

福島県における安全で安心できる快適な住まいとまちづくり

（「地域住宅計画 福島県地域第2期」）（防災・安全）

福島県、福島市、会津若松市、郡山市、いわき市、白河市、須賀川市、喜多方市、二本松市、田
村市、南相馬市、相馬市、伊達市、本宮市、桑折町、国見町、川俣町、大玉村、鏡石町、天栄
村、石川町、玉川村、平田村、浅川町、古殿町、三春町、小野町、西郷村、泉崎村、中島村、矢
吹町、棚倉町、矢祭町、塙町、鮫川村、会津坂下町、湯川村、柳津町、会津美里町、三島町、金
山町、昭和村、北塩原村、西会津町、磐梯町、猪苗代町、南会津町、下郷町、檜枝岐村、只見
町、広野町、楡葉町、富岡町、大熊町、双葉町、浪江町、葛尾村、新地町、飯舘村、須賀川地方

広域消防組合

平成26年1月（第2回変更）

社会資本総合整備計画【第2回変更】（防災・安全交付金）

平成26年1月30日

計画の名称		1 福島県における安全で安心できる快適な住まいとまちづくり / 地域住宅計画（福島県地域第2期）（防災・安全）																											
計画の期間		平成22年度 ～ 平成25年度（4年間） 【地域住宅計画】平成23年度 ～ 平成25年度（3年間）				交付対象		福島県、福島市、会津若松市、郡山市、いわき市、白河市、須賀川市、喜多方市、二本松市、田村市、南相馬市、相馬市、伊達市、本宮市、桑折町、国見町、川俣町、大玉村、鏡石町、天栄町、石川町、玉川村、平田町、浅川町、古殿町、三春町、小野町、西郷村、泉崎村、中島町、矢吹町、棚倉町、矢祭町、塙町、鮫川村、会津坂下町、湯川村、柳津町、会津美里町、三島町、金山町、昭和村、北塩原村、西会津町、磐梯町、猪苗代町、南会津町、下郷町、檜枝岐村、只見町、広野町、楡葉町、富岡町、大熊町、双葉町、浪江町、葛尾村、新地町、飯館村（1県13市31町14村）、須賀川地方広域消防組合（一部事務組合） 【地域住宅計画】福島県、福島市、会津若松市、白河市、須賀川市、喜多方市、二本松市、田村市、南相馬市、相馬市、石川町、浅川町、三春町、西郷村、中島町、矢吹町、棚倉町、矢祭町、塙町、鮫川村、会津坂下町、湯川村、柳津町、三島町、金山町、昭和村、南会津町、只見町、北塩原村、西会津町、磐梯町、猪苗代町、楡葉町、富岡町、浪江町、新地町、飯館村（1県9市20町7村）																					
計画の目標		『災害に強く良好な住環境の整備を行うことにより、安全・安心で快適な地域社会を実現する。』																											
計画の成果目標（定量的指標）		<ul style="list-style-type: none"> 福島県における住宅の耐震診断及び耐震改修の促進 【地域住宅計画】福島県内の公営住宅における外壁改修率の向上 水害が発生する恐れのある地域の面積の低減 																											
定量的指標の定義及び算定式		<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">住宅・土地統計及び事業実施状況をもとに算出する。 （住宅の耐震化率）（%）＝（耐震性能有住宅数）（戸） / （住宅総数）（戸）</td> <td>当初現況値 （H23当初）</td> <td>中間目標値 （H24末）</td> <td>最終目標値 （H25末）</td> <td rowspan="2">備考 ※中間目標は任意</td> </tr> <tr> <td>76%</td> <td></td> <td>85%</td> </tr> <tr> <td>【地域住宅計画】公営住宅の外壁改修状況をもとに算出する。 （公営住宅の外壁改修率）＝（過去20年以内に新築又は改修した中耐及び高層の住棟数） / （中耐及び高層の管理住棟数）（%）</td> <td>44%</td> <td></td> <td>56%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>水害が発生する恐れのある地域の面積（ha）</td> <td>233ha</td> <td></td> <td>162ha</td> <td></td> </tr> </table>										住宅・土地統計及び事業実施状況をもとに算出する。 （住宅の耐震化率）（%）＝（耐震性能有住宅数）（戸） / （住宅総数）（戸）	当初現況値 （H23当初）	中間目標値 （H24末）	最終目標値 （H25末）	備考 ※中間目標は任意	76%		85%	【地域住宅計画】公営住宅の外壁改修状況をもとに算出する。 （公営住宅の外壁改修率）＝（過去20年以内に新築又は改修した中耐及び高層の住棟数） / （中耐及び高層の管理住棟数）（%）	44%		56%		水害が発生する恐れのある地域の面積（ha）	233ha		162ha	
住宅・土地統計及び事業実施状況をもとに算出する。 （住宅の耐震化率）（%）＝（耐震性能有住宅数）（戸） / （住宅総数）（戸）	当初現況値 （H23当初）	中間目標値 （H24末）	最終目標値 （H25末）	備考 ※中間目標は任意																									
	76%		85%																										
【地域住宅計画】公営住宅の外壁改修状況をもとに算出する。 （公営住宅の外壁改修率）＝（過去20年以内に新築又は改修した中耐及び高層の住棟数） / （中耐及び高層の管理住棟数）（%）	44%		56%																										
水害が発生する恐れのある地域の面積（ha）	233ha		162ha																										
全体事業費		合計 （A+B+C）	7,831百万円	A	7,777百万円	B	0	C	54百万円	効果促進事業費の割合 C / （A+B+C）		0.7%																	
交付対象事業																													
A 1 地域住宅計画に基づく事業（a）																													
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考															
								H22	H23	H24	H25																		
1-A1-1	住宅	多雪寒冷	会津若松市	直接	市	公営住宅整備事業等（城前団地）	公営住宅等整備事業・建替24戸						42																
1-A1-3	住宅	多雪寒冷	二本松市	直接	市	公営住宅整備事業等（茶園団地）	公営住宅等整備事業・建替16戸						194																
1-A1-14	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	公営住宅整備事業等（蓬萊団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						678	一部A1'から移行															
1-A1-15	住宅	多雪寒冷	福島市	直接	市	公営住宅整備事業等（蓬萊団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						90	一部A1'から移行															
1-A1-16	住宅	多雪寒冷	会津若松市	直接	市	公営住宅整備事業等（年貢町団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						73	一部A1'から移行															
1-A1-17	住宅	多雪寒冷	白河市	直接	市	公営住宅整備事業等（松風の里 他）	公営住宅ストック総合改善事業						145	一部A1'から移行															
1-A1-22	住宅	多雪寒冷	南相馬市	直接	市	公営住宅整備事業等（榎内団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						108																
1-A1-26	住宅	多雪寒冷	棚倉町	直接	町	公営住宅整備事業等（町営住宅）（小山下北団地）	公営住宅ストック総合改善事業						26																
1-A1-27	住宅	多雪寒冷	塙町	直接	町	公営住宅整備事業等（町営住宅）（胡桃下団地）	公営住宅ストック総合改善事業						25																
1-A1-62	住宅	多雪寒冷	三春町	直接	町	公営住宅整備事業等（八雲団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						19																
1-A1-63	住宅	多雪寒冷	小野町	直接	町	公営住宅整備事業等（町営住宅）（高山団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						15	一部A1'から移行															
1-A1-69	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	公営住宅整備事業等（山下町団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						471	H23-H24：地域自主戦略交付金 一部A1'から															
1-A1-70	住宅	多雪寒冷	田村市	直接	市	公営住宅整備事業等（東部団地）	公営住宅等整備事業・建替20戸						500																
1-A1-71	住宅	多雪寒冷	須賀川市	直接	市	公営住宅整備事業等（和田池団地 他）	公営住宅ストック総合改善事業						48																
1-A1-72	住宅	多雪寒冷	石川町	直接	町	公営住宅整備事業等（高田団地）	公営住宅ストック総合改善事業						18																
小計（a）												2,452																	
A 1 地域住宅計画に基づく事業（k）																													
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考															
								H22	H23	H24	H25																		
1-A1-41	住宅	多雪寒冷	福島市	直接	市	住宅地区改良事業等（入江町団地）	計画基礎調査事業等（耐震診断等）						28																
1-A1-43	住宅	多雪寒冷	須賀川市	直接	市	住宅地区改良事業等（和田池団地）	改良住宅ストック総合改善事業						46																
小計（k）												74																	
A 1 地域住宅計画に基づく事業（b）																													
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考															
								H23	H24	H25																			
小計（b）																													

A 2 住環境整備事業										事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	H22	H23	H24	H25					
1-A2-1	住宅	—	県/市町村 — —	直/間	県/市町村/民間 — —	住宅・建築物安全ストック形成事業 (県内)	耐震診断・耐震改修・アスベスト除去等						1,157			
1-A2-4	河川	一般	福島県	直接	—	桜川住宅地地盤特定治水施設等整備事業	掘削・護岸・橋梁等(L=1.7km)						2,875			
1-A2-5	河川	一般	福島県	直接	—	逢瀬川住宅地地盤特定治水施設等整備事業	築堤・橋梁等(L=1.5km)						366			
1-A2-6	河川	一般	福島県	直接	—	鮫川住宅地地盤特定治水施設等整備事業 (中田川)	掘削・築堤・橋梁等(L=1.4km)						853			
小計 (A 2)											5,251					
合計											7,777					

B 関連社会資本整備事業										事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	H22	H23	H24	H25			
合計											0					
番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考		

C 効果促進事業										事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	H22	H23	H24	H25			
1-C-87	住宅	—	市町村	間接	個人	—	木造住宅耐震改修助成事業		市町村					47		
1-C-89	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	—	公営住宅等関連事業 (蓬莱団地 他)	外壁点検、給水管更生、設計業務 等	福島県					3		
1-C-96	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	—	公営住宅等関連事業 (山下町団地 他)	外壁点検、既設改修等工事、設計業務 等	福島県			●●●●●		4		
合計											54					

番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考
1-C-87	住宅の耐震化を図ることで災害に強い住環境の形成を図る。													
1-C-89	公営住宅等ストック総合改善事業と共に実施することで事業の円滑な執行が図られる。													
1-C-96	公営住宅等ストック総合改善事業と共に実施することで、入居者の安全を図るとともに、事業の円滑な執行が図られる。													

その他関連する事業													
計画等の名称 福島県における安全で安心できる快適な住まいとまちづくり / 地域住宅計画 (福島県地域第2期)													
番号	事業種別	地域種別	交付対象	要素となる事業名	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考	
1-A1'-2	住宅		喜多方市	公営住宅整備事業等 (北松ノ前・松ヶ丘団地)	喜多方市						25	防災・安全移行元	
1-A1'-4	住宅		南相馬市	公営住宅整備事業等 (万ヶ迫団地 他)	南相馬市						0	防災・安全移行元	
1-A1'-5	住宅		三春町	公営住宅整備事業等 (栄町団地)	三春町						0	防災・安全移行元	
1-A1'-6	住宅		塙町	公営住宅整備事業等 (若宮団地)	塙町						0	防災・安全移行元	
1-A1'-7	住宅		鮫川村	公営住宅整備事業等 (広畑団地)	鮫川村						173	防災・安全移行元	
1-A1'-8	住宅		柳津町	公営住宅整備事業等 (柳ヶ丘団地)	柳津町						247	防災・安全移行元	
1-A1'-9	住宅		北塩原村	公営住宅整備事業等 (裏磐梯団地)	北塩原村						0	防災・安全移行元	
1-A1'-10	住宅		猪苗代町	公営住宅整備事業等 (鶴峯団地)	猪苗代町						60	防災・安全移行元	
1-A1'-11	住宅		飯館村	公営住宅整備事業等 (大谷地団地)	飯館村						0	防災・安全移行元	
1-A1'-12	住宅		磐梯町	公営住宅整備事業等 (七ッ森団地 他)	磐梯町						160	防災・安全移行元	
1-A1'-13	住宅		福島市	公営住宅整備事業等 (市内)	福島市						0	防災・安全移行元	
1-A1'-14	住宅		福島県	公営住宅整備事業等 (蓬莱団地 他)	福島県						1,142	防災・安全移行元	
1-A1'-15	住宅		福島市	公営住宅整備事業等 (蓬莱団地 他)	福島市						175	防災・安全移行元	
1-A1'-16	住宅		会津若松市	公営住宅整備事業等 (年貢町団地 他)	会津若松市						171	防災・安全移行元	
1-A1'-17	住宅		白河市	公営住宅整備事業等 (松風の里 他)	白河市						228	防災・安全移行元	
1-A1'-18	住宅		須賀川市	公営住宅整備事業等 (松ヶ丘東団地 他)	須賀川市						62	防災・安全移行元	
1-A1'-19	住宅		喜多方市	公営住宅整備事業等 (一ノ堰団地 他)	喜多方市						21	防災・安全移行元	
1-A1'-20	住宅		二本松市	公営住宅整備事業等 (新殿団地 他)	二本松市						35	防災・安全移行元	
1-A1'-21	住宅		田村市	公営住宅整備事業等 (西田団地 他)	田村市						23	防災・安全移行元	
1-A1'-23	住宅		相馬市	公営住宅整備事業等 (坪ヶ迫団地 他)	相馬市						45	防災・安全移行元	
1-A1'-24	住宅		西郷村	公営住宅整備事業等 (新川谷団地 他)	西郷村						18	防災・安全移行元	
1-A1'-25	住宅		矢吹町	公営住宅整備事業等 (善郷内団地 他)	矢吹町						14	防災・安全移行元	

1-A1'-28	住宅		矢祭町	公営住宅整備事業等(南石井団地 他)		矢祭町		21	防災・安全移行元
1-A1'-29	住宅		会津坂下町	公営住宅整備事業等(古町川尻団地 他)		会津坂下町		31	防災・安全移行元
1-A1'-30	住宅		柳津町	公営住宅整備事業等(柳ヶ丘団地 他)		柳津町		27	防災・安全移行元
1-A1'-31	住宅		只見町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		只見町		3	防災・安全移行元
1-A1'-32	住宅		檜葉町	公営住宅整備事業等(向ノ内団地)		檜葉町		0	防災・安全移行元
1-A1'-33	住宅		富岡町	公営住宅整備事業等(新夜ノ森団地 他)		富岡町		0	防災・安全移行元
1-A1'-34	住宅		浪江町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		浪江町		0	防災・安全移行元
1-A1'-35	住宅		新地町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		新地町		3	防災・安全移行元
1-A1'-36	住宅		南相馬市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(万ヶ迫団地)		南相馬市		17	防災・安全移行元
1-A1'-37	住宅		鮫川村	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(渡瀬団地 他)		鮫川村		52	防災・安全移行元
1-A1'-38	住宅		北塩原村	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(北山団地 他)		北塩原村		27	防災・安全移行元
1-A1'-39	住宅		西会津町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(西林東団地)		西会津町		43	防災・安全移行元
1-A1'-40	住宅		新地町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(愛宕団地 他)		新地町		58	防災・安全移行元
1-A1'-51	住宅		猪苗代町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(鶴峰団地 他)		猪苗代町		42	防災・安全移行元
1-A1'-52	住宅		中島村	公営住宅整備事業等(村営住宅)		中島村		2	防災・安全移行元
1-A1'-53	住宅		浅川町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		浅川町		6	防災・安全移行元
1-A1'-54	住宅		石川町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		石川町		8	防災・安全移行元
1-A1'-55	住宅		福島市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(栄町団地)		福島市		12	防災・安全移行元
1-A1'-56	住宅		伊達市	公営住宅整備事業等(市営住宅)		伊達市		6	防災・安全移行元
1-A1'-57	住宅		本宮市	公営住宅整備事業等(市営住宅)		本宮市		7	防災・安全移行元
1-A1'-58	住宅		国見町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		国見町		4	防災・安全移行元
1-A1'-59	住宅		川俣町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		川俣町		4	防災・安全移行元
1-A1'-60	住宅		玉川村	公営住宅整備事業等(村営住宅)		玉川村		3	防災・安全移行元
1-A1'-61	住宅		古殿町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		古殿町		4	防災・安全移行元
1-A1'-63	住宅		小野町	公営住宅整備事業等(町営住宅)(高山団地 他)		小野町		6	防災・安全移行元
1-A1'-64	住宅		泉崎村	公営住宅整備事業等(村営住宅)		泉崎村		2	防災・安全移行元
1-A1'-65	住宅		鮫川村	公営住宅整備事業等(村営住宅)		鮫川村		3	防災・安全移行元
1-A1'-66	住宅		猪苗代町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		猪苗代町		4	防災・安全移行元
1-A1'-67	住宅		南会津町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		南会津町		13	防災・安全移行元
1-A1'-68	住宅		三島町	公営住宅整備事業等(町営住宅)		三島町		1	防災・安全移行元
1-A1'-69	住宅		福島県	公営住宅整備事業等(山下町団地 他)		福島県		1,727	防災・安全移行元
1-A1'-42	住宅		会津若松市	住宅地区改良事業等(城前団地)		会津若松市		18	防災・安全移行元
1-A1'-44	住宅		喜多方市	住宅地区改良事業等(小田付地区)		喜多方市		60	防災・安全移行元
1-A1'-45	住宅		南会津町	住宅地区改良事業等(町単独住宅)		南会津町		16	防災・安全移行元
1-A1'-46	住宅		湯川村	住宅地区改良事業等(村単独住宅)		湯川村		0	防災・安全移行元
1-A1'-47	住宅		碓町	住宅地区改良事業等(町建築物)		碓町		10	防災・安全移行元
1-A1'-48	住宅		猪苗代町	住宅地区改良事業等(町建築物)		猪苗代町		246	防災・安全移行元
1-A2'-2	住宅		福島県	住宅市街地基盤整備事業		福島県		210	防災・安全移行元
1-A2'-3	住宅		県/市町村	狭あい道路整備等促進事業		県/市町村		193	防災・安全移行元
1-B'-1	住宅		鮫川村	公的賃貸住宅整備事業		鮫川村		82	防災・安全移行元
1-B'-2	住宅		三島町	公的賃貸住宅整備事業		三島町		12	防災・安全移行元
1-B'-3	住宅		金山町	公的賃貸住宅整備事業		金山町		21	防災・安全移行元
1-B'-4	住宅		昭和村	公的賃貸住宅整備事業		昭和村		25	防災・安全移行元
1-C'-1	住宅		福島県	公営住宅等関連事業(蓬萊団地 他)		福島県		6	防災・安全移行元
1-C'-2	住宅		福島県	公営住宅等関連事業(蓬萊団地 他)		福島県		65	防災・安全移行元
1-C'-3	住宅		相馬市	公営住宅等関連事業		相馬市		1	防災・安全移行元
1-C'-4	住宅		会津若松市	公営住宅等関連事業(城前団地)		会津若松市		4	防災・安全移行元
1-C'-5	住宅		北塩原村	公営住宅等関連事業(裏磐梯団地)		北塩原村		0	防災・安全移行元
1-C'-6	住宅		磐梯町	公営住宅等関連事業(七ッ森団地 他)		磐梯町		8	防災・安全移行元
1-C'-7	住宅		喜多方市	公営住宅等の駐車場整備		喜多方市		10	防災・安全移行元
1-C'-8	住宅		南相馬市	公営住宅等の駐車場整備		南相馬市		0	防災・安全移行元
1-C'-9	住宅		北塩原村	公営住宅等の駐車場整備(裏磐梯団地)		北塩原村		0	防災・安全移行元
1-C'-10	住宅		磐梯町	公営住宅等の駐車場整備(七ッ森団地 他)		磐梯町		2	防災・安全移行元
1-C'-11	住宅		飯館村	公営住宅等の駐車場整備(大谷地団地)		飯館村		0	防災・安全移行元
1-C'-12	住宅		福島県	既存公営住宅等機能向上事業		福島県		5	防災・安全移行元
1-C'-13	住宅		田村市	既存公営住宅等機能向上事業(西田団地)		田村市		1	防災・安全移行元

1-C'-14	住宅		矢祭町	既存公営住宅等機能向上事業（南石井団地）		矢祭町		2	防災・安全移行元
1-C'-15	住宅		会津坂下町	既存公営住宅等機能向上事業（古町川尻団地 他）		会津坂下町		5	防災・安全移行元
1-C'-16	住宅		柳津町	既存公営住宅等機能向上事業（柳ヶ丘団地）		柳津町		2	防災・安全移行元
1-C'-17	住宅		南会津町	既存公営住宅等機能向上事業		南会津町		5	防災・安全移行元
1-C'-18	住宅		富岡町	既存公営住宅等機能向上事業（新夜ノ森団地 他）		富岡町		0	防災・安全移行元
1-C'-19	住宅		喜多方市	小田付地区観光振興計画（小田付地区）		喜多方市		10	防災・安全移行元
1-C'-20	住宅		白河市	老朽住宅の除却		白河市		19	防災・安全移行元
1-C'-21	住宅		伊達市	老朽住宅の除却		伊達市		9	防災・安全移行元
1-C'-22	住宅		相馬市	老朽住宅の除却		相馬市		12	防災・安全移行元
1-C'-23	住宅		国見町	老朽住宅の除却		国見町		9	防災・安全移行元
1-C'-24	住宅		矢吹町	老朽住宅の除却		矢吹町		9	防災・安全移行元
1-C'-25	住宅		福島市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		福島市		10	防災・安全移行元
1-C'-26	住宅		会津若松市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		会津若松市		4	防災・安全移行元
1-C'-27	住宅		白河市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		白河市		15	防災・安全移行元
1-C'-28	住宅		須賀川市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		須賀川市		3	防災・安全移行元
1-C'-29	住宅		喜多方市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		喜多方市		6	防災・安全移行元
1-C'-30	住宅		二本松市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		二本松市		17	防災・安全移行元
1-C'-31	住宅		田村市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		田村市		6	防災・安全移行元
1-C'-32	住宅		南相馬市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		南相馬市		13	防災・安全移行元
1-C'-33	住宅		伊達市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		伊達市		8	防災・安全移行元
1-C'-34	住宅		相馬市	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		相馬市		2	防災・安全移行元
1-C'-35	住宅		国見町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		国見町		3	防災・安全移行元
1-C'-36	住宅		川俣町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		川俣町		3	防災・安全移行元
1-C'-37	住宅		鏡石町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		鏡石町		2	防災・安全移行元
1-C'-38	住宅		石川町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		石川町		2	防災・安全移行元
1-C'-39	住宅		玉川村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		玉川村		1	防災・安全移行元
1-C'-40	住宅		浅川町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		浅川町		3	防災・安全移行元
1-C'-41	住宅		古殿町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		古殿町		8	防災・安全移行元
1-C'-42	住宅		小野町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		小野町		1	防災・安全移行元
1-C'-43	住宅		西郷村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		西郷村		3	防災・安全移行元
1-C'-44	住宅		泉崎村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		泉崎村		2	防災・安全移行元
1-C'-45	住宅		中島村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		中島村		2	防災・安全移行元
1-C'-46	住宅		矢吹町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		矢吹町		2	防災・安全移行元
1-C'-47	住宅		棚倉町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		棚倉町		4	防災・安全移行元
1-C'-48	住宅		矢祭町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		矢祭町		2	防災・安全移行元
1-C'-49	住宅		埴町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		埴町		2	防災・安全移行元
1-C'-50	住宅		鮫川村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		鮫川村		2	防災・安全移行元
1-C'-51	住宅		会津坂下町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		会津坂下町		2	防災・安全移行元
1-C'-52	住宅		湯川村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		湯川村		0	防災・安全移行元
1-C'-53	住宅		柳津町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		柳津町		10	防災・安全移行元
1-C'-54	住宅		会津美里町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		会津美里町		5	防災・安全移行元
1-C'-55	住宅		猪苗代町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		猪苗代町		2	防災・安全移行元
1-C'-56	住宅		南会津町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		南会津町		10	防災・安全移行元
1-C'-57	住宅		下郷町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		下郷町		3	防災・安全移行元
1-C'-58	住宅		檜枝岐村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		檜枝岐村		3	防災・安全移行元
1-C'-59	住宅		檜葉町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		檜葉町		0	防災・安全移行元
1-C'-60	住宅		双葉町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		双葉町		0	防災・安全移行元
1-C'-61	住宅		浪江町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		浪江町		0	防災・安全移行元
1-C'-62	住宅		葛尾村	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		葛尾村		0	防災・安全移行元
1-C'-63	住宅		新地町	高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		新地町		1	防災・安全移行元
1-C'-64	住宅		喜多方市	木造住宅減災化事業		喜多方市		0	防災・安全移行元
1-C'-65	住宅		二本松市	木造住宅減災化事業		二本松市		0	防災・安全移行元
1-C'-66	住宅		新地町	木造住宅減災化事業		新地町		1	防災・安全移行元
1-C'-67	住宅		喜多方市	新エネルギー導入推進事業		喜多方市		19	防災・安全移行元
1-C'-68	住宅		南相馬市	新エネルギー導入推進事業		南相馬市		44	防災・安全移行元
1-C'-69	住宅		檜葉町	新エネルギー導入推進事業		檜葉町		0	防災・安全移行元

1-C'-70	住宅		浪江町		新エネルギー導入推進事業		浪江町		0	防災・安全移行元
1-C'-71	住宅		福島市		福島市住宅改修助成事業		福島市		9	防災・安全移行元
1-C'-72	住宅		矢吹町		町営住宅入居待機者家賃補助事業		矢吹町		4	防災・安全移行元
1-C'-73	住宅		猪苗代町		「いなわしろの家」建設事業・住宅整備		猪苗代町		0	防災・安全移行元
1-C'-74	住宅		福島県		地域経済活性化事業・ふくしまの家促進事業		福島県		16	防災・安全移行元
1-C'-75	住宅		南会津町		地域経済活性化事業・地場木材活用推進費補助		南会津町		2	防災・安全移行元
1-C'-76	住宅		福島県		公営住宅等関連事業（蓬莱団地）		福島県		49	防災・安全移行元
1-C'-77	住宅		市町村		一部損壊住宅修繕工事費助成事業		市町村		1,388	防災・安全移行元
1-C'-78	住宅		二本松市		老朽住宅の除却		二本松市		19	防災・安全移行元
1-C'-79	住宅		大玉村		高齢者にやさしい住まいづくり助成事業		大玉村		2	防災・安全移行元
1-C'-80	住宅		福島市		福島市木造住宅耐震改修助成事業		福島市		5	防災・安全移行元
1-C'-81	住宅		矢吹町		若者定住促進助成事業		矢吹町		19	防災・安全移行元
1-C'-82	住宅		福島県		住生活基本計画支援・県営住宅活用調査		福島県		13	防災・安全移行元
1-C'-83	住宅		会津若松市		老朽住宅の除却・戸		会津若松市		0	防災・安全移行元
1-C'-84	住宅		南相馬市		老朽住宅の除却・戸		南相馬市		7	防災・安全移行元
1-C'-85	住宅		小野町		老朽住宅の除却・戸		小野町		9	防災・安全移行元
1-C'-86	住宅		鮫川村		老朽住宅の除却・戸		鮫川村		1	防災・安全移行元
1-C'-88	住宅		只見町		克雪対策助成事業		只見町		20	防災・安全移行元
1-C'-90	住宅		二本松市		公営住宅等関連事業（茶園団地）		二本松市		36	防災・安全移行元
1-C'-91	住宅		棚倉町		既存公営住宅等機能向上事業		棚倉町		11	防災・安全移行元
1-C'-92	住宅		鮫川村		公的賃貸住宅ストック総合改善事業		鮫川村		1	防災・安全移行元
1-C'-93	住宅		西会津町		再生可能エネルギー導入推進事業		西会津町		2	防災・安全移行元
1-C'-94	住宅		西会津町		定住促進助成事業		西会津町		11	防災・安全移行元
1-C'-95	住宅		福島県		公営住宅等関連事業（山下町団地 他）		福島県		28	防災・安全移行元
1-C'-96	住宅		福島県		公営住宅等関連事業（山下町団地 他）		福島県		5	防災・安全移行元

事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)				全体事業費(百万円)	備考	
							H22	H23	H24	H25			
A'	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	公営住宅整備事業等(山下町団地 他)	公営住宅ストック総合改善事業					2,197	
	住宅		福島県	直接	県	住宅市街地基盤整備事業	(都)荒井郡山線・L 0.5km					216	
C'	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	公営住宅等関連事業(山下町団地 他)	移転助成費補助					28	
	住宅	多雪寒冷	福島県	直接	県	公営住宅等関連事業(山下町団地 他)	外壁点検、給水管更生、設計業務 等					8	

A'	5,488百万円	B'	140百万円	C'	2,067百万円	効果促進事業費の割合 (C+C')/(A+A')+(B+B')+(C+C')	13.7%
----	----------	----	--------	----	----------	---	-------

民間住宅を活用した住宅セーフティネットに関する事項

1 課題
低所得者、被災者※、高齢者、障がい者、子育て世帯などの住宅確保要配慮者への居住の安定確保が求められている。

2 目標を達成するために必要な事業等の概要
民間賃貸住宅の活用等により、住宅確保要配慮者の安定確保を推進する。

3 民間賃貸住宅を活用して住宅セーフティネットを強化すべき地域
福島県全域

4 民間住宅活用型住宅セーフティネット整備推進事業補助金交付要綱第4条第三号イ(5)に基づく地域住宅計画に定める世帯
被災者※を含む世帯とする。

※ 被災者とは東日本大震災及び原子力災害、その他の激甚災害等により住宅に困窮している者をいう。

社会資本整備総合交付金チェックシート

計画の名称: 福島県における安全で安心できる快適な住まいとまちづくり

／地域住宅計画(福島県地域第2期)(防災・安全)

都道府県名: 福島県

作成主体名:

福島県、福島市、会津若松市、郡山市、いわき市、白河市、須賀川市、喜多方市、二本松市、田村市、南相馬市、相馬市、伊達市、本宮市、桑折町、国見町、川俣町、大玉村、鏡石町、天栄村、石川町、玉川村、平田村、浅川町、古殿町、三春町、小野町、西郷村、泉崎村、中島村、矢吹町、棚倉町、矢祭町、塙町、鮫川村、会津坂下町、湯川村、柳津町、会津美里町、三島町、金山町、昭和村、北塩原村、西会津町、磐梯町、猪苗代町、南会津町、下郷町、檜枝岐村、只見町、広野町、楡葉町、富岡町、大熊町、双葉町、浪江町、葛尾村、新地町、飯館村

チェック欄

I. 目標の妥当性	
①関連する計画(住生活基本計画等)との整合性が確保されている。	○
②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
④緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。 (該当するものに○) ア 老朽化した住宅ストックの更新 イ 安全面、衛生面等の居住環境の改善 ウ 子育て世帯、高齢者、障害者等の居住の安定の確保 エ 既存住宅ストックの有効活用 オ まちなか居住の推進 カ 地方定住の推進 キ 住宅・建築物の安全・安心確保 ク 良好な住環境の整備 ケ 地域の特色ある街並みの整備 コ その他(地域の実情に応じた緊急性の高い課題を記入)	○
II. 計画の効果・効率性	
①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
②十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
④事業の実施に当たり、福祉施策等との連携、民間活力の活用等が図られている。	○
⑤地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	○
III. 計画の実現可能性	
①事業熟度が十分である。	○
②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	○
③計画内容に関し、住民に対する説明等が行われている。	
④計画期間中の計画管理(モニタリング)体制が適切である。	○