

資料 4

福島県土地利用基本計画の一部変更について（案）

平成30年9月5日
福島県

別紙様式
変更内容説明書

1 五地域区分の変更概要

(1) 総括表

五地域区分	現行計画の面積		変更する面積			変更後の計画面積	
	面積(ha) (①)	割合(%) (①/県土面積)	拡大面積(ha) (②)	縮小面積(ha) (③)	差引面積(ha) (④:②-③)	面積(ha) (⑤:①+④)	割合(%) (⑥:⑤/県土面積)
都市地域(a)	342,023	24.8%			0	342,023	24.8%
農業地域(b)	770,900	55.9%			0	770,900	55.9%
森林地域(c)	991,608	71.9%			0	991,608	71.9%
自然公園地域(d)	179,096	13.0%		8	△ 8	179,088	13.0%
自然保全地域(e)	4,892	0.4%			0	4,892	0.4%
五地域計 (f: a+b+c+d+e)	2,288,519	166.0%	0	8	△ 8	2,288,511	166.0%
白地地域	4,001	0.3%	1		1	4,002	0.3%
県土面積	1,378,374	100.0%				1,378,374	100.0%

注1: 県土面積は、平成27年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。

注2: 五地域区分の面積は、土地利用基本計画図上で計測したものである。

【記載上の注意事項】

- 1) 「現行計画の面積」、「変更する面積」、「変更後の計画面積」欄の「面積(ha)」には、整数値を記載する。
- 2) 「現行計画の面積」、「変更する面積」、「変更後の計画面積」欄の「割合(%)」の数値は、小数点第1位まで記載する。
- 3) 「現行計画の面積」と「変更後の計画面積」に記載する県土面積は一致させる。
- 4) 「変更する面積」欄には、変更する面積のみを記載する(変更がない場合は、空欄とする)。

法第48条第1項第1号関係(土地利用基本計画の変更)

(2) 変更地域別概要

整理 番号	変更地域名 (図面番号)	関係 市町村名	変更する面積		変更部分の重複状況(ha)					変更部分の 地目現況(ha)	変更を必要とする理由 (地域設定に伴う土地利用 に関する基本的事項)	関連する 個別規制法 の措置 (予定)	個別規制法の調整状況		
			拡大面積 (ha)	縮小面積 (ha)	他地域と の重複		細区分の 指定状況		白地地 域の増 減						
					名称	面積	名称	面積							
1	猪苗代自然 公園地域 (13-6)	猪苗代町		2	森	1	民林	1		1	森林 道路 その他	1 1 0	公園区域の明確化を図るために公 園区域の一部を削除する。	自然公園法に 基づき、公園区 域、公園計画 及び特別地域 の区域を変更 する。	平成30年8月、関係出先機関と事前協議済み。 8月、福島県意見照会中。年内に中央環境審議 会に諮問予定。
2	猪苗代自然 公園地域 (13-6)	猪苗代町		3	都農	3				農用地 森林 宅地	1 0 1	公園区域の明確化を図る必要があ ること及び公園区域に接する区域と 一体的な集落を形成し、資質が乏し く、公園区域として存続させる意義 が薄れたことから、公園区域の一部 を削除する。	自然公園法に 基づき、公園区 域、公園計画 及び特別地域 の区域を変更 する。	平成30年8月、関係出先機関と事前協議済み。 8月、福島県意見照会中。年内に中央環境審議 会に諮問予定。	
3	喜多方自然 公園地域 (13-9)	喜多方市		3	森	3	国林	3		森林	3	公園区域の明確化を図るために公 園区域の一部を削除する。	自然公園法に 基づき、公園区 域、公園計画 及び特別地域 の区域を変更 する。	平成30年8月、関係出先機関と事前協議済み。 8月、福島県意見照会中。年内に中央環境審議 会に諮問予定。	
合 計				8											

2 計画図(変更区域・変更位置図)

別紙の通り

3 計画書

変更無し

4 市町村・国土審議会への意見聴取等の結果

(1)市町村(国土利用計画法第9条第12項関連)

市町村名	調整状況	主な意見
猪苗代町、喜多方市	済み	特になし

(2)国土利用計画法第38条の規定に基づく合議制の機関(国土利用計画法第9条第10項関連)

機関名	調整状況	主な意見等(意見聴取済みの場合)
福島県総合計画審議会	予定	

(3)国土交通省(国土利用計画法第9条第10項関連)

機関名	調整状況	主な意見等(意見聴取済みの場合)
国土交通省	予定	

【記載上の注意事項】

【記載上の注意事項】

- 1) 「機関名」の欄には、機関名(例:〇〇県国土審議会)を記載する。
- 2) 「調整状況」の欄には、調整が終了した場合は「済み」と、それ以外の場合は「予定」と記載する。

変更地域一覧表

(単位：h a)

整理番号	変更地域名	関係市町村名	五地域区分	変更面積	
				拡大	縮小
1	郡山・猪苗代周辺	猪苗代町	自然公園地域		2
2	郡山・猪苗代周辺	猪苗代町	自然公園地域		3
3	会津若松・喜多方周辺	喜多方市	自然公園地域		3
計				0	8

変更位置図

