 87.5 350.0								
	A	24. 0	47.5	109. 0	42.5	94. 5	23. 0	116.5	457. 0	
所 管	保健福祉音	厚 障がい	ハ福祉語	 果						

商工労働部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

No.	施設名	ページ
1	ふくしま医療機器開発支援センター	1

2 選定検討会

(1) 名称

商工労働部指定管理者選定検討会

(2) 委員

_	女只			
	区分	氏	名	職名
	会長	佐藤 玛	里夫	福島大学 名誉教授
	副会長	高城	巨也	(一財) とうほう地域総合研究所常務理事
	委員	小堀 復	建太	中小企業診断士
	委員	郡司 招	石也	公認会計士
	委員	鈴木 正	E人	福島県商工労働部政策監
	委員	藁谷 豪	₹ (※)	福島県商工労働部次長(産業振興担当)
	委員	加藤。泰	 	福島県商工労働部観光交流局次長

(※) 藁谷委員については、申請団体の役員であるため、今回は除外

	140. 1									
施設名	ふくしま医療機器開発支援センター									
指定期間	令和8年4月1日から令和10年3月31日まで(2年間)									
候補団体	団 体 名: 一般財団法人ふくしま医療機器産業推進機構									
	代表者職氏名: 理事長 菊地 眞									
	所 在 地: 郡山市富田町字満水田27番8									
選定理由	選定基準の項目である平等な利用の確保、法令の遵守、効用・経費節減、									
	安定した能力及び個人情報保護並びに合計点において、基準点を上回り、高									
	い評価を得ていることから、指定管理者候補団体として適当であると判断さ									
	れた。									
選定経過	1 募集									
	(1) 要項配布 令和7年7月 9日(水)から8月29日(金)まで									
	(2) 申請受付 令和7年8月18日(月)から8月29日(金)まで									
	(3) 説明会 令和7年8月 4日(金)実施									
	場 所:県庁西庁舎12階 商工総務課分室									
	参加数:1団体									
	2 申請団体数 1団体									
	3 審査									
	 (1) 実施日									
	 (2) 審査方法 書類及び面接による審査									
	 (3) 審査結果 商工労働部指定管理者選定検討会委員(6名)による評点									
	の合計は下記のとおりであり、この結果、指定管理者									
	候補団体として適当であると認められる。									
	項目 平等な利 法令の遵守 効用・ 安定した 個人情報 合 計 経費節減 能力 保護									
	基準点 78.0 81.0 246.0 237.0 78.0 720.0									
	A 85. 0 89. 0 259. 0 262. 5 77. 5 773. 0									
所 管	商工労働部 医療関連産業集積推進室									

土 木 部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

No.	施設名	ページ
1	福島県復興祈念公園	1
2	福島県県営住宅等(県北地区)	2
3	福島県県営住宅等(県中・県南地区)	3
4	福島県県営住宅等(相双地区)	4

(2) 公募によらず候補団体を選定した施設

No.		施	設	名	ページ
	該当なし				

2 選定検討会

(1) 名称

土木部指定管理者選定検討会(都市) 土木部指定管理者選定検討会(建築)

(2) 委員

(都市)

区分	氏 名	職名
会 長	初澤 敏生	福島大学人間発達文化学類 教授
副会長	福田 新太郎	公認会計士
委員	市岡 綾子	日本大学工学部専任講師
委 員	菅野 真由美	公益社団法人福島県建築士会
委 員	手塚 孝良	土木部都市計画課長
委員	上田 亨	土木部まちづくり推進課長

(建築)

区分	氏 名	職名
会 長	浦部 智義	日本大学工学部教授
副会長	尾形 克彬	公認会計士
委員	橘あすか	株式会社福島インフォメーションリサーチ &マネジメント代表取締役
委 員	満井 みさ子	消費生活アドバイザー
委 員	加藤 敏史	土木部営繕課長

									No	<u>1</u>		
施 設 名	福島県	:復興祈念	念公園									
指定期間	令和8	年4月	1日から	令和1	3年3月	31日	まで(5	年間)				
候補団体	団体名	1	: 福島	島県復興	祈念公園	管理運	営共同体	Ž.				
			構反	战員:公	益社団法	长人福島.	県都市公	園・緑	化協会			
				双	葉グリー	ーン土木	株式会社	Ė.				
	代表者	職氏名	: 公益	益社団法	人福島県	具都市公	園・緑化	/協会				
		理事長 猪俣 慶藏										
	所在地	1	: 福島	島市佐原	字神事場	易1番地						
選定理由	福島	県復興	祈念公園	園の設置	目的や	基本理念	を踏まれ	えた事業	食計画と	なって		
	おり、	事業計画	画に沿っ	た公園管	管理を安	定して行	う業務:	遂行能力	」を有し`	ている		
	ことが	高く評	価される	らととも	に、業務	を実行す	一るため	の収支計	画におり	いても		
	コスト	・縮減が	図られる	らなど、糸	総合的に	指定管理	里者候補	団体とし	て適当	である		
	と判断	fされた	0									
選定経過		集										
					月23日							
		申請受			月 8日		和7年8	月22	日まで			
	(3)	説明会		•	月31日			ts 1 Met	11	`		
			(場	易所:双	葉町産業	を交流セ	ンター	参加数	: 6 団体	3)		
	2 #	請団体	数 15	日体								
	3 第	一次審	査									
	(1)	実施日	令和	17年9	月 8日	1						
	(2)	審査方	法 書面	可による	審査							
	(3)	審査結			る評点				ぶあり、	この結		
					Aを二巻	欠審査の	対象とし	た。	ı	1		
		項目	平等	法令	効用・経	能力	個人情	地域社会	合計			
		団体	利用	遵守	費削減		報保護	への貢献				
		(配点)	30.0	30.0	330. 0	150. 0	30.0	30.0	600.0			
		A	23.0	22.5	221. 2	112. 5	21. 1	20.5	420.8			
		三次審										
		実施日		•	月 8月							
	(2)		•		による審	•		- 1 1 1	- 1: 1a			
	(3)	番			る評価点							
		т百日	平等		団体を指	正官埋名			選定した	- - o		
		団体	平等 利用	法令 遵守	効用・経 費削減	能力	個人情 報保護	地域社会	合計			
		(配点)	30.0	30.0	330.0	150. 0	30.0	30.0	600.0			
			23. 0	22. 5	228. 3		18. 5	22. 5	426. 3			
		Α	40. U	44. 0	440. 3	111.5	10.0	44.0	420. 3			

所

管

土木部 まちづくり推進課

								No.	2			
施設名	福島県県	具営住宅等	≅ (県北	地区)								
指定期間	令和8年	年4月1日	ヨから~	令和13年	三3月3	1日まで	(5年間)				
候補団体	団体名	:	特定	非営利活動	法人循環	₩型社会	推進セン	ター				
	代表者耶	職氏名:	理事	長 菅野	日出喜							
	所在地											
選定理由		当該団体は応募要件を全て満たし、かつ、適当に業務を遂行できると認め										
	られるこ	ことから、	候補	団体として	選定した	.						
選定経過	1 募	集										
				7年6月3								
				7年6月3			0 日まで					
	(3)	说明会		7年7月1			÷ +> +=	业	(4-)			
			(場別	听:福島県	·一本4	l 5会議	至一参加	数:5过	(本)			
	2 申記	請団体数	1 団(本								
	3 第-	一次審査										
	(1)	実施日	令和	7年9月4	日							
	(2) $\frac{\pi}{4}$	審査方法	書面は	こよる審査	Ē							
	(3) 7	審査結果	審査の	の結果、申	請団体を	と二次審	査の対象	とした。				
	4 第二	二次審査										
	(1)	実施日	令和	7年9月1	6 日							
	(2) $\frac{\pi}{4}$	審査方法	プレ	ビンテーシ	ョン・ヒ	ニアリン	グによる	審査				
	(3) $\frac{\pi}{4}$	審査結果	各委員	員による評	価点数は	以下のと	おりであ	り、この	結果、当			
			該申記	青団体を指	定管理者	候補団体	として選	定した。				
	項目	平等	法令	効用・経費	業務遂	個人情						
	団体	利用	遵守	節減	行能力	報保護	その他	減点	合計			
	#1 E	35. 0	25. 0	85. 0	215.0	40.0	50.0	0~	E00.0			
	配点		50.0	(特筆すべき	評価項目に	[加点]		-50.0	500.0			
	А	25. 0	19.0	43. 5	166.5	25. 0	44. 0	-50.0	273.0			
 所 管	土木部	建築住名	大舗									
ולא 官	工小司	建築性										

							<u> 110.</u>	<u> </u>				
施設名	福島県県営住宅	三等 (県中	• 県南地区	<u>×</u>)								
指定期間	令和8年4月	1日から	令和13年	三3月3	1日まで	(5年間)					
候補団体	団体名	団体名 : 太平ビルサービス株式会社郡山支店										
	代表者職氏名	代表者職氏名: 支店長 伊藤 謙二										
	所在地 : 郡山市虎丸町21番10号											
選定理由		当該団体は応募要件を全て満たし、かつ、適当に業務を遂行できると認め										
	られることか	ら、候補[団体として	選定した	ć.							
選定経過	1 募集											
	(1) 要項配	布 令和	7年6月3	0日から	58月2	0 日まで						
	(2) 申請受					0 日まで						
	(3) 説明会					L. 6.1	Net -	• * 1 \				
		(場)	听:福島 県	· 上下本 4 1	1 5 会議	室 参加	数: 3 过	体)				
	2 申請団体	数 1団(本									
	3 第一次審	査										
	(1) 実施日	令和	7年9月4	. 日								
	(2) 審査方	去 書面	こよる審査	É								
	(3) 審査結	果 審査(の結果、申	請団体を	と二次審	査の対象	とした。					
		<u>.</u>										
	4 第二次審		7 左 0 日 1	C 11								
	(1) 実施日		亻年9月1 ゼンテーシ		マロン	ガルトス	宏木					
	(2) 審査方(3) 審査結		ピンテーシ 員による評			_		 				
			情団体を指									
		P/ I H		, <u>C</u>	D(111) — 11		., 2 0 , 20					
	項目 平等	法令	効用·経費	業務遂	個人情	7 - 11.	\A F	۸۵۱				
	団体利用	遵守	節減	行能力	報保護	その他	減点	合計				
	35.	0 25.0	85. 0	215. 0	40.0	50.0	0~	500.0				
	配点 50.0 (特筆すべき評価項目に加点) 500.0											
	A 25.	5 21.5	41. 0	183. 5	33. 0	44. 0	-50.0	298. 5				
=r **	[] Laps 7 - 1 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2	``_										
所 管	土木部 建築	主宅課										

								No	4
施設名	福島県県営住宅等(相双地区)								
指定期間	令和8年4月1日から令和13年3月31日まで(5年間)								
候補団体	団体名 : 太平ビルサービス株式会社郡山支店								
	代表者職氏名: 支店長 伊藤 謙二								
	所在地	:		市虎丸町 2					
選定理由	当該団体は他団体の得点を上回り、最高得点を獲得した。								
	また、応募要件を全て満たし、かつ、適当に業務を遂行できると認められ								
ᇩᄼᄼᇬ	ることから、候補団体として選定した。 - = = = = = = = = = = = = = = = = = = =								
選定経過	1 募集 (1) 要項配布 令和7年6月30日から8月20日まで								
	(1) 要項配布								
	(3) 説明会 令和7年7月11日実施								
	(場所:福島県庁本415会議室 参加数:1団体)								
	2 申請団体数 2 団体								
	3 第一次審査								
	(1) 実施日								
	(2) 審査方法 書面による審査								
	(3) 審査結果 審査の結果、申請団体を二次審査の対象とした。								
	4 第二次審査								
	(1) 実施日 令和7年9月16日								
	(2) 審査方法 プレゼンテーション・ヒアリングによる審査								
	(3) 審査結果 各委員による評価点数は以下のとおりであり、この結果、当 該申請団体を指定管理者候補団体として選定した。								
	-T-P		νι. Α		게 ^국 수 / 가 수	/m L++			
	項目	平等利用	法令 遵守	効用・経費	業務遂 行能力	個人情 報保護	その他	減点	合計
	団体			節減					
	配点	35.0	25. 0	85.0 (特筆すべき	215.0 萩年百日2	40.0	50.0	0∼ -50.0	500.0
	Α	07.0					45.0		957.0
	A	27. 0	21. 5	45. 5	135. 0	33. 0	45. 0	-50.0	257. 0
	В	19.0	15. 0	39. 0	87. 0	23. 5	29. 0	0	212.5
所 管	十十立7	建築住宅	之						
所 管	土木部	建架性?	七踩						