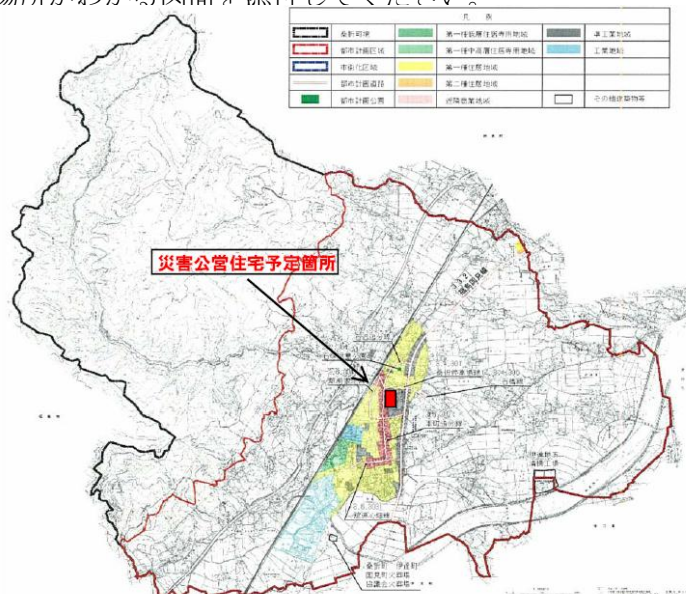


(別 紙)

※生活拠点形成事業等を実施する場所がわかる図面を添付してください。

■桑折町字東段地内
(駅前公有地)



対象敷地の立地条件 (桑折町・福島)

- JR東北本線桑折駅直近、工場跡地の一角。周辺は戸建て住宅地。
- 対象敷地周辺1キロ圏内には小売スーパー、行政サービス、社会福祉関連施設等が立地。
- 対象敷地に隣接して応急仮設住宅地(300戸、桑折町の被災者、原発避難者)が居住。仮設住宅



計画内容	
対象地区の概要	地区名・住所 桑折町字東段30-1
	都市計画 都市計画区域:内、用途地域:準工業地域
	防火指定:なし 法22条
	指定容積率:200%
	まちづくり総合支援事業の対象エリアに隣接
	敷地面積 約14,000㎡
敷地状況	形状、地勢:平坦地
	接道条件 北:約16m(町道202号)
	西:約11m(町道2006号)
	インフラの整備状況:公共下水道区域 上水道給水区域
敷地取得 福島地方土地開発公社所有	
その他	