

木 材 市 況

平 成 2 5 年 7 月

福 島 県 農 林 水 産 部

市況の概要

1. 素 材

6月の原木市場への入荷状況は、前月比9%増（前年比11%増）の21,619m³となっている。

販売量については、前月比8%増（前年と同じ）の21,104m³となっている。

7月の価格については、外材はじり高が続いているが、それ以外は弱含みとなっている。

2. 製材品

6月の市場への入荷量は、前月比で21%増（前年比8%増）の1,536m³となっている。

販売量については、前月比で15%増（前年比3%減）の1,550m³となっている。

7月の価格については、外材を中心に強気配の動きが見られるが全体としては保合である。

3. 新設住宅着工戸数

6月の新設住宅着工戸数の総戸数は、前月比で53%増の1,506戸（前年比47%増）となっている。

木造戸数は前月よりも58%増の1,096戸（前年比71%増）で、木造率は73%となっている。

I 木材価格

1. 素材の価格<工場着価格>（7月15日現在）

（単位：m3当り千円）

区分	形量		材質	樹種	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均		
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	
一般 用材	小	5~9	4.00	並	杉	8 (8 ~ 8)	0	(0 ~ 0)	0	9 (9 ~ 9)	1	8 (8 ~ 9)	0
		10~13		並		9 (8 ~ 11)	△ 1	9 (9 ~ 9)	0	9 (8 ~ 10)	0	9 (8 ~ 11)	△ 1
	中	14~18	3.00	並	杉	10 (9 ~ 12)	△ 1	11 (11 ~ 11)	0	10 (9 ~ 11)	0	10 (9 ~ 12)	0
				並	ヒノキ	14 (13 ~ 15)	△ 1	28 (28 ~ 28)	0	13 (11 ~ 15)	△ 1	16 (11 ~ 28)	△ 1
		20~28	6.00	並	杉	16 (15 ~ 18)	0	8 (8 ~ 8)	0	14 (13 ~ 15)	△ 1	14 (8 ~ 18)	0
				並	ヒノキ	26 (24 ~ 28)	0	(0 ~ 0)	0	20 (14 ~ 25)	△ 1	23 (14 ~ 28)	0
			3.65	並	杉	11 (10 ~ 13)	△ 1	11 (10 ~ 13)	0	10 (9 ~ 11)	0	11 (9 ~ 13)	0
				4.00	並	アカマツ	8 (8 ~ 9)	△ 2	(0 ~ 0)	0	9 (9 ~ 9)	0	9 (8 ~ 9)
	1.80	並		6 (5 ~ 6)	△ 1	(0 ~ 0)	0	8 (8 ~ 8)	3	6 (5 ~ 8)	0		
	家具 木工 用材	大	30以上	2.10	並	ブナ	23 (23 ~ 23)	1	22 (22 ~ 22)	△ 1	(0 ~ 0)	0	22 (22 ~ 23)
並					ナラ	23 (23 ~ 23)	1	23 (23 ~ 23)	△ 2	(0 ~ 0)	0	23 (23 ~ 23)	△ 1
並					セシ	23 (23 ~ 23)	1	23 (23 ~ 23)	0	(0 ~ 0)	0	23 (23 ~ 23)	0
外材	米材 (定尺)	30以上	10.00	並	米ツガ	26 (26 ~ 26)	0	(0 ~ 0)	0	26 (23 ~ 28)	0	26 (23 ~ 28)	0
				並	米マツ	30 (29 ~ 30)	1	26 (26 ~ 26)	0	27 (24 ~ 30)	0	28 (24 ~ 30)	1
	北洋材 (定尺)	28以下	3.80	並	エゾマツ	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	27 (25 ~ 28)	0	27 (25 ~ 28)	0
				並	ヘニマツ	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	31 (28 ~ 34)	0	31 (28 ~ 34)	0
	南洋材	70~90	8~14	並	カラマツ	20 (20 ~ 20)	0	(0 ~ 0)	0	23 (22 ~ 23)	0	22 (20 ~ 23)	0
				並	アガチス	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0
パルプ用材			並	マツ	4 (4 ~ 4)	0	(0 ~ 0)	0	3 (3 ~ 3)	0	4 (3 ~ 4)	0	
			並	広葉樹	4 (4 ~ 4)	△ 1	(0 ~ 0)	0	6 (6 ~ 6)	0	5 (4 ~ 6)	△ 1	

区分	形量		材質	樹種	会津共販		いわき	
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差
一般用材	12以下	4.00	並	カラマツ	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0
	13~14		並	カラマツ	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0
	16以上		並	カラマツ	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0

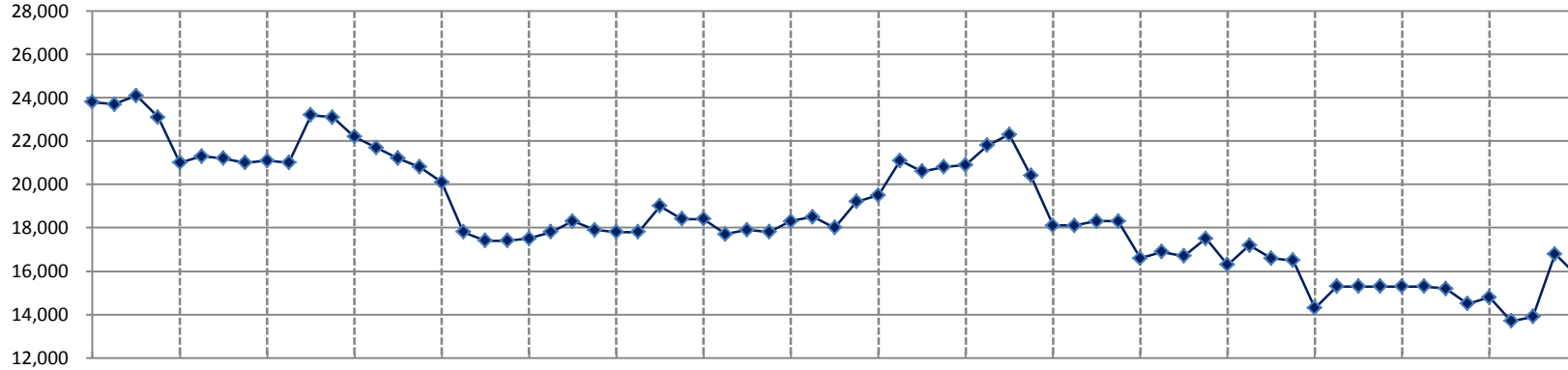
注) 1. 前月差の△印は値下りを、*印は前月実績がなかったことを示す。

2. ()内は各地域の価格幅、()外は各地域の平均的価格を示す。

3. 一般用材カラマツは工場着価格ではなく、福島県森林組合連合会の会津共販所・いわき木材流通センターの素材市売価格を示す。

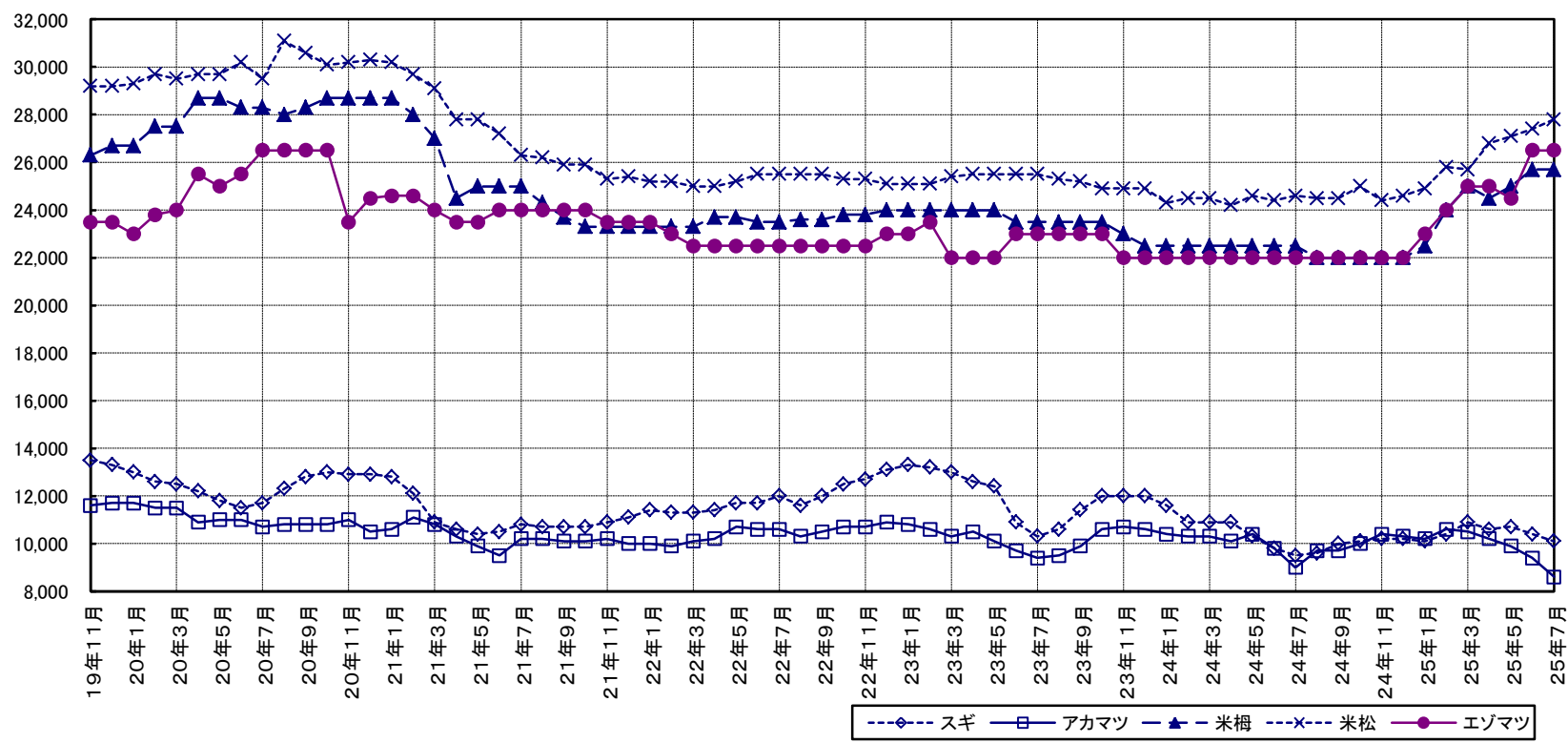
県内素材価格の推移(工場着価格)

(円)



ヒノキ

素材	径	長
ヒノキ	14~16cm	3m
スギ	14~16cm	3m
アカマツ	18~28cm	4m
米ツガ	30cm上	10m
米マツ	30cm上	10m
エゾマツ	28cm下	3.8m



スギ アカマツ 米ツガ 米マツ エゾマツ

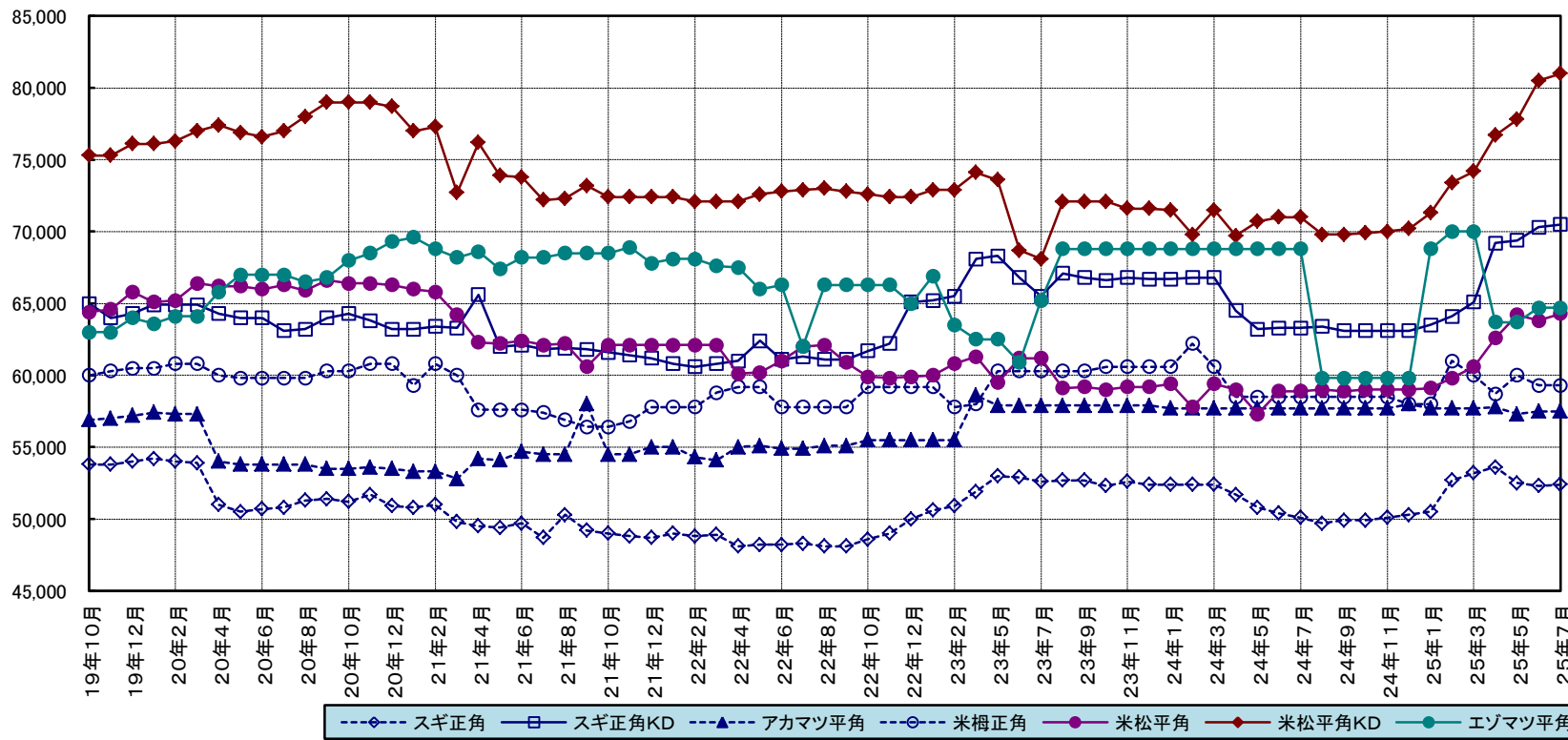
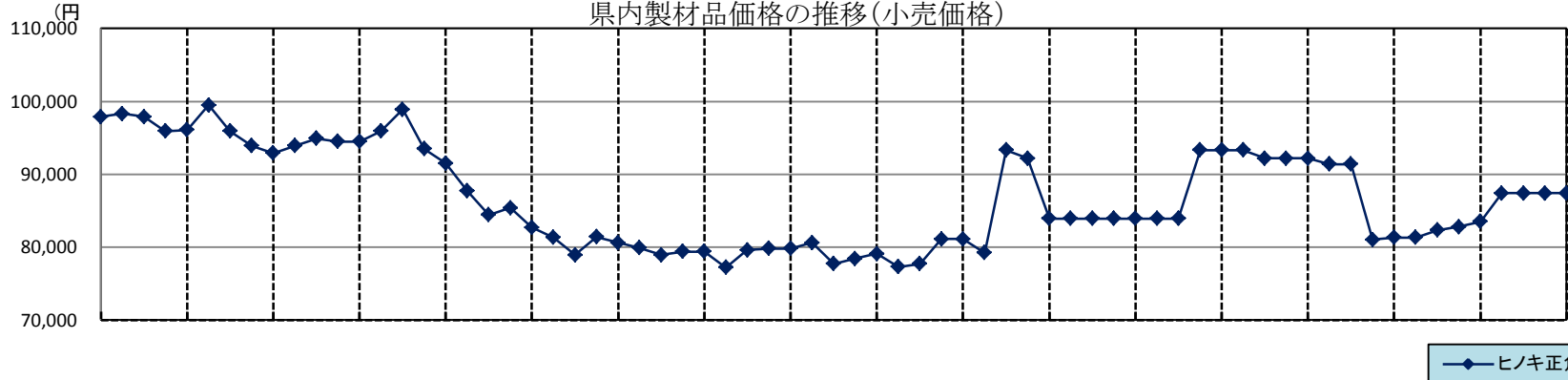
2. 製材品（合板）の価格<小売価格>（7月15日現在）

（製材品：m3当り千円、合板：1枚当り円）

使用区分	材種	形量			樹種	等級	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均							
		厚cm	幅cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差						
構	土台	挽	10.50	10.50	4.00	カマツ	一等	54 (53 ~ 55)	△ 1	(0 ~ 0)	0	75 (75 ~ 75)	0	60 (53 ~ 75)	0					
						米ヒハ	一等	73 (72 ~ 74)	0	95 (95 ~ 95)	5	84 (84 ~ 85)	0	82 (72 ~ 95)	1					
						防麩米梅	一等	65 (59 ~ 74)	0	82 (82 ~ 82)	3	70 (69 ~ 72)	0	70 (59 ~ 82)	1					
	柱	挽	10.50	10.50	3.00	スギ	二方上小		143 (115 ~ 170)	0	(0 ~ 0)	0	127 (127 ~ 127)	0	137 (115 ~ 170)	0				
							特等(ケリン)		51 (48 ~ 56)	0	55 (55 ~ 55)	0	53 (53 ~ 53)	0	52 (48 ~ 56)	0				
							特等(KD)		70 (68 ~ 72)	0	73 (70 ~ 76)	0	69 (68 ~ 70)	0	71 (68 ~ 76)	1				
							二方上小		155 (110 ~ 200)	0	(0 ~ 0)	0	110 (110 ~ 110)	0	140 (110 ~ 200)	0				
							特等(ケリン)		53 (48 ~ 60)	0	66 (66 ~ 66)	0	53 (53 ~ 53)	0	56 (48 ~ 66)	0				
							特等(KD)		72 (72 ~ 73)	0	70 (68 ~ 72)	0	68 (67 ~ 70)	0	70 (67 ~ 73)	0				
		角	12.00	12.00	3.00	スギ	特等		90 (86 ~ 93)	0	80 (80 ~ 80)	0	103 (103 ~ 103)	0	91 (80 ~ 103)	1				
							ヒノキ	特等	83 (78 ~ 88)	0	(0 ~ 0)	0	97 (97 ~ 97)	0	87 (78 ~ 97)	0				
							WW集成材	一等	74 (73 ~ 76)	0	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	74 (73 ~ 76)	0				
								一等	79 (77 ~ 80)	0	(0 ~ 0)	0	(0 ~ 0)	0	79 (77 ~ 80)	0				
								米ツガ	特等	59 (58 ~ 60)	0	(0 ~ 0)	0	60 (60 ~ 60)	0	59 (58 ~ 60)	0			
							桁及び梁	類	10.50	10.50	4.00	アカマツ	一等		54 (52 ~ 55)	0	(0 ~ 0)	0	57 (57 ~ 57)	0
一等		57 (57 ~ 58)	0	(0 ~ 0)	0	58 (58 ~ 58)							0	58 (57 ~ 58)	0					
米マツ	一等(ケリン)		62 (57 ~ 65)	1	71 (71 ~ 71)	3							65 (65 ~ 66)	0	64 (57 ~ 71)	0				
	一等(KD)		84 (78 ~ 90)	0	85 (85 ~ 85)	5							76 (73 ~ 80)	△ 1	81 (73 ~ 90)	0				
母屋大引き	9.00	9.00	4.00	スギ	一等								37 (33 ~ 40)	0	49 (47 ~ 52)	0	55 (55 ~ 55)	0	44 (33 ~ 55)	0
					米ツガ	一等							54 (50 ~ 58)	0	(0 ~ 0)	0	63 (63 ~ 63)	1	57 (50 ~ 63)	△ 1
根太及びダケ割	挽	4.00	4.50	4.00	スギ	一等		50 (48 ~ 52)	0	65 (61 ~ 68)	0	59 (57 ~ 61)	0	57 (48 ~ 68)	0					
						エゾマツ	一等	58 (50 ~ 65)	0	(0 ~ 0)	0	79 (79 ~ 79)	0	65 (50 ~ 79)	0					
						間柱	類	3.00	10.50	3.00	スギ	一等	51 (48 ~ 53)	0	65 (57 ~ 74)	0	58 (55 ~ 61)	0	57 (48 ~ 74)	0
貫	板	1.50	9.00	3.65	スギ	一等		53 (46 ~ 59)	0	58 (57 ~ 60)	0	58 (58 ~ 58)	5	56 (46 ~ 60)	2					
						床板	類	1.20	18.00	1.80	アカマツ	一等	47 (44 ~ 50)	0	(0 ~ 0)	0	45 (45 ~ 45)	0	47 (44 ~ 50)	0
							野地板	0.90	12.00	1.80	アカマツ	一等	41 (38 ~ 45)	0	(0 ~ 0)	0	41 (41 ~ 41)	0	41 (38 ~ 45)	0
作材	敷居	挽	4.50	10.50	3.65	アカマツ	二方無節	232 (195 ~ 250)	0	(0 ~ 0)	0	290 (290 ~ 290)	0	246 (195 ~ 290)	0					
							米マツ	二方無節	300 (300 ~ 300)	0	(0 ~ 0)	0	300 (300 ~ 300)	0	300 (300 ~ 300)	0				
	鴨居	割	4.50	10.50	3.65	スギ	三方無節	264 (213 ~ 300)	0	210 (189 ~ 230)	0	300 (300 ~ 300)	0	252 (189 ~ 300)	0					
							二方無節	229 (188 ~ 250)	0	210 (189 ~ 230)	0	265 (265 ~ 265)	0	229 (188 ~ 265)	0					
							米ツガ	三方無節	273 (265 ~ 280)	0	(0 ~ 0)	0	250 (250 ~ 250)	0	265 (250 ~ 280)	0				
普通合板	0.30	91.00	1.82	ワウ	2類	473 (450 ~ 497)	3	635 (635 ~ 635)	37	825 (700 ~ 950)	0	646 (450 ~ 950)	8							
	1.20	90.00	1.80	ワウ	コハネ	1343 (1200 ~ 1450)	3	1400 (1400 ~ 1400)	25	1623 (1350 ~ 1895)	△ 12	1446 (1200 ~ 1895)	2							
構造用合板	1.20	91.00	1.82	針葉樹	1類	1137 (980 ~ 1250)	0	1125 (1125 ~ 1125)	25	1230 (1150 ~ 1310)	0	1166 (980 ~ 1310)	4							
	2.40	91.00	1.82	針葉樹	1類	2519 (2257 ~ 2800)	2	2250 (2250 ~ 2250)	0	2550 (2350 ~ 2750)	25	2484 (2250 ~ 2800)	9							

注) *は前月実績なし

県内製材品価格の推移(小売価格)



製材品	幅	厚さ	長さ	品等
ヒノキ	10.5cm	10.5cm	3m	特
スギ	10.5cm	10.5cm	3m	特
アカマツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
米ツガ	10.5cm	10.5cm	3m	特
米マツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
エゾマツ	4.5cm	4.0cm	4m	1

2-1 県内の市場流通の動向

I 県内市場における入荷量及び販売量

・素材

(単位：m3、%)

		24年11月	前月比	前年比	24年12月	前月比	前年比	24年1～12月	前年比	25年1月	前月比	前年比	25年2月	前月比	前年比	25年3月	前月比	前年比	25年4月	前月比	前年比	25年5月	前月比	前年比	25年6月	前月比	前年比
入荷量	県内	23,894	108	98	23,268	97	107	231,868	99	23,603	101	93	23,976	102	114	22,161	92	107	21,038	95	106	16,812	80	114	17,051	101	107
	県外	4,360	71	117	3,711	85	78	45,785	97	4,258	115	111	2,888	68	79	4,010	139	102	4,112	103	99	2,959	72	144	4,568	154	125
	計	28,255	100	101	26,979	95	102	277,653	98	27,862	103	96	26,864	96	109	26,171	97	106	25,150	96	105	19,771	79	118	21,619	109	111
販売量	県内	20,398	114	103	18,168	89	102	186,189	91	18,555	102	92	16,459	89	101	17,146	104	109	16,767	98	108	13,037	78	118	13,655	105	107
	県外	8,665	97	114	8,673	100	109	92,041	123	9,857	114	115	10,441	106	127	8,286	79	81	8,249	100	110	6,492	79	130	7,449	115	90
	計	29,063	108	106	26,841	92	104	278,229	100	28,412	106	99	26,900	95	109	25,432	95	98	25,016	98	108	19,529	78	122	21,104	108	100

*調査市場は、福島原木センター、南東北木材、福島県中央木材市場、東白木材市場、奥久慈木材流通センター、いわき木材流通センター、平木材市場。

・製品

(単位：m3、%)

		24年11月	前月比	前年比	24年12月	前月比	前年比	24年1～11月	前年比	25年1月	前月比	前年比	25年2月	前月比	前年比	25年3月	前月比	前年比	25年4月	前月比	前年比	25年5月	前月比	前年比	25年6月	前月比	前年比	
入荷量	県内	国産材	418	111	91	398	95	93	4,813	95	338	85	92	252	75	70	367	146	87	499	136	128	396	79	93	471	119	95
		外材	73	143	348	48	66	27	761	89	82	171	117	50	61	156	82	164	92	76	93	52	30	39	86	78	260	111
		計	491	115	102	446	91	74	5,476	93	420	94	96	302	72	77	449	149	108	575	128	107	426	74	92	549	129	97
	県外	国産材	800	106	119	614	77	77	7,624	102	652	106	122	462	71	99	900	195	131	829	92	160	698	84	144	852	122	133
		外材	185	76	103	184	99	87	2,429	106	371	202	178	120	32	44	101	84	55	136	135	73	150	110	73	135	90	63
		計	985	99	116	798	81	79	10,053	103	1,023	128	138	582	57	78	1,001	172	115	965	96	137	848	88	123	987	116	116
	計	国産材	1,218	108	108	1,012	83	83	12,437	99	990	98	110	714	72	86	1,267	177	114	1,328	105	146	1,094	82	120	1,323	121	117
		外材	258	88	129	232	90	60	3,190	102	453	195	163	170	38	56	183	108	67	212	116	64	180	85	75	213	118	75
		計	1,476	104	111	1,244	84	77	15,627	100	1,443	116	122	884	61	78	1,450	164	105	1,540	106	124	1,274	83	110	1,536	121	108
販売量	県内	国産材	1,219	105	100	1,079	89	78	12,505	107	996	92	115	708	71	90	1,259	178	125	1,153	92	115	550	48	64	710	129	67
		外材	237	87	116	212	89	85	3,184	112	238	112	94	186	78	60	200	108	71	194	97	78	30	15	12	78	260	29
		計	1,456	102	102	1,291	89	80	15,689	108	1,234	96	111	894	72	82	1,459	163	113	1,347	92	108	580	43	52	788	136	60
	県外	国産材	200	94	114	124	62	46	2,621	90	181	146	86	117	65	57	280	239	116	197	70	68	621	315	188	622	100	222
		外材	2	*	200	0	*	*	11	31	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	150	*	*	140	93	7000
		計	202	95	115	124	61	46	2,632	89	181	146	86	117	65	56	280	239	116	197	70	68	771	391	234	762	99	270
	計	国産材	1,419	104	102	1,203	85	73	15,126	103	1,177	98	110	825	70	84	1,539	187	123	1,350	88	105	1,171	87	99	1,332	114	100
		外材	239	88	116	212	89	85	3,195	111	238	112	94	186	78	59	200	108	71	194	97	78	180	93	71	218	121	80
	計	1,658	101	104	1,415	85	75	18,321	104	1,415	100	107	1,011	71	78	1,739	172	114	1,544	89	100	1,351	88	94	1,550	115	97	

*調査市場は、福島県中央木材市場、郡山木材市場、平木材市場。

II 住宅統計

1 地域別新設住宅着工戸数の推移（土木部建築指導課）

	平成24年11月				平成24年12月				平成24年の累計（1～12月）				平成25年1月				平成25年2月				平成25年3月				平成25年4月				平成25年5月				平成25年6月					
	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	木造率	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	
市	福島市	75	59	54	69	146	215	132	307	1,488	113	1,015	112	68	78	67	61	64	100	115	79	113	54	64	16	24	177	103	126	164	138	101	33	29	210	188	152	245
	会津若松市	36	59	32	56	29	74	18	86	518	124	445	112	86	19	54	18	58	39	325	37	336	51	176	41	141	67	108	61	107	31	69	29	73	69	96	40	85
	郡山市	333	180	251	218	163	86	131	87	1,985	120	1,458	112	73	192	160	133	156	256	259	140	192	250	153	159	123	214	120	161	117	148	137	129	150	242	165	206	226
	いわき市	366	196	290	182	377	260	300	345	3,191	211	2,282	112	72	164	61	120	61	367	270	249	286	465	318	360	321	279	114	93	47	316	132	253	139	450	205	277	147
	白河市	46	170	1	4	26	84	3	11	300	127	220	112	73	59	328	36	200	47	247	47	294	44	98	41	95	4	40	4	40	6	24	6	25	52	208	50	208
	須賀川市	35	66	26	55	42	93	40	95	585	131	492	112	84	23	53	17	52	25	81	23	92	20	91	19	95	60	158	44	147	33	28	29	25	40	87	36	100
	喜多方市	15	107	13	100	14	61	14	64	134	90	128	112	96	11	183	11	183	5	63	5	63	2	18	2	18	9	75	9	75	14	175	13	163	17	170	14	156
	相馬市	46	107	44	133	30	188	28	175	519	326	461	112	89	32	76	29	88	58	341	30	200	52	163	49	163	118	190	98	163	18	56	17	71	63	225	28	100
	二本松市	27	117	24	171	7	70	7	78	232	118	186	112	80	17	44	17	59	15	125	11	100	40	364	18	164	22	59	17	85	41	586	28	400	26	118	24	240
	田村市	9	69	9	69	49	327	27	180	176	185	148	112	84	14	467	2	67	2	8	1	4	13	217	12	200	18	300	12	240	8	73	4	40	14	117	14	117
	南相馬市	72	800	17	189	21	350	10	200	570	523	210	112	37	63	332	49	288	77	335	52	743	32	229	28	255	53	156	47	138	30	167	16	94	71	37	32	160
	伊達市	47	470	47	588	4	36	3	27	199	108	175	112	88	29	207	20	167	12	133	10	111	12	120	12	133	12	133	11	122	34	243	26	260	24	400	22	367
	本宮市	16	267	13	217	10	125	10	125	155	115	141	112	91	27	450	15	250	5	56	5	63	14	58	12	50	16	160	11	122	20	250	9	150	22	200	21	350
	計	1,123	148	821	143	918	151	723	158	10,052	152	7,361	112	73	728	100	528	93	1,008	207	689	189	1,049	175	769	153	1,049	120	694	105	837	108	592	92	1,300	144	916	170
郡	伊達郡	23	121	14	78	5	38	4	40	192	122	153	112	80	9	90	8	80	8	100	8	114	19	190	12	171	10	45	10	48	7	78	6	67	21	233	21	263
	安達郡	10	100	10	111	3	150	3	150	38	84	38	112	100	5	*	5	*	2	50	2	50	1	50	1	50	3	*	3	*	1	25	1	25	10	*	10	*
	岩瀬郡	5	29	5	42	23	256	23	383	167	139	153	112	92	16	62	15	60	5	42	4	36	7	70	7	70	24	114	24	160	11	122	10	111	11	79	11	85
	南会津郡	9	225	7	233	3	*	2	*	76	173	57	112	75	0	0	0	0	3	300	2	200	0	*	0	*	5	125	4	100	7	78	6	86	9	45	9	100
	耶麻郡	3	75	2	50	4	200	4	400	63	95	55	112	87	0	0	0	0	2	*	2	*	0	*	0	*	7	64	7	64	6	150	6	150	6	120	6	150
	河沼郡	2	40	2	40	3	150	3	150	72	118	62	112	86	1	33	0	0	2	*	2	*	2	100	2	100	3	43	3	60	7	100	7	100	25	278	23	383
	大沼郡	4	50	4	50	0	*	0	*	55	89	55	112	100	0	0	0	0	11	*	1	*	1	25	1	25	2	50	2	50	9	225	9	225	10	200	9	180
	西白河郡	5	18	5	19	4	10	4	11	206	70	185	112	90	46	271	27	338	38	181	25	125	37	137	37	148	2	40	2	50	6	30	6	30	56	215	45	188
	東白川郡	2	40	2	50	7	175	7	175	89	97	84	112	94	11	100	10	91	13	260	5	125	7	88	7	88	5	100	5	100	3	16	3	19	28	280	16	160
	石川郡	10	333	9	300	4	31	4	31	100	125	97	112	97	5	71	5	71	6	200	6	300	9	180	9	180	10	167	10	200	19	950	17	850	11	79	11	79
	田村郡	9	300	8	267	6	600	6	600	79	141	77	112	97	2	33	2	33	6	200	6	200	9	150	9	150	3	43	3	43	11	220	4	80	11	183	11	183
	双葉郡	11	*	11	*	0	0	0	0	60	60	53	112	88	0	*	0	*	0	0	0	0	0	*	0	*	12	*	4	*	2	10	1	5	2	*	2	*
	相馬郡	40	500	26	371	4	200	3	150	104	267	86	112	83	31	1,033	11	367	24	1,200	21	1,050	4	29	4	29	9	180	9	180	57	5,700	27	2,700	6	200	6	300
	計	133	117	105	102	66	75	63	79	1,301	107	1,155	112	89	126	135	83	100	120	200	84	153	96	105	89	105	95	98	86	100	146	129	103	95	206	170	180	178
総計	1,256	144	926	136	984	142	786	146	11,353	145	8,516	112	75	854	104	611	94	1,128	206	773	184	1,145	166	858	146	1,144	118	780	105	983	111	695	93	1,506	147	1,096	171	

注) 1 福島県土木部建築指導課「福島県新設住宅の着工戸数」(速報値)より作成。
 なお、速報値の誤差を確定後に一部修正入力しています。また、国土交通省が公表する統計数値とは必ずしも一致しません。

注) 2 *は対前年実績が0

2. 構造別・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

	25年1月			25年2月			25年3月			25年4月			25年5月			25年6月			平成25年1～6月の累計					
	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前月比 前年比	床面積	戸数	前年比	対総 数比	床面積	前年比	
総数	854	87 104	82,440	1,128	132 206	110,751	1,145	102 166	111,172	1,144	100 118	115,222	983	86 111	100,442	1,506	153 147	150,366	6,760	137	100	670,393	137	
構造	木造	611	78 94	64,591	773	127 184	84,068	858	111 146	91,953	780	91 105	89,177	695	89 93	79,953	1,096	158 171	119,385	4,813	127	71	529,127	130
	非木造	243	123 140	17,849	355	146 280	26,683	287	81 279	19,219	364	127 160	26,045	288	79 212	20,489	410	142 106	30,981	1,947	169	29	141,266	170
資金	民間資金	731	84 104	69,893	938	128 195	91,921	953	102 170	92,482	834	88 100	89,940	829	99 104	86,277	1,200	145 130	122,859	5,485	128	81	553,372	130
	公的資金	123	108 103	12,547	190	154 284	18,830	192	101 149	18,690	310	161 220	25,282	154	50 171	14,165	306	199 297	27,507	1,275	196	19	117,021	185
利用	持家	443	81 94	58,610	572	129 170	73,116	617	108 156	80,342	600	97 116	79,766	578	96 95	76,743	815	141 144	107,127	3,625	125	54	475,704	127
	その他	411	94 116	23,830	556	135 265	37,635	528	95 180	30,830	544	103 120	35,456	405	74 147	23,699	691	171 151	43,239	3,135	153	46	194,689	168

(国土交通省「建築着工統計調査報告」より)

3. 過去の構造・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

区分	年別	平成22年						平成23年						平成24年								
		県内			全国			県内			全国			県内			全国					
		戸数	前年比	対総 数比	床面積	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	対総 数比	床面積	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	対総 数比	床面積	前年比	戸数	前年比
総数		9,342	97	100	931,512	100	813,126	103	7,826	84	100	811,643	87	834,117	103	11,353	145	100	1,121,365	138	882,797	106
構造	木造	7,188	97	77	765,674	100	460,134	107	6,183	86	79	670,488	88	464,837	101	8,516	138	75	906,080	135	486,755	105
	非木造	2,154	96	23	165,838	100	352,992	99	1,643	76	21	141,155	85	369,280	105	2,837	173	25	215,285	153	396,042	107
資金	民間資金	8,103	93	87	809,584	96	690,736	100	6,740	83	86	697,795	86	706,437	102	10,023	149	88	982,381	141	765,704	108
	公的資金	1,239	137	13	121,928	141	122,390	124	1,086	88	14	113,848	93	127,680	104	1,330	122	12	138,984	122	117,093	92
利用	持家	5,292	101	57	687,094	101	305,221	107	4,945	93	63	630,939	92	305,626	100	6,488	131	57	836,761	133	311,589	102
	その他	4,050	91	43	244,418	96	507,905	101	2,881	71	37	180,704	74	528,491	104	4,865	169	43	284,604	157	571,208	108

* その他：貸家、給与住宅（会社、官公署、学校等がその社員・職員・教員等を居住させる目的で建築するもの）、分譲住宅を含む。