

# 議題①

## 相馬港 港湾計画の軽易な変更について

平成29年6月6日

福島県土木部港湾課



ふくしまから  
はじめよう。

Future From Fukushima.

# 港湾計画の変更とは・・・

## 港湾計画の変更

〔 港湾法第三条の三の規定による 〕

□新規 ⇨ 新たに策定する計画

---

## □変更

改訂



開発・利用・保全等の方針や  
取扱貨物量、その他の能力に関する事項  
を著しく変更

一部変更



直轄工事の対象となる港湾施設や  
面積20ha以上の土地利用計画などの変更

軽易な変更



上記以外の変更

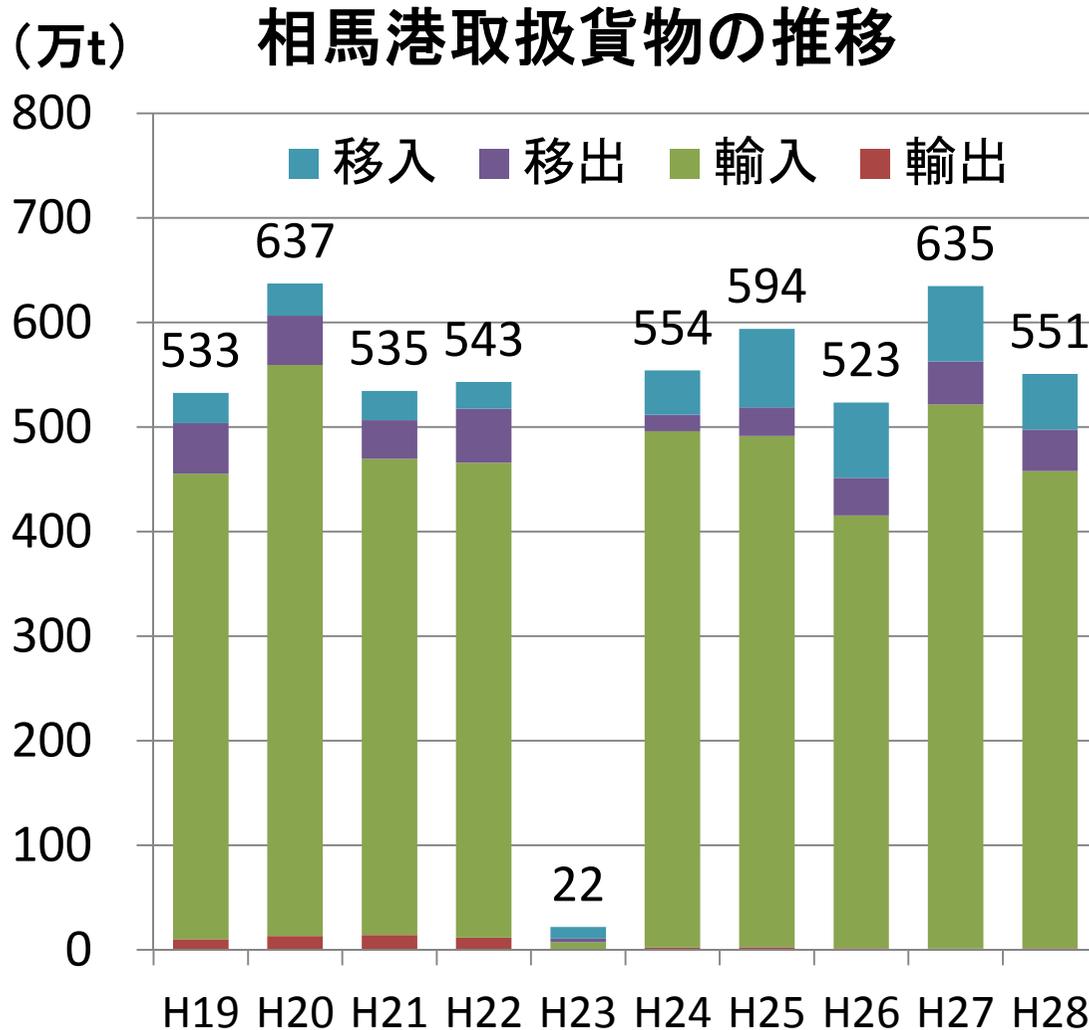


今回  
審議

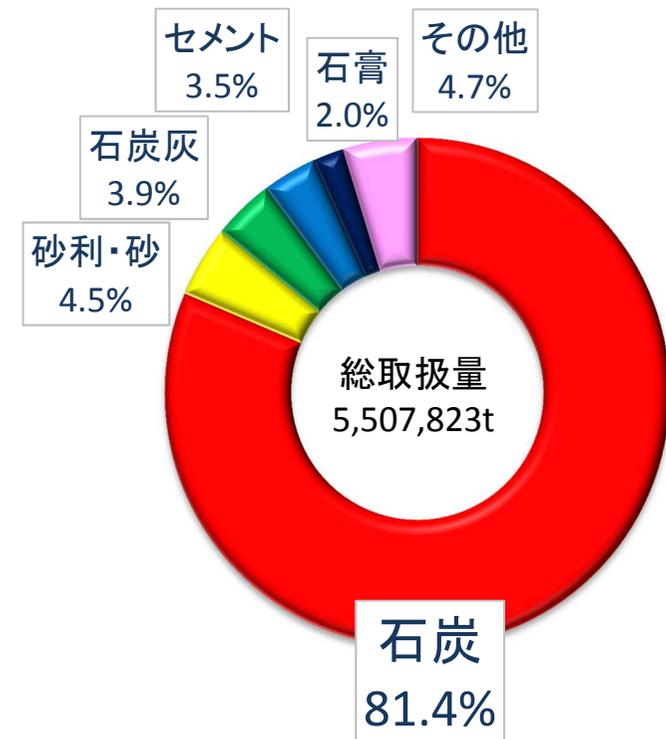
# 相馬港周辺の企業等立地状況



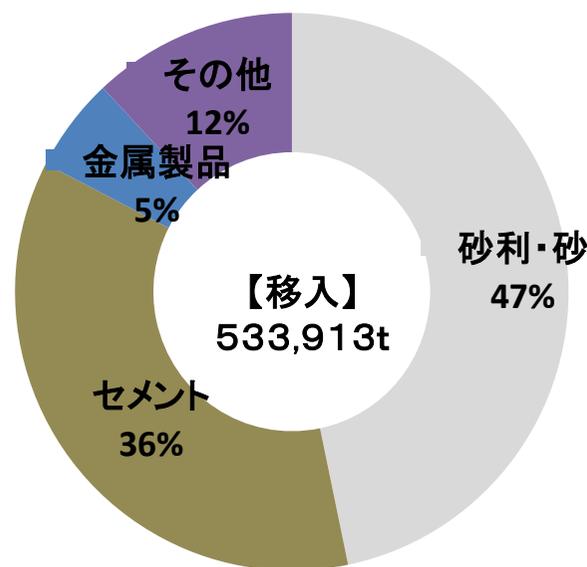
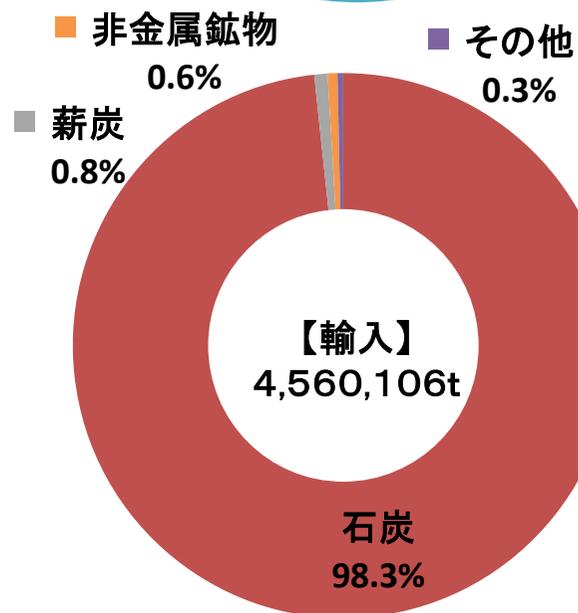
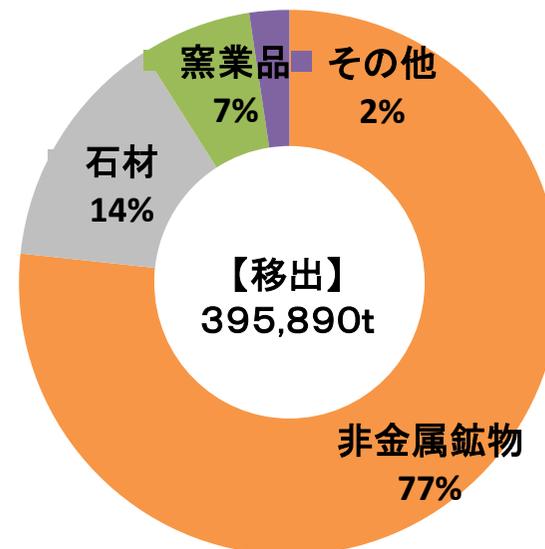
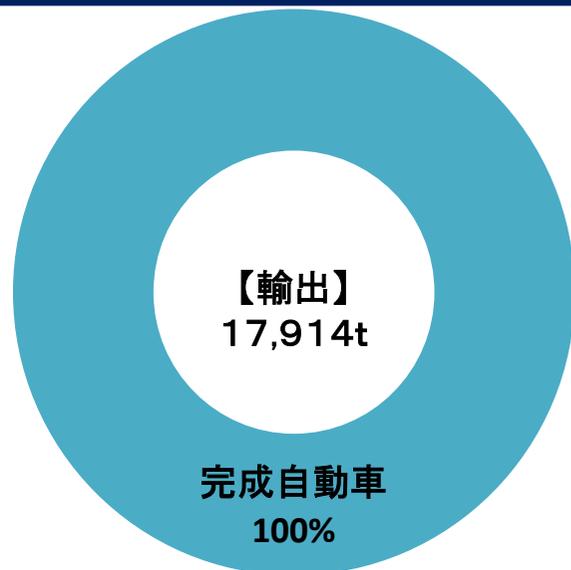
# 相馬港取扱貨物量



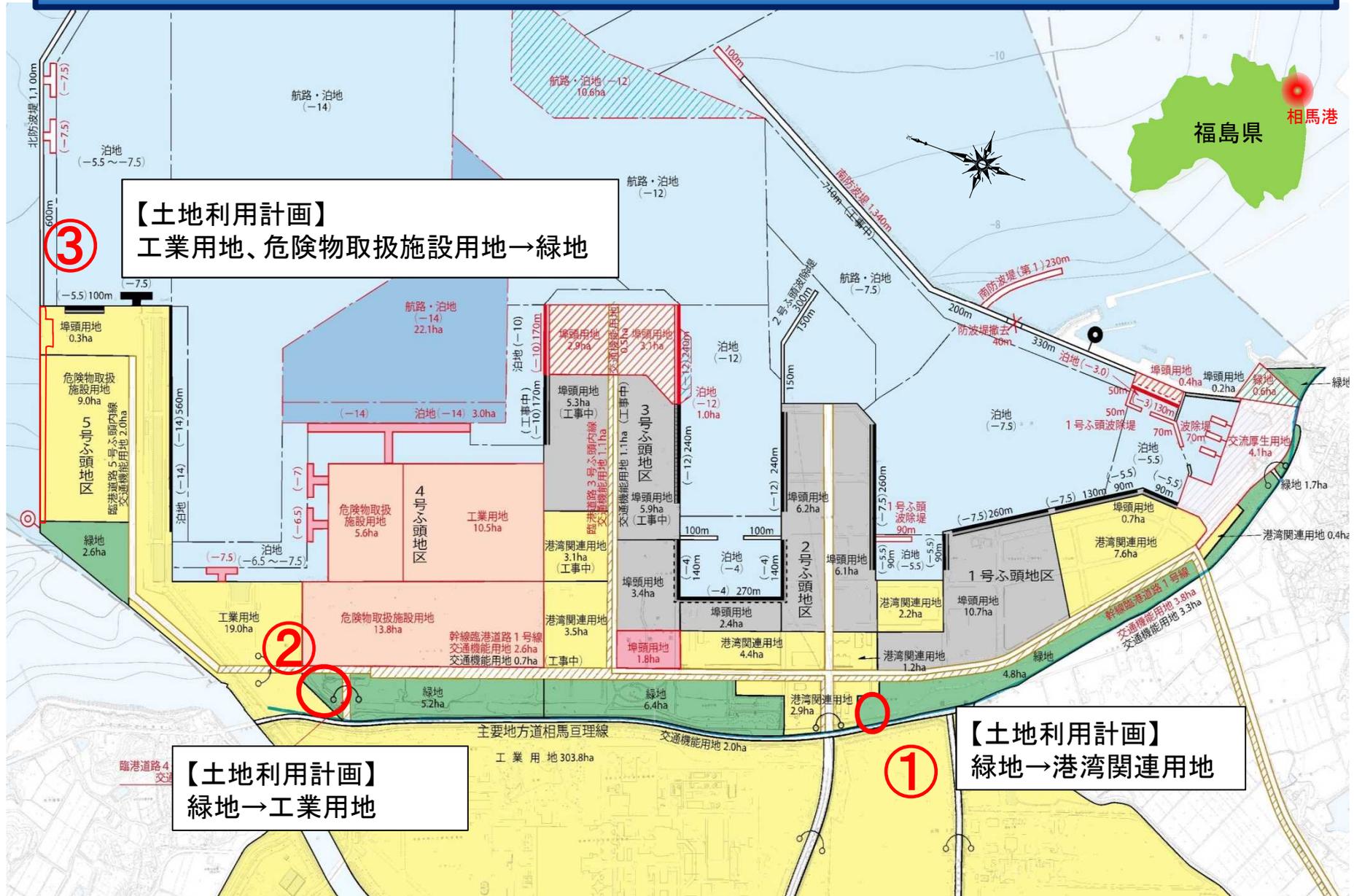
### H28取扱貨物の内訳



# H28相馬港取扱貨物量の内訳



# 港湾計画変更箇所(土地利用計画の変更)

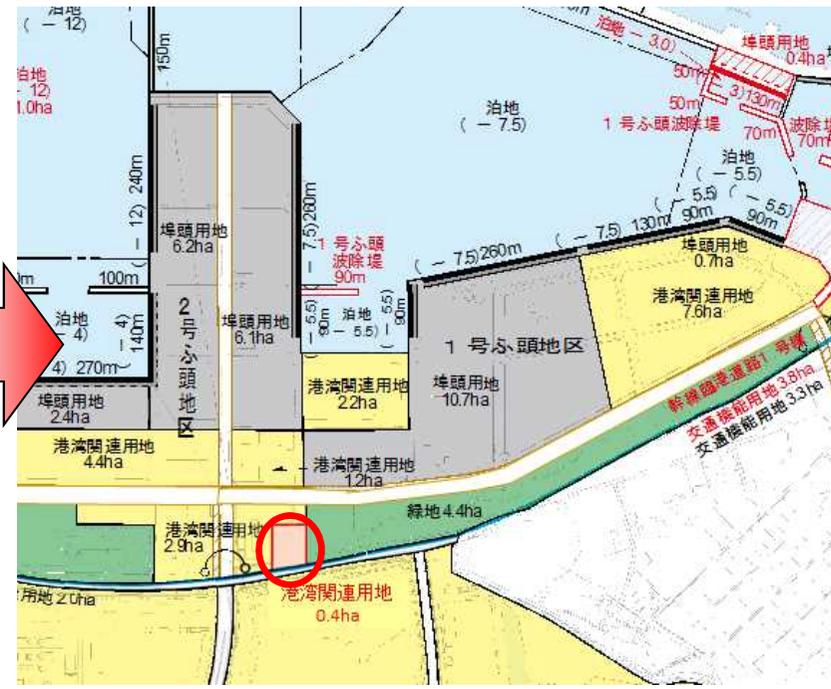
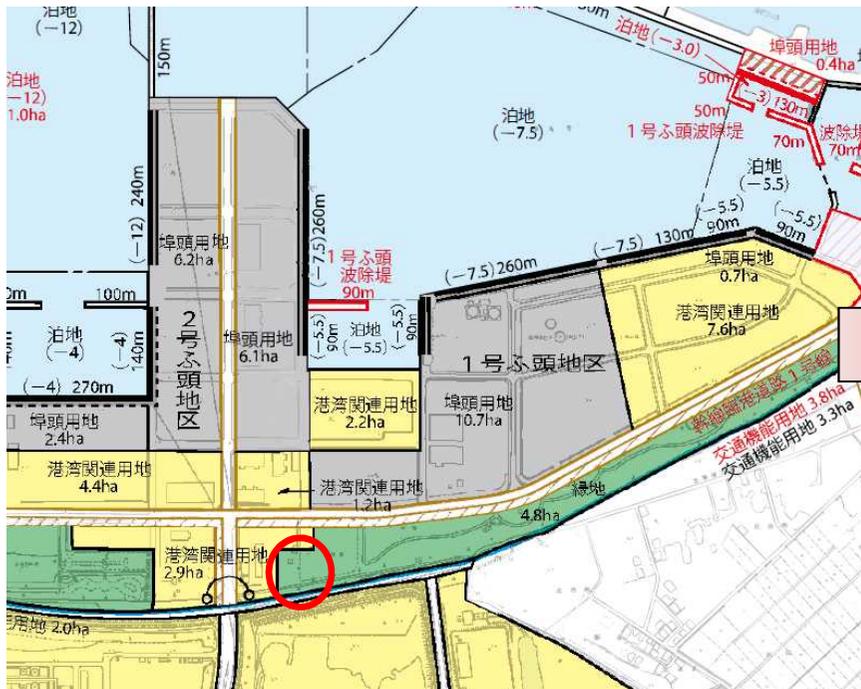


# 土地利用計画の変更①

## 《土地利用計画の変更》

＜既定計画＞

＜今回計画＞



地区名	用途	変更前 面積(ha)	変更後 面積(ha)
1号ふ頭	緑地	7.7	7.3
	港湾関連用地	10.2	10.6

# 土地利用計画の変更①



# 土地利用計画の変更①



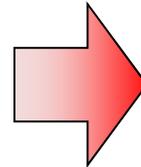
# 土地利用計画の変更②

## 《土地利用計画の変更》

＜既定計画＞



＜今回計画＞



地区名	用途	変更前 面積(ha)	変更後 面積(ha)
4号ふ頭	緑地	5.2	4.6
	工業用地	10.5	11.1

## 土地利用計画の変更②



## 土地利用計画の変更②



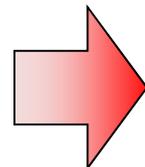
# 土地利用計画の変更③

## 《土地利用計画の変更》

＜既定計画＞



＜今回計画＞



地区名	用途	変更前 面積(ha)	変更後 面積(ha)
5号ふ頭	緑地	2.6	3.3
	工業用地	19.0	18.7
	危険物取扱施設用地	9.0	8.6

# 土地利用計画の変更③



# 土地利用計画の変更③



【土地利用計画】(海釣り公園整備予定)  
工業用地→緑地  
危険物取扱施設用地→緑地



# 相馬港港湾計画の軽易な変更

## 《土地造成及び土地利用計画(土地利用計画)》

(土地利用計画)

単位：ha

地区名 \ 用途	埠頭用地	港湾関連用地	交流厚生用地	工業用地	交通機能用地	危険物取扱施設用地	緑地	合計
1号ふ頭地区	(12.0) 12.0	(10.2) 10.6	(4.1) 4.1		(6.4) 6.4		(7.7) 7.3	(40.4) 40.4
4号ふ頭地区				(10.5) 11.1	(1.8) 1.8	(19.4) 19.4	(5.2) 4.6	(36.9) 36.9
5号ふ頭地区	(0.3) 0.3			(19.0) 18.7	(2.0) 2.0	(9.0) 8.6	(2.6) 3.3	(32.9) 32.9

注1)上段は変更前、下段は変更後。

注2)端数整理のため、内訳の和は必ずしも合計とはならない。

注3)今回の変更に係る地区についてのみ記述した。

