

	名称	所有者	築年数
田村市	常葉町山根地区 公有施設	市有施設（教育施設）	38年
南相馬市	①小高区小高地区 公有施設	市有施設（保健福祉施設）	23年
	②小高区関場地区 公有施設	県有施設（教育施設）	56年
川俣町	山木屋地区 プレハブ施設	町有施設（仮事務所用施設）	（立地決定後建築）
楡葉町	井出地区 民有施設	民有施設（保健施設）	12年
富岡町	①本岡地区 民有施設	民有施設（商業施設）	11年
	②本岡地区 プレハブ施設	町有施設（仮事務所用施設）	（立地決定後建築）
大熊町	下野上地区 公有施設	町有施設（保健施設）	22年
双葉町	中野地区 プレハブ施設	町有施設（仮事務所用施設）	（立地決定後建築）
浪江町	権現堂地区 公有施設	町有施設（福祉施設兼貸事務所）	0年
	幾世橋地区 公有施設	町有施設（勤労者福祉施設）	33年



・ 出典：（公財）福島イノベーション・コースト構想推進機構  
「福島イノベーション・コースト構想拠点マップ」をもとに福島県作成

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.1 田村市・常葉町山根地区 公有施設

市町村	田村市	住所	常葉町山根字鹿島地内
築年数	築38年	延床面積	1,867㎡
所有者	市有施設（教育施設）	自然災害想定区域	土砂災害警戒区域
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：無、防災設備：有、給排水設備：有（停水中）		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（敷地内スペース有）
最寄駅	常磐常葉駅（約10km）	最寄IC	田村SIC（約16.5km）
主な関連施設・取組等	産業施設：田村市産業団地 交流施設：田村市文化センター 取組等：企業誘致（田村市産業団地等）、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（獨協大学、慶應義塾大学）、移住・定住促進（移住者相談窓口設置等）		



1km

・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2012年3月以前）

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.2 南相馬市・小高区小高地区 公有施設

市町村	南相馬市	住所	小高区小高字金谷前地内
築年数	築23年	延床面積	約2,059㎡（使用可能：約1,028㎡）
所有者	市有施設（保健福祉施設）	自然災害想定区域	洪水浸水想定（0.5～3m未満）
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（65台程度）
最寄駅	小高駅（約1km）	最寄IC	（仮）小高SIC（約6km）、浪江IC（約11.7km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島ロボットテストフィールド、浜地域農業再生研究センター 産業施設：復興工業団地、南相馬市産業創造センター 教育施設：テクノアカデミー浜、小高産業技術高校 交流施設：南相馬市民文化会館（ゆめはっと） 取組等：企業誘致（復興工業団地等）、福島ロボットテストフィールドを核とした産業施策等（市内実証フィールドの提供・調整、南相馬ロボット産業協議会の取組、ロボット教育等）、ベンチャー企業の資金調達環境整備（ベンチャーキャピタル・金融機関等との連携協定）、復興知事業（会津大学、福島大学等）、移住・定住促進（民間移住窓口等）		



・ 出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・ 地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2019年12月）

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.3 南相馬市・小高区関場地区 公有施設

市町村	南相馬市	住所	小高区関場一丁目地内
築年数	築56年	延床面積	約6,491㎡
所有者	県有施設（教育施設）	自然災害想定区域	洪水浸水想定（0.5～3m未満）
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、防災設備：有、給排水設備：有 ※使用に当たっては詳細確認が必要		
耐震基準	旧耐震基準	駐車場	有（敷地内スペース有）
最寄駅	小高駅（約1km）	最寄IC	(仮)小高SIC（約5.1km）、 浪江IC（約11.5km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島ロボットテストフィールド、浜地域農業再生研究センター 産業施設：復興工業団地、南相馬市産業創造センター 教育施設：テクノアカデミー浜、小高産業技術高校 交流施設：南相馬市民文化会館（ゆめはっと） 取組等：企業誘致（復興工業団地等）、福島ロボットテストフィールドを核とした産業施策等（市内実証フィールドの提供・調整、南相馬ロボット産業協議会の取組、ロボット教育等）、ベンチャー企業の資金調達環境整備（ベンチャーキャピタル・金融機関等との連携協定）、復興知事業（会津大学、福島大学等）、移住・定住促進（民間移住窓口等）		



↑ 至 原町区

↑ 至 浪江町

300m

・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2019年12月）

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.4 川俣町・山木屋地区 プレハブ施設

市町村	川俣町	住所	山木屋字問屋地内
築年数	(立地決定後建築)	延床面積	-
所有者	町有施設(仮事務所用施設)	自然災害想定区域	指定なし
設備	照明設備・情報通信設備・空調設備・防災設備・給排水設備：新築工事において整備		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有(敷地内スペース有)
最寄駅	二本松駅(約27km)	最寄IC	二本松IC(約30km)
主な関連施設・取組等	産業施設：川俣西部工業団地、中山工業団地 交流施設：川俣町中央公民館 取組等：企業誘致(川俣西部工業団地等)、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業(近畿大学、立命館大学)、移住・定住促進(移住・定住相談支援センター等)		



## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.5 榎葉町・井出地区 民有施設

市町村	榎葉町	住所	井出字上ノ原地内
築年数	12年	延床面積	約3,368㎡（使用可能：約1,840㎡）
所有者	民有施設（保健施設）	自然災害想定区域	指定なし
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（80台程度）
最寄駅	竜田駅（約2.2km）	最寄IC	ならはSIC（約4.3km）
主な関連施設・取組等	研究施設：JAEA榎葉遠隔技術開発センター、福島第二原子力発電所 産業施設：榎葉北産業団地 交流施設：榎葉町コミュニティセンター 取組等：企業誘致（榎葉北産業団地等）、廃炉推進榎葉・富岡協議会設置、復興知事業（東京大学）、移住・定住促進（移住者誘致拠点等）		



## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.6 富岡町・本岡地区 民有施設

市町村	富岡町	住所	本岡字新夜ノ森地内
築年数	11年	延床面積	約2,202㎡
所有者	民有施設（商業施設）	自然災害想定区域	指定なし
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（100台程度）
最寄駅	夜ノ森駅（約1.5km）	最寄IC	常磐富岡IC（約4km）
主な関連施設・取組等	研究施設：JAEA廃炉環境国際共同研究センター、福島第二原子力発電所 産業施設：富岡産業団地 交流施設：とみおかアーカイブ・ミュージアム、富岡町文化交流センター（学びの森） 取組等：企業誘致（富岡産業団地等）、廃炉推進檜葉・富岡協議会設置、復興知事業（長崎大学、東京農工大学等）、移住・定住促進（お試し住宅の提供等）		



300m

・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2022年4月）

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.7 富岡町・本岡地区 プレハブ施設

市町村	富岡町	住所	本岡字新夜ノ森地内
築年数	(立地決定後建築)	延床面積	-
所有者	町有施設(仮事務所用施設)	自然災害想定区域	指定なし
設備	照明設備・情報通信設備・空調設備・防災設備・給排水設備：新築工事において整備		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有(敷地内スペース有)
最寄駅	夜ノ森駅(約0.5km)	最寄IC	常磐富岡IC(約3km)
主な関連施設・取組等	研究施設：JAEA廃炉環境国際共同研究センター、福島第二原子力発電所 産業施設：富岡産業団地 交流施設：とみおかアーカイブ・ミュージアム、富岡町文化交流センター(学びの森) 取組等：企業誘致(富岡産業団地等)、廃炉推進檜葉・富岡協議会設置、復興知事業(長崎大学、東京農工大学等)、移住・定住促進(お試し住宅の提供等)		





福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

No.8 大熊町・下野上地区 公有施設

市町村	大熊町	住所	下野上字金谷平地内
築年数	22年	延床面積	約1,623㎡
所有者	町有施設（保健施設）	自然災害想定区域	指定なし
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（150台程度）
最寄駅	大野駅（約1.3km）	最寄IC	大熊IC（約2.2km）
主な関連施設・取組等	研究施設：JAEA大熊分析・研究センター、福島第一原子力発電所 産業施設：大熊西工業団地、大熊中央産業拠点 取組等：企業誘致（大熊西工業団地、インキュベーションセンター等）、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（大阪大学、立命館大学等）、移住・定住促進（住宅取得補助等）、大野駅周辺エリア整備計画		

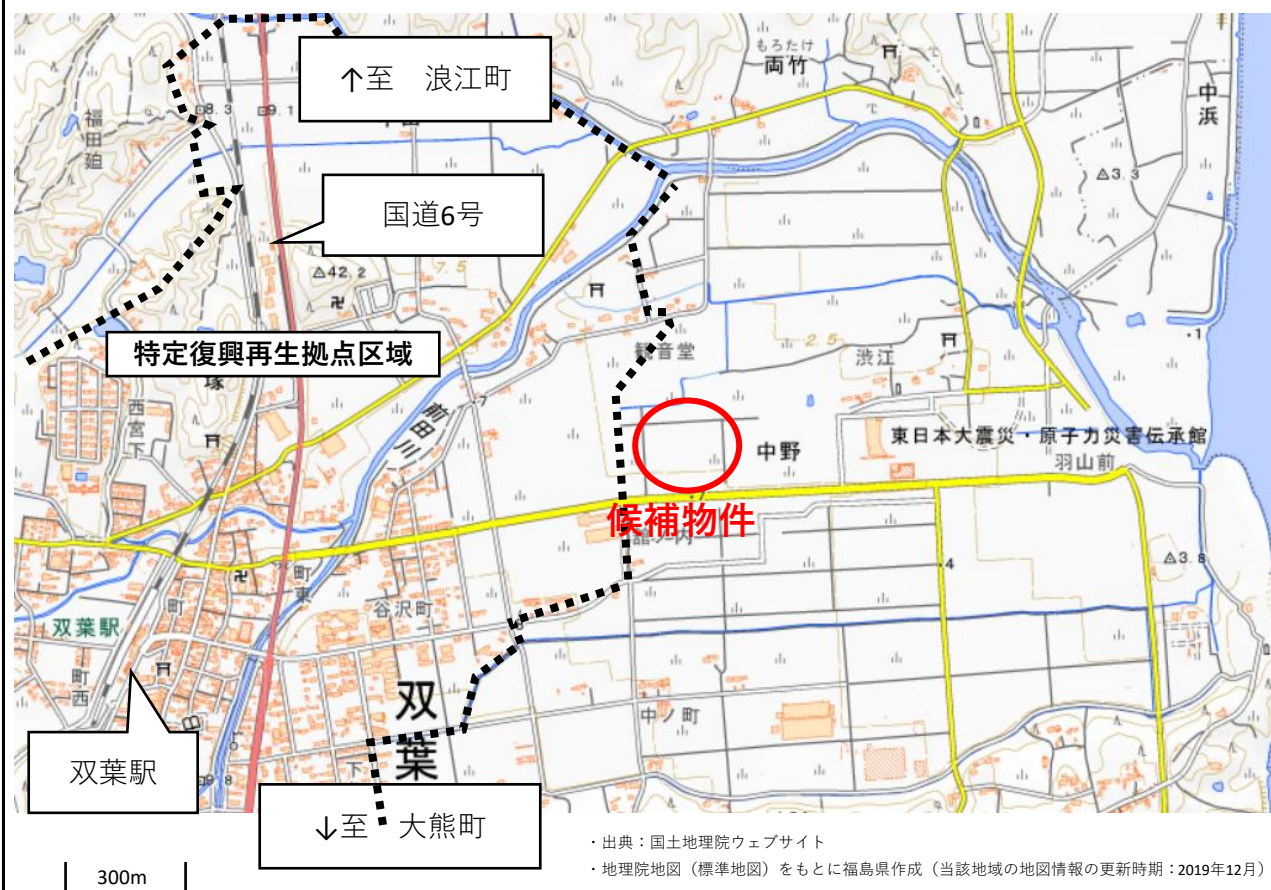


300m  
 ・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2019年12月）

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.9 双葉町・中野地区 プレハブ施設

市町村	双葉町	住所	中野字深町地内
築年数	(立地決定後建築)	延床面積	-
所有者	町有施設(仮事務所用施設)	自然災害想定区域	津波浸水想定(2~5m)
設備	照明設備・情報通信設備・空調設備・防災設備・給排水設備：新築工事において整備		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有(敷地内スペース有)
最寄駅	双葉駅(約1.5km)	最寄IC	常磐双葉IC(約6km)
主な関連施設・取組等	研究施設：東日本大震災・原子力災害伝承館、福島第一原子力発電所 産業施設：中野地区復興産業拠点 取組等：企業誘致(中野地区復興産業拠点等)、町内立地企業への支援(操業奨励金等)、復興知事業(立命館大学)、移住・定住促進(空き家・空き地バンクの活用等)、双葉町特定復興再生拠点区域(新産業創出ゾーン)		



## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.10 浪江町・権現堂地区 公有施設

市町村	浪江町	住所	権現堂字矢沢町地内
築年数	0年（R4.6完成）	延床面積	約3,461㎡（使用可能：約1,173㎡）
所有者	町有施設（福祉施設兼貸事務所）	自然災害想定区域	洪水浸水想定（3～5m）
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（35台）
最寄駅	浪江駅（約0.5km）	最寄IC	浪江IC（約4.5km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島水素エネルギー研究フィールド、福島ロボットテストフィールド(滑走路) 産業施設：浪江町棚塩産業団地、浪江町南産業団地 交流施設：震災遺構（町立請戸小学校） 取組等：企業誘致（棚塩産業団地、企業立地促進条例等）、浪江産水素を活用した実証実験支援等（なみえ水素タウン構想）、カーボンニュートラル推進協議会への参画促進、福島ロボットテストフィールドを活用した実証実験支援、復興知事業（弘前大学、東京農業大学等）、移住・定住促進（移住・定住相談窓口設置等）、浪江駅周辺整備計画		



・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2017年10月）

300m

## 福島国際研究教育機構 仮事務所候補物件

### No.11 浪江町・幾世橋地区 公有施設

市町村	浪江町	住所	幾世橋字芋頭地内
築年数	33年	延床面積	約1,307㎡
所有者	町有施設（勤労者福祉施設）	自然災害想定区域	洪水浸水想定（0.5～3m）
設備	照明設備：有、情報通信設備：有、空調設備：有、防災設備：有、給排水設備：有		
耐震基準	新耐震基準	駐車場	有（50台程度）
最寄駅	浪江駅（約1.2km）	最寄IC	浪江IC（約5.5km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島水素エネルギー研究フィールド、福島ロボットテストフィールド(滑走路) 産業施設：浪江町棚塩産業団地、浪江町南産業団地 交流施設：震災遺構（町立請戸小学校） 取組等：企業誘致（棚塩産業団地、企業立地促進条例等）、浪江産水素を活用した実証実験支援等（なみえ水素タウン構想）、カーボンニュートラル推進協議会への参画促進、福島ロボットテストフィールドを活用した実証実験支援、復興知事業（弘前大学、東京農業大学等）、移住・定住促進（移住・定住相談窓口設置等）、浪江駅周辺整備計画		



300m

・出典：国土地理院ウェブサイト  
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2017年10月）