★ 県 営 住 宅 入 居 者 募 集 ★

令和7年6月1日

郡　山　市　内	母子・父子等優先募集

※ 優先対象となるのは、次の方です。

・母子・父子世帯（令和 7 年 6 月 1 日現在、20歳未満の子を扶養し、配偶者のいない方）

・DV被害者（配偶者からの暴力の被害者で規則で定める要件を備えている方）

・犯罪被害者等

・子育て世帯（小学校就学前の子を扶養する世帯）

・支援対象避難者

●DV被害者、犯罪被害者等、支援対象避難者に該当される方は窓口でご相談下さい。

注） 母子・父子世帯等優先の抽選にはずれた方は、一般応募の抽選にも参加できますので、申込み時には第2希望も忘れずにご記入下さい。

団地名	構造	建築年度	部屋番号（棟－号室）	階数 専用面積	間取	備考	
柴宮	中層耐火 5階建て	S50	44－024	2 53.8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	給湯器リース 駐車場 学区	月2,700円(税別) 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
柴宮	中層耐火 5階建て	S50	44－029	5 53.8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	風呂リース 駐車場 学区	月2,000円(税別) 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
柴宮	中層耐火 5階建て	S50	45－005	3 53.8㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	風呂リース 駐車場 学区	月2,000円(税別) 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中
柴宮	中層耐火 5階建て	S47	48－016	3 45.2㎡	3K (6/4.5/4.5/K)	風呂リース 駐車場 学区	月2,000円(税別) 月2,000円 柴宮小 郡山七中
柴宮	中層耐火 5階建て	S52	54－024	2 60.7㎡	3DK (6/6/4.5/DK)	風呂リース 駐車場 学区	月2,000円(税別) 月2,000円 柴宮小 郡山七中
雷神	中層耐火 3階建て	S61	10－004	2 67.9㎡	3LDK (6/6/4.5/LDK)	風呂リース 駐車場 学区	月2,000円(税別) 月2,000円 朝日が丘小 郡山七中

● 家賃額一覧表

（単位 ： 円）

団地名	棟－号室	収入分位					
		一般階層				裁量階層	
		0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	158,001 ～186,000	186,001 ～214,000
柴宮	44－024	18,100	20,800	23,800	26,900	30,700	35,500
柴宮	44－029	15,300	17,700	20,300	22,900	26,100	30,100
柴宮	45－005	15,300	17,700	20,300	22,900	26,100	30,100
柴宮	48－016	12,200	14,100	16,100	18,200	20,500	20,500
柴宮	54－024	17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200
雷神	10－004	23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800

★風呂リースは風呂釜と浴槽（ｼｬﾜｰあり）のリース契約、給湯器リースは浴室（ｼｬﾜｰあり）・洗面所・台所の給湯設備のリース契約が必要です。
初回契約料に加え、毎月のリース料金・ガスの使用料金がかかります。
★その他、共同管理費として団地ごとに共益費・町内会費等が生じます。
★入居時に敷金（家賃の3ヶ月分）、及び駐車場を借りる方は保証金（駐車場代の3ヶ月分）が必要になります。

【 申込受付期間 】	令和 7 年 6 月 2 日（月） ～ 令和 7 年 6 月 6 日（金）
【 抽選日 】	令和 7 年 6 月 9 日（月） 午前10時～
【 抽選場所 】	郡山合同庁舎 第3会議室（南分庁舎2階） ・公開抽選とし県が行いますので出席義務はありませんが、希望する場合は自ら抽選くじを引くこともできます。
【 入居指定日 】	令和 7 年 7 月 1 日（火）

※ 県営住宅に入居するためには、いくつかの入居条件があります。詳しいことは、事前にお問い合わせ下さい。

※ 募集内容については、都合により変更する場合がありますのでご了承下さい。申込み受付後、住宅の変更はできません。

お問い合わせ先 ・・・ 県中地区県営住宅管理室 TEL024-935-1518　　http://fukushima-kenju.com/

６月　一般県営住宅募集一覧　No.1

募集区分	世帯区分	団地名	住所	建築年度	棟室	階	専用面積(㎡)	間取り	駐車場	家賃	備考
優先募集	高齢者・障がい者等	柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3－41	H13	03-001	1	70.8	3LDK	有	28,500 ～ 42,500	1
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S51	40-021	1	53.8	3DK	有	17,900 ～ 26,600	2
		柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3－41	S48	47-021	1	45.8	3K	有	12,600 ～ 18,800	3
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56－1	S52	54-004	2	60.7	3DK	有	20,800 ～ 30,900	4
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56－1	S52	55-001	1	60.7	3DK	有	17,900 ～ 26,700	5
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56－1	S52	55-022	1	60.7	3DK	有	17,900 ～ 26,700	6
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海61－2	S53	56-002	1	60.7	3DK	有	20,800 ～ 30,900	7
		高倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-001	1	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 30,700	8
		桜岡	須賀川市桜岡103－13	S59	20-010	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 26,500	9
	母子・父子等	柴宮	郡山市大槻町字原田93	S50	44-024	2	53.8	3DK	有	18,100 ～ 26,900	10
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S50	44-029	5	53.8	3DK	有	15,300 ～ 22,900	11
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S50	45-005	3	53.8	3DK	有	15,300 ～ 22,900	12
		柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3－52	S47	48-016	3	45.2	3K	有	12,200 ～ 18,200	13
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56－1	S52	54-024	2	60.7	3DK	有	17,900 ～ 26,700	14
		雷神	郡山市安積町荒井字雷神24－1	S61	10-004	2	67.9	3LDK	有	23,800 ～ 35,500	15
一般募集	一般	仁池向	郡山市大槻町字仁池向9	H4	01-304	3	79.9	3LDK	有	30,500 ～ 45,400	16
		柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3－40	H9	01-012	3	70.8	3LDK	有	28,200 ～ 42,000	17
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S51	40-019	5	53.8	3DK	有	17,900 ～ 26,600	18
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S51	40-025	3	53.8	3DK	有	17,900 ～ 26,600	19
		柴宮	郡山市安積町荒井字柴宮山3－41	S48	43-016	4	45.8	3K	有	15,400 ～ 22,900	20
		柴宮	郡山市大槻町字原田93	S50	46-028	4	53.8	3DK	有	18,400 ～ 27,500	21
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海58	S51	51-018	4	57.0	3DK	有	19,500 ～ 29,000	22
		柴宮	郡山市安積町荒井字萬海56－1	S52	53-006	3	60.7	3DK	有	20,300 ～ 30,200	23

６月　一般県営住宅募集一覧　No.2

募集区分	世帯区分	団地名	住所	建築年度	棟室	階	専用面積(㎡)	間取り	駐車場	家賃	備考
一般募集	一般	鎗ケ池	郡山市安積町荒井字鎗ケ池1-58	S55	09-011	3	60.7	3DK	有	19,500 ～ 29,000	24
		高倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-010	2	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 30,700	25
		高倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-011	3	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 30,700	26
		高倉	郡山市日和田町高倉字町裏38	H2	03-012	3	67.0	3LDK	有	20,600 ～ 30,700	27
		雷神	郡山市安積町荒井字雷神24－1	S58	01-006	3	67.0	3LDK	有	22,500 ～ 33,500	28
		雷神	郡山市安積町荒井字雷神24－1	S61	09-005	3	57.0	2LDK	有	20,000 ～ 29,800	29
		緑ヶ丘	郡山市緑ヶ丘東5丁目2－1	H8	01-302	3	77.5	3LDK	有	29,800 ～ 44,400	30
		桜岡	須賀川市桜岡103	H6	03-019	3	76.4	3LDK	有	23,700 ～ 35,300	31
		桜岡	須賀川市桜岡103－13	S59	20-003	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 26,500	32
		桜岡	須賀川市桜岡103－13	S59	20-016	2	67.0	3LDK	有	17,800 ～ 26,500	33

申込受付期間　　令和 7 年 6 月 2 日(月)から令和 7 年 6 月 6 日(金)まで

抽選会　　令和 7 年 6 月 9 日(月)午前10:00 ～　優先・一般住宅

抽選会場　　郡山合同庁舎 第3会議室(南分庁舎2階)

※抽選は公開抽選とし、県が行いますので、出席義務はありませんが希望する場合は、自ら抽選くじを引くこともできます。

入居説明会　　令和 7 年 6 月 20 日(金)午前10:00
郡山合同庁舎　第3会議室(南分庁舎2階)

入居指定日　　令和 7 年 7 月 1 日(火)

※ 募集内容については都合により変更する場合がありますのでご了承ください。

※ 詳細については申込受付期間内に県営住宅管理室までお問い合わせください。

県中地区県営住宅管理室
TEL 024－935－1518

過去の災害における被災状況のお知らせ

下記の県営住宅団地では、過去に豪雨・地震等による被害が発生しております。

県営住宅申込の際は、下記の被害状況ほか市発行のハザードマップ等もお役立てください。

※ 柴宮団地

過去において団地敷地に接する用水路が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※ 安積団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※ 鎗ケ池団地

過去において団地敷地に接する側溝が豪雨により氾濫し、団地駐車場等が冠水。
駐車場内に駐車中の車両が浸水する被害が発生しました。

内水　0，5m未満

※ 高倉団地

令和元年東日本台風では、高倉団地近くを流れる五百川が氾濫し、同団地1棟・2棟
3棟が床下浸水。 団地駐車場内に駐車中の車両が水没する被害が発生しました。

洪水　0，5m ～ 1m

※ 芦田塚団地

平成23年発生の東日本震災において、芦田塚団地北側急傾斜地で地滑りが発生しました。

（同急傾斜地の復旧工事は終了しております。）