



(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状		(6) 基準地の利用の現況				(7) 基準地の 利用の 現況	(8) 基準地 の状況				(9) その他 の状況			(10) 基準地 について の状況			(11) 基準地 の主要な 交通施設 との状況		(12) 基準地 に係る 都市計画 法その他 法令の 制限で 主要な もの				
				形	間口: 奥行	建物の 用途等	構造	地上階 数	地下階 数		方位	幅員	舗装 状況	種類	側道 の 方位	接 状	面積	水道 施設の 状況	ガス 供給の 状況	下水道 の整備 状況	最寄 駅名	最 まで 距離	都市 計画 の 区分	用途 地区 等	建 ぺい 率 (%)	容 積 率 (%)	防 火 地 域
郡山(県) 5-12 (公)5-7	郡山市麓山2丁目62番外 「麓山2-13-9」	56,100	463	台形	1:2	店舗兼住 宅	W	2		小売店舗等のほか駐車場が混在する 近隣商業地域	南	8.5m	舗装	県道			水道	ガス	下水道	郡山	1.8km	市街化区域	近隣商業地 域	80	200	準防火 地域	
いわき(県) -8 (公)-7	いわき市平字作町3丁目1番 -8	61,000	169		1:1.5	住宅	LS	2		中規模一般住宅が多い利便性の良い 住宅地域	南	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.9km	市街化区域	第2種住居 地域	60	200		
いわき(県) -16 (公)-46	いわき市小名浜岡小名1丁目 -16番6	39,000	338		1:1.5	住宅	W	2		中規模一般住宅が多い区画整然とした 住宅地域	南	6m	舗装	市道			水道		下水道	泉	5.8km	市街化区域	第1種中高層 住居専用地域	60	200		
いわき(県) -41 (公)-26	いわき市佐糠町2丁目9番 -41	25,500	302		1.2:1	住宅	W	2		一般住宅の中に空地が多い区画整理 済みの住宅地域	北東	6m	舗装	市道			水道			植田	2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200		
いわき(県) -42 (公)-40	いわき市常磐上湯長谷町五 反田292番	31,300	253		1:1	住宅	W	2		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	湯本	2.1km	市街化区域	第1種中高層 住居専用地域	60	200		
いわき(県) 5-4 (公)5-3	いわき市平字童子町4番10	70,500	315		1:1.5	事務所	RC	4		事務所、店舗、マンション等が混在する 商業地域	東	12m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.3km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域	
いわき(県) 5-7 (公)5-5	いわき市小名浜花畑町10番 5-7	54,500	396		1:1.2	事務所	RC	3		低層の事務所、店舗等が多い県道沿い の商業地域	西	20m	舗装	県道			水道		下水道	泉	4.6km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域	
白河(県) -4 (公)-2	白河市南町12番	32,800	368		1:2.5	住宅	W	2		一般住宅の中に店舗兼住宅等が見ら れる住宅地域	南西	8m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	白河	0.85km	非線引都市 計画区域	第1種住居 地域	60	200		
須賀川(県) -6 (公)-5	須賀川市弘法坦120番	37,000	359	台形	1:1	店舗兼住 宅	S	2		店舗兼住宅、一般住宅等が混在する住 宅地域	南	12m	舗装	市道			水道		下水道	須賀川	1.2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200		

※ 上段:平成25年度地価調査  
下段:平成25年地価公示