

(7) 宅地造成事業

① 施設及び業務概況に関する調(宅地造成事業)

項目		団体名										合計	
		浅川町	古殿町	広野町	櫛葉町	富岡町	大熊町	双葉町	浪江町	新地町			
土地 地区 画 造 成 状 況	1 事業開始年月日	—	—	—	—	H08.12.20	—	—	—	—	—	—	
	2	(1) 総事業費(千円)	0	0	0	0	5,498,000	0	0	0	0	115,240,907	
		(2) 総面積(m ²)	0	0	0	0	220,369	0	0	0	0	7,166,919	
	地	うち保留地面積(m ²)	0	0	0	0	16,096	0	0	0	0	534,863	
		(3) m ² 当たり造成単価(円)	0	0	0	0	24,949	0	0	0	0	120,189	
	画	(4) 完成分 事業費(千円)	0	0	0	0	5,094,897	0	0	0	0	101,364,140	
		面積(m ²)	0	0	0	0	204,212	0	0	0	0	6,397,489	
	成	うち当年 事業費(千円)	0	0	0	0	287,271	0	0	0	0	1,555,799	
		度完成分 面積(m ²)	0	0	0	0	11,514	0	0	0	0	67,251	
	状	(5) 翌年度 事業費(千円)	0	0	0	0	403,103	0	0	0	0	13,876,767	
		以降分 面積(m ²)	0	0	0	0	16,157	0	0	0	0	769,430	
	地 造 成 地 況	3 (1) 当年度 状況	ア 売却面積(m ²)	0	0	0	0	18	0	0	0	0	8,561
			イ 売却代金(千円)	0	0	0	0	385	0	0	0	0	294,415
			ウ m ² 当たり売却単価(円)	0	0	0	0	21,000	0	0	0	0	156,842
			エ 代金収納方法	0	0	0	0	2	0	0	0	0	—
(2) 完成地 売却の内訳		非売却分(m ²)	0	0	0	0	193,866	0	0	0	0	5,926,740	
		売却済分(m ²)	0	0	0	0	9,371	0	0	0	0	448,520	
未売却分(m ²)		0	0	0	0	975	0	0	0	0	0	22,229	
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	
4 職員数(人)		(1) 損益勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	
		(2) 資本勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	
計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28		
内 陸 土 工 業 用 地 等 ・ 流 通 業 務 団 体 ・ 地 宅 用 地 造 成	1 事業開始年月日	H05.08.02	R03.04.01	S54.04.01	H03.06.21	—	H15.09.30	H15.09.30	H02.10.01	H23.04.01	—		
	2	(1) 総事業費(千円)	1,149,986	80,575	5,937,386	2,295,194	3,297,567	2,241,822	2,241,822	904,996	839,685	101,402,443	
		(2) 総面積(m ²)	102,691	7,770	842,926	156,881	407,044	336,709	336,709	144,438	115,728	8,507,553	
	地	(3) m ² 当たり造成予定単価(円)	11,198	10,370	7,043	14,630	8,101	6,658	6,658	6,265	7,256	349,086	
		(4) 売却予定面積(m ²)	38,253	0	525,548	71,367	173,472	234,975	234,975	139,107	96,300	5,449,925	
	画	(5) m ² 当たり売却予定単価(円)	26,363	0	11,297	16,534	0	9,541	9,541	6,505	7,300	462,855	
		(6) 完成分 事業費(千円)	1,149,986	0	5,806,274	2,295,194	2,010,920	565,928	565,928	904,490	839,685	76,726,318	
	成	面積(m ²)	102,691	0	697,197	156,881	214,998	26,262	26,262	144,438	115,728	6,438,609	
		うち当年 事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,808,883	
	状	度完成分 面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309,271	
		(7) 翌年度 事業費(千円)	0	80,575	131,112	0	1,286,647	1,675,894	1,675,894	506	0	24,676,125	
	流	以降分 面積(m ²)	0	7,770	145,729	0	192,046	310,447	310,447	0	0	2,068,944	
		3 (1) 当年度 状況	ア 売却面積(m ²)	0	0	8,043	12,068	0	0	0	0	0	139,333
	イ 売却代金(千円)		0	0	86,792	137,323	0	0	0	0	0	1,607,799	
	ウ m ² 当たり売却単価(円)		0	0	10,790	11,379	0	0	0	0	0	134,662	
エ 代金収納方法	0		0	0	3	0	0	0	0	0	—		
(2) 完成地 売却の内訳	非売却分(m ²)	65,079	0	173,270	85,515	128,235	8,047	8,047	5,331	19,428	2,172,334		
	売却済分(m ²)	25,608	0	476,542	57,096	68,677	16,661	16,661	132,718	34,851	3,142,289		
未売却分(m ²)	12,004	0	47,385	14,270	18,086	1,554	1,554	6,389	61,449	1,123,986			
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 職員数(人)	(1) 損益勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(2) 資本勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
市 街 地 再 開 発 事 業	1 事業開始年月日	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	2	(1) 総事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,657,702	
		(2) 総面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51,853	
	地	(3) m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	417,675	
		(4) 売却予定面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32,858	
	画	(5) m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	354,061	
		(6) 完成分 事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,657,702	
	成	面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51,853	
		うち当年 事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	状	度完成分 面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		(7) 翌年度 事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	流	以降分 面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3 (1) 当年度 状況	ア 売却面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	イ 売却代金(千円)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ウ m ² 当たり売却単価(円)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
エ 代金収納方法	0		0	0	0	0	0	0	0	0	—		
(2) 完成地 売却の内訳	非売却分(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,995		
	売却済分(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30,692		
未売却分(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,166		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 職員数(人)	(1) 損益勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(2) 資本勘定所 職員数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

(注1)表中3. 1. エ「代金収納方法」は、1…「手納」、2…「即納」、3…「分納」を示す。

② 歳入歳出決算に関する調(宅地造成事業)

団体名		福 島 市	会津若松市	郡 山 市	い わ き 市	白 河 市	喜 多 方 市	二 本 松 市	南 相 馬 市	伊 達 市	本 宮 市	
1 収 益	(1) 総収益(B)+(C)	(A) 722,634	52,591	670,128	215,006	21,686	133,129	594	128,569	3,129	136,477	
	ア 営業収益	(B) 719,139	52,591	580,369	59,458	13,286	132,726	0	65,615	3,129	136,293	
	(ア) 料金収入	719,139	52,591	549,176	59,458	13,286	132,680	0	0	0	0	
	(イ) 受託工事収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(ウ) その他	0	0	31,193	0	0	46	0	65,615	3,129	136,293	
	イ 営業外収益	(C) 3,495	0	89,759	155,548	8,400	403	594	62,954	0	184	
	(ア) 国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(イ) 都道府県補助金	3,495	0	5,395	0	0	403	0	1,168	0	0	
	(ウ) 他会計繰入金	0	0	84,364	138,018	8,400	0	594	61,772	0	0	
	(エ) その他	0	0	0	17,530	0	0	0	14	0	184	
	(2) 総費用(E)+(F)	(D) 5,034	8,555	108,325	155,548	1,676	403	594	69,640	391	950	
	ア 営業費用	(E) 1,539	8,555	102,930	11,498	1,676	0	594	68,282	391	950	
	(ア) 職員給与費	0	3,745	73,476	0	0	0	0	0	0	0	
	(イ) 受託工事費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(ウ) その他	1,539	4,810	29,454	11,498	1,676	0	594	68,282	391	950		
イ 営業外費用	(F) 3,495	0	5,395	144,050	0	403	0	1,358	0	0		
(ア) 支払利息	3,495	0	5,395	0	0	403	0	1,358	0	0		
i 地方債利息	3,495	0	5,395	0	0	403	0	1,358	0	0		
ii その他借入金利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(イ) その他	0	0	0	144,050	0	0	0	0	0	0		
(3) 収支差引(A)-(D)	(G) 717,600	44,036	561,803	59,458	20,010	132,726	0	58,929	2,738	135,527		
2 資 本 的 収 入	(1) 資本的収入	(H) 555,406	112,677	1,117,512	239,685	0	607	0	86,482	36,277	572,576	
	ア 地方債	552,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	イ 他会計出資金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ウ 他会計補助金	416	22,602	1,110,034	190,169	0	607	0	86,321	36,276	572,576	
	エ 他会計借入金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	オ 固定資産売却代金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	カ 国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	キ 都道府県補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ク 工事負担金	0	0	0	0	0	0	0	161	0	0	
	ケ その他	2,690	90,075	7,478	49,516	0	0	0	0	1	0	
	(2) 資本的支出	(I) 1,271,875	159,599	1,644,358	254,991	20,010	653	0	1,990,721	39,658	708,245	
	ア 建設改良費	552,359	159,599	757,239	205,475	0	653	0	1,930,433	36,221	0	
	うち											
	職員給与費	0	34,037	0	23,372	0	0	0	0	0	0	
	建設利息	0	0	0	0	0	0	0	0	70	0	
	建設の補助対象事業費	0	0	0	0	0	0	0	1,930,433	0	0	
	補助対象事業費に対する財源としての地方債	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	単独事業費	552,359	159,599	757,239	205,475	0	653	0	0	36,221	0	
	単独事業費に対する財源としての地方債	552,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	地方債 内訳 その他	552,300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	建設の国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	建設の都道府県補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	建設の工事負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	建設の他会計繰入金	59	22,602	491,329	133,285	0	607	0	70,881	36,221	0	
	建設のその他	0	136,997	265,910	72,190	0	46	0	1,859,552	0	0	
	支											
	イ 地方債償還金	(J) 719,139	0	766,073	0	0	0	0	7,512	0	0	
うち												
政府資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
地方公共団体金融機構資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
その他資金に係る繰上償還金分	719,139	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ウ 他会計長期借入金返還金	0	0	0	0	20,010	0	0	52,776	0	0		
エ 他会計への繰出金	0	0	121,046	49,516	0	0	0	0	3,337	114,773		
オ その他	377	0	0	0	0	0	0	0	100	593,472		
(3) 収支差引(H)-(I)	(K) -716,469	-46,922	-526,846	-15,306	-20,010	-46	0	-1,904,239	-3,381	-135,669		

② 歳入歳出決算に関する調(宅地造成事業)

項目	団体名	浅川町	古殿町	広野町	檜葉町	富岡町	大熊町	双葉町	浪江町	新地町	合計	
1 収 益	(1) 総収益(B)+(C)	(A) 58	0	101,601	137,441	11,235	0	0	0	27,858	2,602,933	
	ア 営業収益	(B) 58	0	86,792	137,323	0	0	0	0	0	2,183,919	
	(ア) 料金収入	0	0	0	137,323	0	0	0	0	0	1,750,657	
	(イ) 受託工事収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(ウ) その他	58	0	86,792	0	0	0	0	0	0	433,262	
	イ 営業外収益	(C) 0	0	14,809	118	11,235	0	0	0	27,858	419,014	
	(ア) 国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(イ) 都道府県補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,461	
	(ウ) 他会計繰入金	0	0	0	118	4,003	0	0	0	20,070	360,105	
	(エ) その他	0	0	14,809	0	7,232	0	0	0	7,788	48,448	
	(2) 総費用(E)+(F)	(D) 1,576	0	298	118	11,235	0	0	0	948	487,547	
	ア 営業費用	(E) 1,576	0	298	118	0	0	0	0	0	315,678	
	(ア) 職員給与費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77,221	
	(イ) 受託工事費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(ウ) その他	1,576	0	298	118	0	0	0	0	0	238,457		
イ 営業外費用	(F) 0	0	0	0	11,235	0	0	0	948	171,869		
(ア) 支払利息	0	0	0	0	0	0	0	0	948	11,599		
i 地方債利息	0	0	0	0	0	0	0	0	948	11,599		
ii その他借入金利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(イ) その他	0	0	0	0	11,235	0	0	0	0	160,270		
(3) 収支差引(A)-(D)	(G) -1,518	0	101,303	137,323	0	0	0	0	26,910	2,115,386		
2 資 本 的 収 入	(1) 資本的収入	(H) 92,979	36,000	67,261	118	385	0	0	0	0	2,917,965	
	ア 地方債	0	0	13,000	0	0	0	0	0	0	565,300	
	イ 他会計出資金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ウ 他会計補助金	92,979	36,000	54,261	118	0	0	0	0	0	2,202,359	
	エ 他会計借入金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	オ 固定資産売却代金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	カ 国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	キ 都道府県補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ク 工事負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	161	
	ケ その他	0	0	0	0	385	0	0	0	0	150,145	
	(2) 資本的支出	(I) 91,241	0	173,183	209,516	385	0	0	0	39,120	6,743,040	
	ア 建設改良費	0	0	65,327	118	0	0	0	0	0	3,707,769	
	うち											
	職員給与費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57,409	
	建設利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70	
	建設の改良費											
	補助対象事業費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,930,433	
	補助対象事業費に対する財源としての地方債	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	単独事業費	0	0	65,327	118	0	0	0	0	0	1,777,336	
	単独事業費に対する財源としての地方債	0	0	0	0	0	0	0	0	0	552,300	
	地方債 内訳 その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	552,300	
	建設の改良費											
	国庫補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	都道府県補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	工事負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	他会計繰入金	0	0	0	118	0	0	0	0	0	755,447	
	その他	0	0	65,327	0	0	0	0	0	0	2,400,022	
	イ 地方債償還金	(J) 0	0	14,867	0	0	0	0	0	39,120	1,546,711	
	うち											
	政府資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	地方公共団体金融機構資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	0	0	0	0	39,120	758,259	
	ウ 他会計長期借入金返還金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72,786	
エ 他会計への繰入金	91,241	0	92,989	209,398	0	0	0	0	0	821,440		
オ その他	0	0	0	0	385	0	0	0	0	594,334		
(3) 収支差引(H)-(I)	(K) 1,738	36,000	-105,922	-209,398	0	0	0	0	-39,120	-3,825,075		

11 費用合計	0	298	118	11,235	0	0	0	948	487,547
---------	---	-----	-----	--------	---	---	---	-----	---------

④ 地方債に関する調(宅地造成事業)

項目	団体名										合計														
	古	殿	町	広	野	町	檜	葉	町	富		岡	町	大	熊	町	双	葉	町	浪	江	町	新	地	町
1 地方債現在高			0		166,667		0		0		0		0		0		0		0		0	445,516		5,775,813	
2 (1) 政府資金	財政融資		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
	郵便貯金		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
	簡易生命保険		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
内 (2) 地方公共団体金融機構			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(3) 市中銀行			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	2,492,018
(4) 市中銀行以外の金融機関			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	445,516		0	3,086,703
(5) 市場公募債			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
訳 (6) 共済組合			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(7) 政府保証付外債			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(8) 交付公債			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(9) その他			0		166,667		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	197,092
3 (1) 起債前借			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
利 (2) 1.0%未満			0		166,667		0		0		0		0		0		0		0		0	445,516		0	5,775,813
(3) 1.0%以上2.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
率 (4) 2.0%以上3.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(5) 3.0%以上4.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
別 (6) 4.0%以上5.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(7) 5.0%以上6.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
内 (8) 6.0%以上7.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(9) 7.0%以上7.5%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
訳 (10) 7.5%以上8.0%未満			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(11) 8.0%以上			0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	0		0	0
(12) 合計			0		166,667		0		0		0		0		0		0		0		0	445,516		0	5,775,813