

委託業務仕様書

1 業務名

ハイテクプラザ旧技術支援センター土壌調査（概況調査）業務委託

2 業務目的

有害物質使用特定施設に該当する旧福島及び旧いわき技術支援センターの廃止に伴い、環境大臣等が指定する「指定調査機関」に委託して土壌汚染対策法（平成14年法律第53号）に基づく土壌汚染概況調査を実施するものである。

※ 施設概要については別紙のとおり

3 業務内容

- (1) 当所が業者に委託して実施した地歴調査に基づき作成した「概況調査計画書」にしたがって、試料を採取し、その分析を行う。
- (2) 旧いわき技術支援センターにおいて試料を採取するに当たって、対象となる箇所周辺の除草を行う（対象面積4,000㎡）。
- (3) 業務の結果を報告書（特定化学物質による土壌汚染の有無）として取りまとめる。

4 履行期限

令和6年9月30日

5 その他

- (1) 本仕様書に明記されていない事項については、必要に応じて発注者と協議の上決定すること。
- (2) 調査のため対象地等に立ち入る場合には、事前に発注者に連絡し、必要に応じて発注者の立会いを求めること。
なお、立入りに際しては、事故等が生じないよう安全管理を徹底すること。
- (3) 提供を受けた資料については、業務完了後に速やかに発注者に返却すること。
- (4) 成果品は、紙媒体及び電子データにより納品すること。

【別紙】 調査対象施設概要

1	旧福島技術支援センター				
	所在地：福島市佐倉下字附ノ川1-3				
	(1) 土地	地目	筆数	登記面積	実測面積
		宅地	21筆	8,060.17 m ²	8,059.38 m ²
	(2) 建物	用途	構造	建床面積	延床面積
		庁舎	R C造陸屋根2階	1,066.82 m ²	2,133.64 m ²
		試験研究棟	S造スレート葺1階	435.65 m ²	435.65 m ²
		試験研究棟	S造スレート葺1階	66.45 m ²	66.45 m ²
		試験研究棟	R C造陸屋根1階	123.48 m ²	123.48 m ²
		機械室	R C造陸屋根1階	33.67 m ²	33.67 m ²
		物置	C B造トタン葺1階	38.88 m ²	38.88 m ²
		車庫	S造スレート葺1階	70.52 m ²	70.52 m ²
		機械室	L G S造陸屋根1階	13.02 m ²	13.02 m ²
		試験研究棟	S造スレート葺1階	170.34 m ²	170.34 m ²
計			2,018.83 m ²	3,085.65 m ²	
2	旧いわき技術支援センター				
	所在地：いわき市常磐下船尾町杭出作23-32				
	(1) 土地	地目	筆数	登記面積	実測面積
		宅地	1筆	10,143.97 m ²	10,143.97 m ²
	(2) 建物	用途	構造	建床面積	延床面積
		庁舎	R C造陸屋根2階	458.52 m ²	914.31 m ²
		試験研究棟	S造スレート葺1階	568.48 m ²	568.48 m ²
		車庫	S造スレート葺1階	48.48 m ²	48.48 m ²
		機械室	L G S造陸屋根1階	24.75 m ²	24.75 m ²
	計			1,100.23 m ²	1,556.02 m ²