

当初・変更

工事執行機関 41320 県中建設事務所

入札（見積）執行調書
入札（契約）結果書

年災		事項		契約	平成28年12月27日
工事番号	16-41320-0321	工 事 名	県営住宅改善工事（外壁改修・桜岡2）	着工	平成28年12月27日
入札執行年月日	平成28年12月22日	発注種別	03 建築工事	完成	平成29年3月31日
審議番号	公所	000000	本庁		
路線・河川名	桜岡団地			予定価格	
工事箇所 自	須賀川市桜岡 地内			86,914,080	
至					
工 事 概 要	外壁・防水改修工事 外断熱1694m ² 塗装改修1293m ² 防水改修 外				

業者コード 業者名	落札者の住所		
	入札額及び再入札額		落札額（契約額）
100000112 八光建設（株）	(1) (3)	(2) (4)	辞退
100000114 （株）オオバ工務店	(1) 78,000,000 (3)	(2) (4)	
100000136 笠原工業（株）	須賀川市 上人垣161		
	(1) 74,000,000 (3)	(2) (4)	79,920,000
100002183 光建工業（株）	(1) 78,200,000 (3)	(2) (4)	
100002205 （株）橋本組	(1) 81,000,000 (3)	(2) (4)	
100002257 （株）横山建設	(1) 80,500,000 (3)	(2) (4)	
100002261 陰山建設（株）	(1) (3)	(2) (4)	辞退
100002268 松本建設工業（株）	(1) 81,500,000 (3)	(2) (4)	
100002323 荒牧建設（株）	(1) 81,000,000 (3)	(2) (4)	
100002345 三柏工業（株）	(1) 81,500,000 (3)	(2) (4)	

※ 上記入札額に、消費税額を加算した額が地方自治法上の申込みに係る価格である。
 ※ 測量等の場合、「工事名」とあるのは「業務名」と、「工事箇所」とあるのは「業務箇所」と読み替えるものとする。

当初・変更

工事執行機関 41320 県中建設事務所

入札（見積）執行調書
入札（契約）結果書

年災		事項		契約	平成28年12月27日
工事番号	16-41320-0321	工 事 名	県営住宅改善工事（外壁改修・桜岡2）	着工	平成28年12月27日
入札執行年月日	平成28年12月22日	発注種別	03 建築工事	完成	平成29年3月31日
審議番号	公所	000000	本庁		
路線・河川名	桜岡団地			予定価格	
工事箇所 自	須賀川市桜岡 地内			86,914,080	
至					
工 事 概 要	外壁・防水改修工事 外断熱1694m ² 塗装改修1293m ² 防水改修 外				

業者コード 業者名	落札者の住所		落札額（契約額）
	入札額及び再入札額		
100002862 (株) 渡辺建設	(1) 76,000,000 (3)	(2) (4)	
100003026 金田建設(株)	(1) (3)	(2) (4)	辞退
	(1) (3)	(2) (4)	

※ 上記入札額に、消費税額を加算した額が地方自治法上の申込みに係る価格である。
 ※ 測量等の場合、「工事名」とあるのは「業務名」と、「工事箇所」とあるのは「業務箇所」と読み替えるものとする。

随意契約理由書

発注者名 県中建設事務所長

工事番号	16-41320-0321	工事名	県営住宅改善工事（外壁改修・桜岡2）		
発注種別	建築工事	設計金額概数	86,000 千円	工期（予定）	
路線・河川名	桜岡団地			着工 契約の日	
工事箇所	須賀川市桜岡地内			完成 H29.3.31 竣	
工事概要	外壁・防水改修工事 外断熱 1,694 m ² 塗装改修 1,293 m ² 防水改修 外				

随意契約とする具体的な理由

本工事は、条件付一般競争入札で平成 28 年 11 月 2 日に開札した結果、2 者の応札があったが、両者共に価格超過のため、11 月 9 日に再度入札を行ったところ、両者共辞退により不調となった。

このため、設計及び積算の内容を再確認した結果、適正であり、辞退の理由を調査した結果、技術者及び下請け業者を含めた作業員の確保が困難であったことが確認された。

その後、一部の業者で技術者や作業員の確保状況に改善の兆しが確認され、工事予定住棟の入居者への影響軽減のため、現時点での工事の実施が必要であることから、地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 8 号（再度の入札に付し落札者がいないとき）の規定に基づき随意契約としたい。

見積書を徴する相手方の選定理由

「平成 27・28 年度工事等請負有資格業者名簿」の建築工事に登載されている業者の中から、工事内容や現場条件を踏まえ、緊急な対応が可能であることや、地域性、施工能力を勘案し、県中建設事務所管内の格付等級 A のなかから 12 者を選定した。

地方自治法施行令の該当条項

地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 8 号
「競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき」

※設計金額概数は、設計金額の上 2 桁の数値を、それ以外の数値は 0 を記載し、千円又は百万円単位で記載する。