

令和7年1月9日（木）

官民対話に向けた事業概要

鏡石町鳥見山公園 民間活力導入の検討について

鏡石町都市建設課

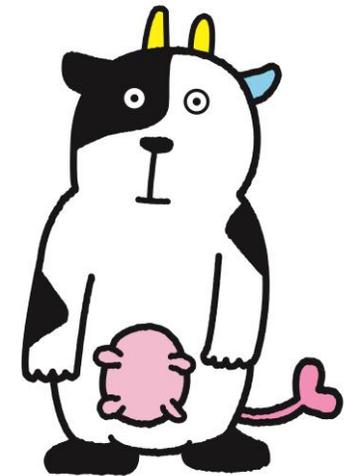
鏡石町の概要

- ▶ 唱歌「牧場の朝」のふるさとである鏡石町は、福島県中通りの中南部に位置し、主要な道路として国道4号や東北自動車道が南北に走り、町のほぼ中央にJR東北本線鏡石駅があることなど交通利便性が非常に高い町です。
- ▶ 鏡石町は、年間の平均気温がおよそ12度前後と温暖な気候に恵まれ、JR鏡石駅から徒歩20分圏内に町の人口11,994人（R6.12月1日現在）の約7割が居住するコンパクトシティです。
- ▶ 令和6年4月1日現在の鏡石町の子どもの割合は13.2%と県内で4番目に高い数字となっており、県内でも若く活力がある町です。

福島県



町の花「あやめ」



公式キャラクター
「牧場のあーさー♪」

鳥見山公園の位置

鳥見山公園へのアクセス

- JR東北本線「鏡石駅」より徒歩10分
- 東北自動車道「鏡石スマートIC」より車で5分



鳥見山公園周辺の観光スポット

- 岩瀬牧場 (徒歩10分)
「牧場の朝」の風景を今に残す岩瀬牧場



- かがみいし田んぼアート (徒歩10分)
2024「七夕ものがたり」



鳥見山公園について

- ▶ 鳥見山公園は、都市計画法に基づき設置された公園で、運動や憩いの場として整備された総合公園です。
- ▶ 園内には約400本の桜が植えられ、初夏には約4万株の「あやめ」が咲き誇るなど四季折々の自然を満喫することができます。



鳥見山公園の概要

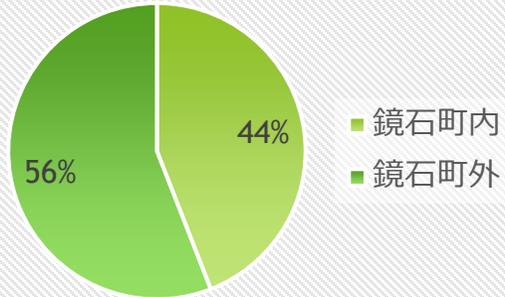
- 供用面積：A=18.1ha
- 広場等：芝生広場、遊歩道（約1.9Km）
鑑賞池等
- 駐車場：555台
- トイレ：屋外3ヶ所、屋内3ヶ所
- 遊具等：中型複合遊具、シーソー、ブランコ
クリフクライマー、健康遊具
- 体育施設：陸上競技場、多目的広場（人工芝）
町民プール「すいすい」、体育館
テニスコート、野球場
※体育施設年間利用者数約 15万人



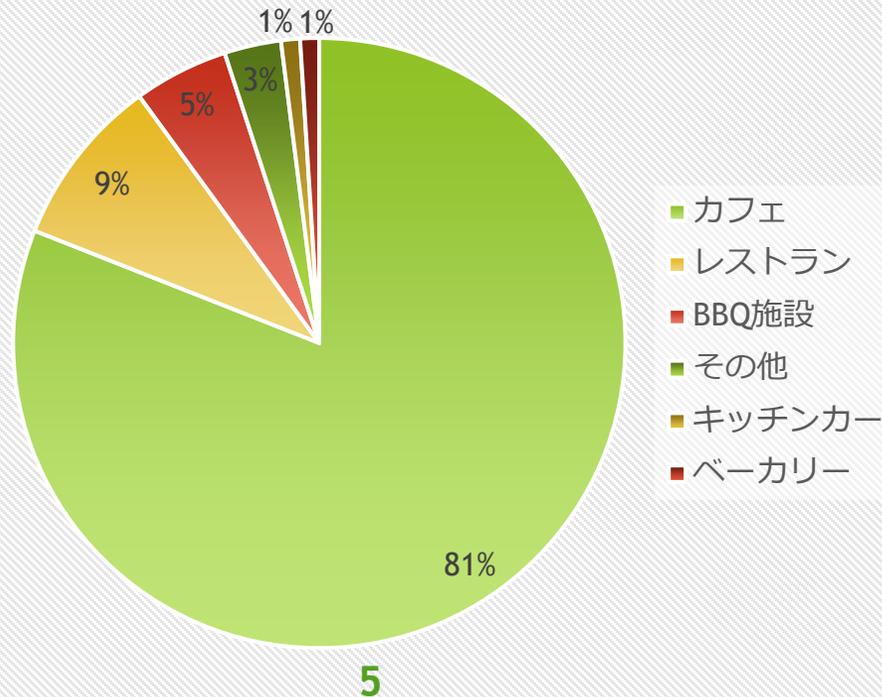
利用者アンケート①

鏡石を味わうカフェ（鳥見山公園内キッチンカー） 総数508枚
令和6年10月13日（日）～10月19日（土）全7日間

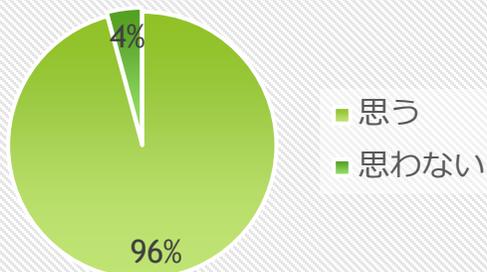
お住まいはどこか？



どのような飲食施設が
あるとよいか？



鳥見山公園に飲食施設が
あれば利用したいか？



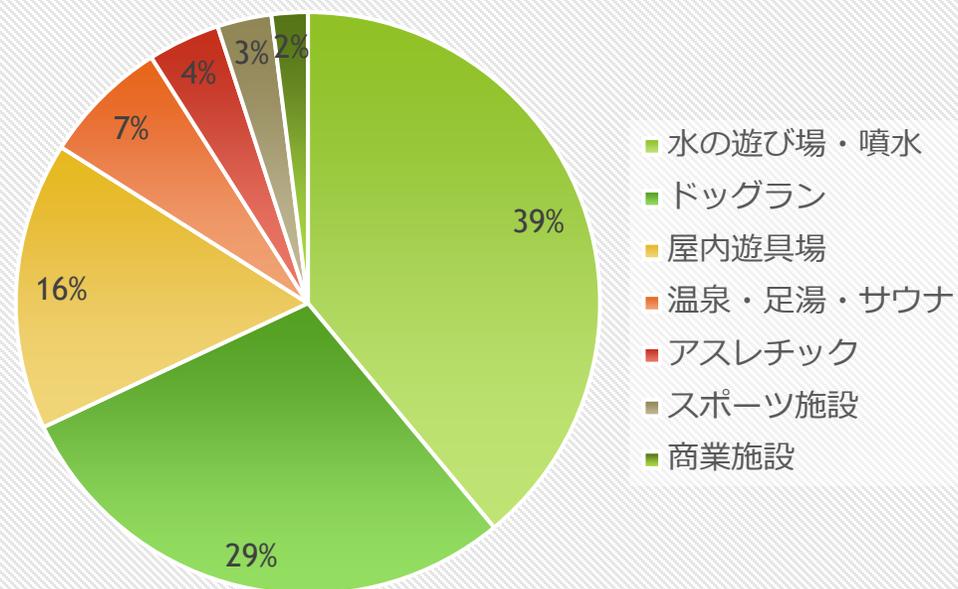
利用者アンケート②

鏡石を味わうカフェ（鳥見山公園内キッチンカー） 総数508枚

令和6年10月13日（日）～10月19日（土）全7日間

鳥見山公園に希望する施設

（飲食施設以外）



○鳥見山公園についてご意見があれば教えてください。

（多かった意見を抜粋）

- ・カフェがあるとうれしい
- ・広くてきれいな所です
- ・自然を感じれてよいと思う
- ・トイレをきれいにしてほしい
- ・遊具を増やしてほしい
- ・いすやテーブルが欲しい
- ・キッズパークやイベントを増やしてほしい

※特に多かったのはトイレに関する意見でした。

民間事業者等によるイベント

公園内の駐車場において、キッチンカーやテントでの飲食物等を販売

令和6年度の実績

○民間による開催

5月19日	出店43軒	参加者	2,200人
7月20日	出店33軒	参加者	1,800人
11月24日	出店26軒	参加者	1,000人

○一般社団法人かがみいし振興公社による開催

10月13日	出店22軒	参加者	1,000人
--------	-------	-----	--------

○あやめ祭り（鏡石町）での開催

6月23日	出店29軒	参加者	2,100人
-------	-------	-----	--------



鳥見山公園の課題

- ▶ 飲食施設が無い
 - ・ 公園内及び近隣に飲食施設が無いため、公園の滞在時間が短く、利用者からの要望も多い
- ▶ 公園内施設の老朽化
 - ・ 体育施設（町民プール・体育館等）、トイレ等の経年劣化が目立つ
- ▶ 公園内緑地等の維持管理費用の増加
 - ・ 公園内の芝や草花の管理、樹木の剪定等の通常管理費用が増加している



サウンディングの目的

鳥見山公園において、Park-PFI等の民間活力を導入して、公園施設の利便性向上や利用者向けサービスを充実させることなどについて、民間事業者の方から意見やアイデアを幅広く伺うことで、今後の民間活力導入検討への参考とさせていただくことを目的としています。

民間事業者の方へ聞きたいこと

- ・ 民間事業者から見た鳥見山公園の評価
- ・ 民間活力導入についての可能性の有無
- ・ どのようなことができるか等の自由意見