

第8章 建設・住宅

用語の説明

住宅（じゅうたく）

一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる（一つ以上の居住室、専用の炊事用流し（台所）、専用のトイレ及び専用の出入口があるという四つの設備要件を満たしている。）ように建築又は改造されたものをいう。

四つの要件を満たしていれば、ふだん人が居住していなくても、ここでいう「住宅」となる。

一戸建（いっこだて）

一つの建物が1住宅であるもの。

長屋建（ながやだて）

二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口をもっているもの。

共同住宅（きょうどうじゅうたく）

一棟の中に二つ以上の住宅があり、廊下・階段などを共用しているものや二つ以上の住宅を重ねて建てたもの。

持ち家（もちいえ）

そこに居住している世帯が全部又は一部を所有している住宅。

なお、住宅・土地統計調査では、最近建築、購入又は相続した住宅で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「持ち家」とした。

また、親の名義の住宅に住んでいる場合も「持ち家」とした。

都市再生機構（UR）・公社の借家（としさいせいきこう・こうしゃのしゃくや）

「都市再生機構（UR）」や都道府県・市区町村の「住宅供給公社」・「住宅協会」・「開発公社」などが所有または管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「UR賃貸住宅」、「公社住宅」などと呼ばれているものがこれに当たる。

給与住宅（きゅうよじゅうたく）

社宅、公務員住宅などのように、会社、団体、官公庁などが所有又は管理して、その職員を職務の都合上または給与の一部として居住させている住宅（会社又は雇主が借りている一般の住宅に、その従業員が住んでいる場合を含む。）。

この場合、家賃の支払いの有無を問わない。

非木造（ひもくぞう）

建物の構造が、鉄筋・鉄骨コンクリート造、鉄骨造又は、その他（例えばブロック造、レンガ造など）のものをいう。

居住室（きょじゅうしつ）

居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室など居住用の室をいう。したがって、玄関、台所（炊事場）、トイレ、浴室、廊下、農家の土間などや、店、事務室、旅館の客室などの営業用の室は含めない。

なお、住宅・土地統計調査では、ダイニング・キッチン（食事室兼台所）は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合には、居住室とした。また、同居世帯がある場合には、同居世帯が使用している室数も含めた。

会社でない団体（かいしゃでないだんたい）

会社でない法人（森林組合、財団・社団法人、水害予防組合など）及び法人でない団体（学校後援会、防犯協会、その他法律によらない団体）。

居住専用準住宅（きょじゅうせんようじゅんじゅうたく）

専ら居住の用に供せられる建築物で、個々の炊事施設を有しない建築物をいう。

75 公共工事発注者別工

年 度	総 数		国		独立行政法人等	
	工事件数	請負金額	工事件数	請負金額	工事件数	請負金額
令和元年度	7 352	633 868	363	224 781	62	28 982
2	7 458	953 048	371	515 631	61	20 183
3	6 657	431 234	293	97 347	84	19 988
4	6 425	493 601	323	146 529	81	51 047
5	5 964	412 366	310	125 103	76	20 913

注 1 各保証事業会社の業務統計からの集計であるので、少額工事その他保証対象とならなかった工事は
2 契約変更により請負金額に増減があっても、前払金に影響がない場合には、増減額相当分は計上し
3 継続工事等年度区分工事においては、前払金に対応する当該年度請負金額相当額を計上している。
4 保証契約締結日で集計しているので、請負契約締結日との間には、若干のタイムラグ（概ね半月以
5 「独立行政法人等」は、独立行政法人のほか、国立大学法人、大学共同利用機関法人、特殊法人等
6 「その他」は、第三セクター等。

資料 東日本建設業保証株式会社「公共工事前払金保証統計」

76 住 宅 総 数 及

年 次	住 宅 総 数					
	住 宅 総 数		う ち 居 住 世 帯 あ り		う ち 居 住 世 帯 な し	
			住 宅 数	増 加 率	住 宅 数	増 加 率
	戸	戸		%	戸	%
昭和48年	485 700	460 200	10.01		25 500	40.34
53	539 100	505 000	9.73		34 100	33.73
58	578 000	534 700	5.88		43 200	26.69
63	624 700	566 900	6.02		57 800	33.80
平成5	668 100	607 400	7.14		60 600	4.84
10	728 200	651 000	7.18		77 200	27.39
15	781 800	680 700	4.56		101 100	30.96
20	808 200	699 700	2.79		108 600	7.42
25	782 300	686 000	△ 1.96		96 300	△ 11.33
30	861 300	731 100	6.57		130 200	35.20
令和5	862 900	726 800	△ 0.59		136 100	4.34

注 1 各年10月1日現在。
2 住宅総数のうち居住世帯なしは、一時現在者のみ、空き家、建築中の合計である。
資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

事件数及び請負金額

単位 件 百万円

県		市 町 村		地 方 公 社		そ の 他	
工事件数	請負金額	工事件数	請負金額	工事件数	請負金額	工事件数	請負金額
2 868	176 783	3 959	190 645	3	69	97	12 606
2 971	226 883	3 972	178 065	4	70	79	12 213
2 981	169 715	3 193	134 229	5	195	101	9 757
2 700	143 017	3 223	141 942	4	60	94	11 005
2 583	138 314	2 902	121 535	6	113	87	6 385

含まれない。
ていない。

内) がある。
を含む。

び 世 帯 総 数

住 宅 総 数 率 増 加	世 帯 総 数	世 帯 総 数 率 増 加	1 世 帯 当 た り 住 宅 数
%	世帯	%	戸
11.27	471 200	8.90	1.03
10.99	512 500	8.76	1.05
7.22	541 200	5.60	1.07
8.08	574 200	6.10	1.09
6.95	609 100	6.08	1.09
9.00	652 700	7.16	1.11
7.36	682 800	4.61	1.14
3.38	702 000	2.81	1.15
△ 3.20	688 500	△ 1.92	1.13
10.10	734 600	6.70	1.17
0.19	731 600	△ 0.41	1.18

77 建て方・階数別住宅数

単位 戸

年 次	総 数	一 戸 建			長屋建	共 同 住 宅				その他
		計	1階	2階以上		計	1、2階	3～5階	6階以上	
昭和48年	460 200	370 100	238 300	131 800	55 300	33 200	…	…	…	1 500
53	505 000	409 400	219 100	190 300	43 300	50 200	26 100	23 300	800	2 200
58	534 700	430 100	193 700	236 400	38 600	64 000	29 200	31 100	3 700	2 100
63	566 900	447 700	181 400	266 300	36 700	79 800	40 200	34 900	4 700	2 700
平成 5	607 400	463 700	166 400	297 300	27 100	114 700	55 800	49 100	9 800	1 900
10	651 000	487 900	150 700	337 200	22 600	138 200	74 200	49 000	15 000	2 300
15	680 700	504 000	133 600	370 500	19 600	155 300	83 400	56 200	15 700	1 700
20	699 700	512 600	119 600	393 000	19 300	165 900	92 800	56 000	17 100	1 800
25	686 000	483 400	100 600	382 800	20 600	179 900	106 200	51 200	22 500	2 100
30	731 100	512 800	100 300	412 500	20 900	196 000	107 900	62 100	26 000	1 400
令和 5	726 800	512 900	89 900	423 000	16 700	196 100	115 500	56 500	24 100	1 200
割合 (%)										
昭和48年	100.00	80.43	51.79	28.64	12.02	7.22	…	…	…	0.33
53	100.00	81.06	43.38	37.68	8.57	9.93	5.17	4.61	0.15	0.43
58	100.00	80.43	36.22	44.21	7.22	11.97	5.46	5.82	0.69	0.39
63	100.00	78.97	32.00	46.97	6.47	14.08	7.09	6.16	0.83	0.48
平成 5	100.00	76.35	27.40	48.95	4.46	18.88	9.19	8.08	1.61	0.31
10	100.00	74.95	23.15	51.80	3.47	21.23	11.40	7.53	2.30	0.35
15	100.00	74.05	19.63	54.43	2.88	22.82	12.25	8.26	2.31	0.25
20	100.00	73.27	17.10	56.17	2.76	23.71	13.26	8.00	2.45	0.26
25	100.00	70.46	14.66	55.80	3.00	26.23	15.48	7.47	3.28	0.31
30	100.00	70.14	13.72	56.42	2.86	26.81	14.76	8.49	3.56	0.19
令和 5	100.00	70.57	12.37	58.20	2.29	26.98	15.89	7.77	3.32	0.16

注 各年10月1日現在。
資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

78 高齢者等のための設備のある住宅数

単位 戸

年 次	総数	高 齢 者 等 の た め の 設 備 が あ る 住 宅 数							高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い
		計	手すりがある	またぎやすい高さの浴槽	浴室暖房乾燥機	廊下などが車いすで通行可能な幅	段 差 の ない屋内	道路から玄関まで車椅子で通行可能	
平成15年	680 700	283 700	223 400	138 000	—	93 200	82 300	58 500	388 200
20	699 700	355 000	282 300	180 400	—	116 100	129 800	75 100	333 700
25	686 000	357 200	299 600	149 200	—	104 400	134 400	61 800	321 100
30	731 100	382 400	336 800	143 200	—	111 500	147 300	63 300	329 700
令和 5	726 800	413 600	355 300	159 100	124 500	119 600	158 100	72 700	282 800
割合 (%)									
平成15年	100.00	41.68	32.82	20.27	—	13.69	12.09	8.59	57.03
20	100.00	50.74	40.35	25.78	—	16.59	18.55	10.73	47.69
25	100.00	52.07	43.67	21.75	—	15.22	19.59	9.01	46.81
30	100.00	52.30	46.07	19.59	—	15.25	20.15	8.66	45.10
令和 5	100.00	56.91	48.89	21.89	17.13	16.46	21.75	10.00	38.91

注 1 各年10月1日現在。
2 総数には高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
3 高齢者等のための設備がある住宅数は、複数回答のため、計と内訳の合計は必ずしも一致しない。
資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

79 住宅の所有関係別住宅数

単位 戸

年次	総数	持ち家	借				家			
			合計	公営・都市再生機構・公社の借家			民営借家			給与住宅
				計	公営	都市再生機構・公社	計	木造	非木造	
昭和48年	460 200	319 000	141 200	34 000	…	…	86 200	…	…	21 100
53	505 000	353 900	151 000	39 000	36 500	2 500	90 900	…	…	21 100
58	534 700	379 200	155 400	38 200	36 000	2 200	95 900	…	…	21 300
63	566 900	396 300	170 200	40 000	38 600	1 400	112 700	…	…	17 500
平成 5	607 400	416 800	188 400	40 900	39 000	1 900	123 900	…	…	23 500
10	651 000	447 200	199 000	38 300	35 400	2 900	139 500	…	…	21 200
15	680 700	466 800	205 100	44 300	41 400	2 900	143 300	77 300	66 100	17 400
20	699 700	481 200	207 600	36 500	34 100	2 400	154 200	75 500	78 700	16 900
25	686 000	456 300	222 000	37 000	36 700	300	170 900	74 300	96 600	14 100
30	731 100	494 900	217 100	37 400	37 400	－	164 400	69 700	94 600	15 300
令和 5	726 800	496 500	199 800	29 900	29 900	－	152 100	77 400	74 700	17 800
割合（％）										
昭和48年	100.00	69.32	30.68	7.39	…	…	18.73	…	…	4.58
53	100.00	70.08	29.90	7.72	7.23	0.49	18.00	…	…	4.18
58	100.00	70.92	29.06	7.14	6.73	0.41	17.94	…	…	3.98
63	100.00	69.91	30.02	7.05	6.81	0.24	19.88	…	…	3.09
平成 5	100.00	68.62	31.02	6.73	6.42	0.31	20.40	…	…	3.87
10	100.00	68.69	30.57	5.88	5.44	0.44	21.43	…	…	3.26
15	100.00	68.58	30.13	6.51	6.08	0.43	21.06	11.36	9.71	2.56
20	100.00	68.77	29.67	5.21	4.87	0.34	22.04	10.79	11.25	2.42
25	100.00	66.52	32.36	5.39	5.35	0.04	24.91	10.83	14.08	2.06
30	100.00	67.69	29.69	5.12	5.12	－	22.49	9.53	12.94	2.09
令和 5	100.00	68.31	27.49	4.11	4.11	－	20.93	10.65	10.28	2.45

注 各年10月1日現在。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

80 省エネルギー設備等別住宅数

単位 戸

年次	総数	省エネルギー設備等							
		太陽熱を利用した温水機器等		太陽光を利用した発電機器		二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓			
		あり	なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし	
平成15年	680 700	36 100	635 900	4 000	667 900	57 300	84 800	529 900	
20	699 700	30 300	658 500	8 500	680 200	90 400	94 200	504 200	
25	686 000	25 200	653 100	24 100	654 200	112 800	114 100	451 400	
30	731 100	27 400	684 600	41 300	670 800	146 500	131 400	434 200	
令和 5	726 800	25 100	671 300	53 300	643 100	169 700	139 600	387 100	
割合（%）									
平成15年	100.00	5.30	93.42	0.59	98.12	8.42	12.46	77.85	
20	100.00	4.33	94.11	1.21	97.21	12.92	13.46	72.06	
25	100.00	3.67	95.20	3.51	95.36	16.44	16.63	65.80	
30	100.00	3.75	93.64	5.65	91.75	20.04	17.97	59.39	
令和 5	100.00	3.45	92.36	7.33	88.48	23.35	19.21	53.26	

注 1 各年10月1日現在。

2 総数には、省エネルギー設備等「不詳」を含む。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

81 住宅の種類・所有関係・建築時期別
延べ面積、1人当たり畳数及び1室当

住宅の種類 住宅の所有関係 建築の時期	住宅数 (百戸)		世帯数 (百世帯)		世帯人員 (百人)	
	平成30年	令和5年	平成30年	令和5年	平成30年	令和5年
住宅総数	7 311	7 268	7 346	7 316	18 371	17 331
持ち家	4 949	4 965	4 973	5 003	14 091	13 469
借家	2 171	1 998	2 181	2 009	3 980	3 429
公営の借家	374	299	375	299	773	535
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-
民営借家	1 644	1 521	1 651	1 528	2 936	2 621
木造	697	774	703	778	1 390	1 371
非木造（その他を除く）	941	745	943	748	1 533	1 246
その他の	6	2	6	2	13	3
給与住宅	153	178	155	181	271	273
専用住宅	7 111	7 122	7 146	7 168	17 824	16 939
持ち家	4 773	4 831	4 796	4 867	13 591	13 101
借家	2 153	1 990	2 163	2 000	3 940	3 411
公営の借家	374	299	374	299	772	535
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-
民営借家	1 629	1 516	1 637	1 523	2 906	2 610
木造	686	769	692	773	1 366	1 363
非木造（その他を除く）	938	744	940	747	1 527	1 244
その他の	5	2	5	2	13	3
給与住宅	149	175	151	179	262	266
店舗その他の併用住宅	200	146	200	149	548	392
建築の時期						
昭和25年以前	324	258	325	259	810	599
昭和26年～45年	538	441	541	444	1 265	977
昭和46年～55年	1 106	976	1 110	984	2 682	2 224
昭和56年～平成2年	1 212	1 100	1 218	1 109	2 907	2 491
平成3年～12年	1 455	1 344	1 465	1 350	3 759	3 175
平成13年～17年	560	592	563	598	1 484	1 464
平成18年～22年	568	488	568	491	1 528	1 276
平成23年～27年	659	590	663	595	1 811	1 639
平成28年～30年	...	434	...	435	...	1 188
令和元年	...	202	...	204	...	543
令和2年	...	119	...	120	...	313
令和3年	...	102	...	102	...	284
令和4年	...	86	...	87	...	232
令和5年1月～9月	...	55	...	55	...	146
不詳	533	482	537	483	1 163	779

注 各年10月1日現在。
資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

[illegible]

82 建 築 主

年 度	総 数	国	県
建 築 物 数			
令 和 元 年 度	11 095	12	34
2	9 702	14	23
3	10 359	8	31
4	9 181	6	28
5	8 253	9	61
床 面 積			
令 和 元 年 度	1 996 925	25 190	3 298
2	1 680 057	12 251	20 364
3	1 676 035	2 235	8 174
4	1 601 281	1 702	11 418
5	1 389 261	8 908	49 109
工 事 費 予 定 額			
令 和 元 年 度	39 478 915	677 520	91 850
2	33 844 021	336 431	692 021
3	32 463 219	59 645	248 660
4	36 737 737	74 327	238 203
5	34 266 031	363 300	1 600 133

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

83 構 造 別

年 区 度 分	総 数		木 造		鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
令 和 元 年 度	1 996 925	39 478 915	1 054 537	18 460 865	23 903	725 700
2	1 680 057	33 844 021	931 130	16 689 909	2 324	101 000
3	1 676 035	32 463 219	963 188	17 154 035	2 375	100 000
4	1 601 281	36 737 737	840 247	15 265 302	10 626	1 710 093
5	1 389 261	34 266 031	736 946	16 091 362	-	-
市	1 126 006	27 493 120	587 088	12 472 965	-	-
町 村	263 255	6 772 911	149 858	3 618 397	-	-
建築物数（棟）	8 253		6 178		-	

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

別 建 築 物

単位 棟 m² 万円

市 町 村	会 社	会 社 で な い 団 体	個 人
244	3 410	264	7 131
215	2 853	260	6 337
189	3 195	185	6 751
188	2 933	178	5 848
119	2 704	140	5 220
121 102	880 847	104 113	862 375
103 041	702 405	85 671	756 325
72 941	713 399	93 824	785 462
139 002	683 449	93 698	672 012
30 115	637 379	74 406	589 344
4 062 695	16 075 877	2 359 985	16 210 988
3 080 982	12 379 407	2 953 420	14 401 760
2 300 033	12 340 028	2 393 041	15 121 812
4 723 421	13 980 932	4 370 940	13 349 914
1 466 609	15 110 872	2 143 476	13 581 641

建 築 物

単位 m² 万円

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリート ブロック造		そ の 他	
床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
111 317	3 670 787	789 470	16 469 936	220	3 811	17 478	147 816
89 990	3 442 811	630 706	13 239 710	191	2 998	25 716	367 593
46 211	1 690 428	638 852	13 272 136	49	347	25 360	246 273
147 648	6 293 382	572 471	13 274 515	80	1 092	30 209	193 353
99 158	3 367 753	530 660	14 498 114	89	600	22 408	308 202
81 708	2 684 034	442 984	12 133 861	89	X	14 137	X
17 450	683 719	87 676	2 364 253	－	－	8 271	106 542
44		1 639		1		391	

84 用途別着工建築物

区 分	建 築 物 数	床
		総 数
総 数	8 253	1 389 261
居 住 専 用 住 宅	6 654	769 771
居 住 専 用 準 住 宅	38	9 749
居 住 産 業 併 用 建 築 物	75	46 262
農 林 水 産 業 用 建 築 物	116	20 593
鉱業，採石業，砂利採取業，建設業用建築物	145	20 014
製 造 業 用 建 築 物	297	161 469
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	58	20 731
情 報 通 信 業 用 建 築 物	10	5 158
運 輸 業 用 建 築 物	36	68 764
卸 売 業 ， 小 売 業 用 建 築 物	118	64 196
金 融 業 ， 保 険 業 用 建 築 物	12	5 246
不 動 産 業 用 建 築 物	35	2 617
宿泊業，飲食サービス業用建築物	91	17 844
教育，学習支援業用建築物	58	44 394
医 療 ， 福 祉 用 建 築 物	73	35 040
その他のサービス業用建築物	136	18 494
公 務 用 建 築 物	52	27 949
他 に 分 類 さ れ な い 建 築 物	249	50 970

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

85 利用関係別新設住宅

年 度	令和元年度	2	3	4	5
総 数					
戸 数 (戸)	11 294	9 350	10 028	8 774	8 215
床面積の合計 (㎡)	1 082 112	906 196	975 458	847 026	763 660
持 家					
戸 数 (戸)	5 369	4 915	5 258	4 536	3 943
床面積の合計 (㎡)	664 940	595 378	626 287	531 745	450 693
貸 家					
戸 数 (戸)	3 451	2 573	2 497	2 364	2 442
床面積の合計 (㎡)	155 885	117 346	121 249	118 167	121 868
給 与 住 宅					
戸 数 (戸)	46	82	162	67	13
床面積の合計 (㎡)	4 150	6 272	7 248	3 997	1 929
分 譲 住 宅					
戸 数 (戸)	2 428	1 780	2 111	1 807	1 817
床面積の合計 (㎡)	257 137	187 200	220 674	193 117	189 170

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

（令和5年度）

単位 棟 m² 万円

面積の合計		工事費予定額
市	町村	
1 126 006	263 255	34 266 031
639 115	130 656	16 794 120
6 581	3 168	279 015
44 994	1 268	920 513
13 062	7 531	454 883
12 695	7 319	341 726
130 587	30 882	5 619 260
16 609	4 122	677 752
3 460	1 698	452 683
49 657	19 107	1 045 360
57 028	7 168	1 287 274
5 246	-	200 026
2 232	385	58 950
13 594	4 250	685 564
27 431	16 963	1 640 359
28 480	6 560	1 349 668
16 351	2 143	478 991
23 411	4 538	849 168
35 473	15 497	1 130 719

86 構造別・建て方別新設住宅

単位 戸

年 度 建 て 方	総 数	木 造	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	鉄 骨 造	コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	そ の 他
令 和 元 年 度	11 294	8 772	6	561	1 947	-	8
2	9 350	7 711	-	208	1 419	-	12
3	10 028	8 302	-	363	1 352	-	11
4	8 774	7 310	1	126	1 332	-	5
5	8 215	6 500	-	343	1 364	-	8
一 戸 建	5 577	5 273	-	-	296	-	8
長 屋 建	1 594	1 048	-	-	546	-	-
共 同 住 宅	1 044	179	-	343	522	-	-

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

87 資金別・利用関係別新設住宅

単位 戸

年 利 用 関 係	総 数	民 間 資 金 に よ る 住 宅	公 営 住 宅	住 宅 金 融 支 援 機 構 住 宅	都 市 再 生 機 構 住 宅	そ の 他
令 和 元 年 度	11 294	10 146	43	611	-	494
2	9 350	8 236	29	623	-	462
3	10 028	8 813	38	515	-	662
4	8 774	8 104	30	281	-	359
5	8 215	7 584	46	215	-	370
持 家	3 943	3 685	-	108	-	150
貸 家	2 442	2 277	46	30	-	89
給 与 住 宅	13	13	-	-	-	-
分 譲 住 宅	1 817	1 609	-	77	-	131

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

88 住宅種類別・建て方別新設住宅

単位 戸

年 度	総 数				専 用 住 宅				併 用 住 宅				そ の 他			
	総 数	一戸建	長屋建	共 住 同 宅	一戸建	長屋建	共 住 同 宅	一戸建	長屋建	共 住 同 宅	一戸建	長屋建	共 住 同 宅	一戸建	長屋建	共 住 同 宅
令和元年度	11 294	7 503	2 267	1 524	7 427	2 257	1 521	76	10	3	-	-	-	-	-	-
2	9 350	6 574	1 782	994	6 497	1 777	967	77	5	27	-	-	-	-	-	-
3	10 028	7 210	1 850	968	7 143	1 850	954	67	-	14	-	-	-	-	-	-
4	8 774	6 377	1 685	712	6 327	1 681	709	50	4	3	-	-	-	-	-	-
5	8 215	5 577	1 594	1 044	5 526	1 590	799	51	4	245	-	-	-	-	-	-

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」

89 プレハブ新設住宅

単位 戸

年 度	総 数	持 家	貸 家	給 与 住 宅	分 譲 住 宅
令 和 元 年 度	2 078	692	1 265	2	119
2	1 470	539	853	10	68
3	1 438	520	834	2	82
4	1 135	445	597	2	91
5	1 092	330	695	1	66

資料 国土交通省「建築着工統計調査報告」